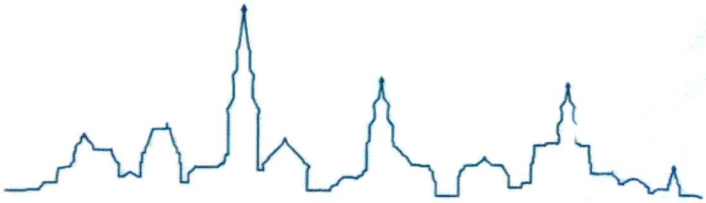
KOMUNALAC
BJELOVAR





ZA ČIST I UREDAN
BJELOVAR

Zajedno gradimo
održivu budućnost.

Izvješće Uprave

2025.

Održivi razvoj

Za naše sugrađane

Odgovorno
gospodarenje
otpadom

Zajedno za
ljepši Bjelovar

Tvrtka: Komunalac d.o.o. Bjelovar
Skraćeni naziv: Komunalac d.o.o.
MBS/OIB: 3354946 / 27962400486
Sjedište: Ferde Livadića 14a; Bjelovar
Telefon/fax: 043 622 100 / 043 622 122
Registarski sud: Trgovački sud u Bjelovaru
Pravni oblik: Društvo s ograničenom odgovornošću
Žiro račun: HR7424020061100000133
Pretežita djelatnost: 38.11 Skupljanje neopasnog otpada

Predmet poslovanja čine sljedeće djelatnosti:

* održavanje čistoće svih vrsta objekata i javnih površina
* odlaganje komunalnog otpada
* održavanje javnih površina
* održavanje nerazvrstanih cesta
* tržnice na malo
* održavanje groblja i krematorija, te obavljanje pogrebnih poslova
* obavljanje dimnjačarskih poslova
* kupnja i prodaja robe
* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
* djelatnost druge oporabe otpada
* djelatnost oporabe otpada
* djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
* djelatnost prijevoza otpada
* djelatnost sakupljanja otpada
* djelatnost trgovanja otpadom
* djelatnost zbrinjavanja otpada
* gospodarenje otpadom
* interventno sakupljanje otpada
* sakupljanje otpada za potrebe drugih
* sakupljanje otpada u reciklažnom dvorištu
* recikliranje otpada
* gospodarenje posebnim kategorijama otpada
* odvojeno sakupljanje otpada
* proizvodnja komposta
* djelatnost upravljanja, organiziranja, održavanja i naplate parkinga na javnim parkiralištima i javnoj garaži
* blokiranje i premještanje protupravno parkiranih i napuštenih motornih vozila
* upravljanje grobljem
* ukop pokojnika
* obavljanje pogrebničke djelatnosti
* trgovina na malo pogrebnom opremom
* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
* djelatnost građenja grobnica
* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
* održavanje i popravak motornih vozila
* popravak strojeva
* računovodstveni poslovi
* poslovanje nekretninama
* poslovanje vlastitim nekretninama
* iznajmljivanje vlastitih nekretnina
* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnine

* prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
* upravljanje i održavanje športskih građevina
* športska rekreacija
* športska poduka
* izrada, organizacija i upravljanje športskim objektima i prodaja ulaznica
* postavljanje, održavanje, iznajmljivanje i prodaja montažnih i fiksnih ledenih ploha za profesionalne i rekreativne sportove na ledu
* kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje sportske opreme za profesionalne i rekreativne sportove na ledu
* kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje rashladnih uređaja
* kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje strojeva za obradu ledenih ploha
* kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje ograda za montažne i fiksne ledene plohe za profesionalne i rekreativne namjene
* djelatnost oglašavanja
* promidžba, reklama i propaganda
* održavanje javnih zelenih površina
* uslužne djelatnosti uređenja i održavanja krajolika
* održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila
* uzgoj i prodaja ukrasnog bilja
* proizvodnja sadnog materijala
* pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
* stavljanje na tržište sadnog materijala
* uvoz sadnog materijala
* zdravstvena zaštita bilja
* proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
* promet gnojivima i poboljšivačima tla
* stručni poslovi zaštite okoliša
* savjetovanje u području zaštite okoliša
* čišćenje ulica i uklanjanje snijega i leda
* trgovina sjemena na veliko
* trgovina sjemena na malo
* trgovina reprodukcijskim sadnim materijalom i sadnicama na veliko
* trgovina reprodukcijskim sadnim materijalom i sadnicama na malo
* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
* prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
* integrirani prijevoz putnika u unutarnjem prometu
* prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
* prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
* prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
* priprema, prerada i stavljanje na tržište poljoprivrednih proizvoda i prerađenih poljoprivrednih proizvoda
* poljoprivredna djelatnost
* ekološka proizvodnja
* prerada, stavljanje na tržište, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
* proizvodnja sjemena
* dorada sjemena
* stavljanje na tržište sjemena
* promet sredstava za zaštitu bilja
* stavljanje na tržište gnojidbenog proizvoda
* stavljanje na raspolaganje gnojidbenog proizvoda

* proizvodnja gnojidbenog proizvoda * uvoz gnojidbenog proizvoda * distribucija gnojidbenog proizvoda * djelatnosti proizvodnje, stavljanja na tržište i korištenja kemikalija * gospodarenje šumama * proizvodnja, stavljanje na tržište i uvoz šumskog reprodukcijskog materijala * proizvodnja, stavljanje na tržište i uvoz božićnih drvaca * turističke usluge u kongresnom turizmu * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car) * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge * djelatnost privatne zaštite * djelatnost najma, postavljanja, montaže i demontaže montažnih i privremenih objekata za sajmove, manifestacije i javna događanja * iznajmljivanje opreme i objekata za sajmove i priredbe
Osnivači/članovi društva: GRAD BJELOVAR, OIB: 18970641692 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2 - jedini osnivač d.o.o.
Uprava: Ivana Jurković Piščević, predsjednica uprave Josip Heged, član uprave
Nadzorni odbor: Marijan Marušić, predsjednik Nadzornog odbora, Danijel Baruškin, zamjenik predsjednika, članovi: Zdenka Henc, Jelena Bednjačić - predstavnica radnika.

Sadržaj

Polazište 6
Financijsko poslovanje društva 10
Poslovanje po radnim jedinicama 25
Ulaganja realizirana u 2025. godini 27
Očekivani razvoj društva u budućem razdoblju 28
Djelovanje društva na području istraživanja i razvoja 28
Obavijesti o stjecanju vlastitih udjela društva 28
Postojanje podružnica društva 29
Podaci o upotrebi financijskih instrumenata te podaci važni za prosudbu stanja imovine društva, njegovih obveza, financijskog položaja, dobiti i gubitka, ciljeva upravljanja financijskim rizicima i politikama uključujući i politiku poduzimanja mjera zaštite od gubitka u pojedinim važnijim vrstama predviđenih poslova koji se posebno računovodstveno iskazuju kao i izloženost društva cjenovnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i riziku tijeka gotovine 29

Osvrt uprave na 2025. godinu

Poštovani,

Godina 2025. bila je godina izazovnog poslovanja, kontinuiranog razvoja i daljnjeg unapređenja komunalnih usluga koje svakodnevno pružamo građanima Bjelovara. Usmjereni na kvalitetu, odgovornost i održivi razvoj, nastavili smo ulagati u modernizaciju poslovanja, učinkovitost sustava i očuvanje okoliša. Tijekom godine poseban naglasak stavljen je na unapređenje sustava gospodarenja otpadom (početak rada postrojenja za sortiranje otpada), održavanje javnih površina, povećanje kvalitete i dostupnosti komunalnih usluga te potpisivanje Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt Zeleni centar Bjelovar. Provedene aktivnosti rezultirale su urednijim gradskim prostorom, većom učinkovitošću operativnih procesa i dodatnim podizanjem standarda usluge prema našim korisnicima. Posebnu vrijednost vidimo u suradnji s građanima, čije povjerenje i aktivno sudjelovanje predstavljaju važan doprinos uspješnom funkcioniranju komunalnog sustava.

Unatoč izazovima na tržištu i rastu operativnih troškova, društvo je tijekom 2025. godine zadržalo stabilnost poslovanja i nastavilo odgovorno upravljati svim segmentima rada. Predanost zaposlenika, njihova stručnost i svakodnevni angažman bili su ključni čimbenik u ostvarivanju postavljenih ciljeva.

Zahvaljujemo svim građanima, poslovnim partnerima i suradnicima na povjerenju i zajedničkom doprinosu razvoju urednijeg, čišćeg i održivijeg Bjelovara.

Uprava Komunalca izražava zahvalnost svim zaposlenicima na predanom radu, korisnicima na suradnji i povjerenju, kao i osnivaču na podršci u realizaciji važnih projekata. Iako su pred nama novi izazovi, inzistiramo na nastavku kontinuiranog unapređenja kvalitete usluga, održivog upravljanja resursima i transparentnog poslovanja u interesu svih korisnika.

S poštovanjem,

Ivana Jurković Piščević, predsjednica Uprave TD Komunalac Bjelovar

Polazište

Sukladno članku 250., st.1., Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23), Uprava TD Komunalac dužna je jednom godišnje u pisanom obliku podnijeti izvješće o stanju društva.

U godišnjem izvješću o stanju društva mora se korektno prikazati razvitak i rezultat poslovanja društva te financijsko stanje u kome se ono nalazi uz opis glavnih rizika i nesigurnosti kojima je izloženo.

Komunalno gospodarstvo podrazumijeva obavljanje komunalnih djelatnosti, a obavljaju ih komunalna poduzeća čiji su osnivači i vlasnici lokalne jedinice. Obavljanjem komunalnih djelatnosti zadovoljavaju se potrebe od životnog značenja za stanovništvo određenog područja. KOMUNALAC društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti (dalje u tekstu: Komunalac d.o.o./Društvo), pravni je subjekt u vlasništvu Grada Bjelovara.

Društvo ima značajnu ulogu u očuvanju okoliša, održavanju javne infrastrukture i pružanju kvalitetnih komunalnih usluga stanovništvu. Kroz svoje aktivnosti osigurava čistoću javnih površina, održavanje zelenih površina, gospodarenje otpadom, upravljanje grobljima, tržnicama i parkiralištima te druge usluge od javnog interesa.

Razvoj poduzeća temelji se na načelima održivog razvoja, zaštite okoliša i unapređenja kvalitete komunalnih usluga. Ključni elementi razvoja uključuju:

- Razvoj sustava gospodarenja otpadom – povećanje količina odvojeno prikupljenog otpada, razvoj reciklaže i smanjenje količine otpada koji završava na odlagalištu.
- Izgradnja i modernizacija infrastrukture – razvoj sortirnica, kompostana i drugih postrojenja za obradu otpada te nabava suvremene opreme za rad.
- Digitalizacija poslovanja – unapređenje sustava evidencije, praćenja i upravljanja komunalnim uslugama radi povećanja učinkovitosti i transparentnosti poslovanja.
- Zaštita okoliša i kružno gospodarstvo – promicanje ponovne uporabe materijala, recikliranja i smanjenja negativnog utjecaja otpada na okoliš.
- Edukacija građana – provođenje informativnih i obrazovnih aktivnosti s ciljem pravilnog odvajanja otpada i razvoja ekološke svijesti građana.
- Povećanje kvalitete komunalnih usluga – kontinuirano ulaganje u ljudske resurse, mehanizaciju i organizaciju rada kako bi se građanima pružila kvalitetna i dostupna usluga uz prihvatljive troškove.

Komunalac d.o.o. Bjelovar predstavlja ključnog nositelja komunalnog sustava na području Grada Bjelovara. Budući razvoj društva usmjeren je prema održivom gospodarenju resursima, zaštiti okoliša, modernizaciji infrastrukture i povećanju učinkovitosti komunalnih usluga.

Ključni događaji u 2025. godini

Postrojenje za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada

Krajem ožujka 2025. godine, sortirnica za odvojeno prikupljeni komunalni i reciklabilni otpad u Bjelovaru službeno je započela s redovnim radom 1. travnja 2025. godine. Time je ostvaren jedan od najvažnijih projekata u sustavu gospodarenja otpadom na području Grada Bjelovara i Bjelovarsko-bilogorske županije.

Sortirnica predstavlja dio šireg projekta razvoja modernog sustava gospodarenja otpadom u koji su Grad Bjelovar i Komunalac tijekom posljednjih godina uložili oko 20 milijuna eura. Ulaganja su obuhvatila izgradnju sortirnice i kompostane, proširenje odlagališta Doline, izgradnju reciklažnih dvorišta te nabavu suvremene opreme za prikupljanje i obradu otpada.

Planirane količine odvojeno sakupljenog otpada koji se doprema u Sortirnicu Bjelovar po godinama iznose: 2025. – 2.062t/g, 2026. – 3.200 t/g, 2027. – 3.600 t/g, 2028. – 4.200 t/g. Obveza Upravitelja Sortirnice je da mora ostvariti ciljanu vrijednosti vezano uz količine sortiranog otpada, koji je pogodan za recikliranje, u iznosu od minimalno 2.062 t/god. Ukupno trajanje izvršenja usluga je 48 mjeseci, odnosno 4 godine, zaključno s 27.12.2028. godine. Početak rada sortirnice predviđen je nakon potpisivanja Ugovora međutim Upravitelj je morao ispuniti sljedeće obaveze kako bi mogao započeti s radom postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada:

- Upravitelj sortirnice je morao ishoditi Vodopravnu dozvolu najkasnije u roku od tri (3) mjeseca od stupanja na snagu ugovora o upravljanju Sortirnicom Bjelovar, što je ispunjeno na način da je 17.03.2025. ishođeno Rješenje o nepotrebnosti vodopravne dozvole za ispuštanje otpadnih voda sa lokacije postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada Grada Bjelovara u Prespi na katastarskoj čestici 1382/14, k.o. Prespa.
- Upravitelj sortirnice je morao ishoditi Dozvolu za gospodarenje otpadom za predmetnu lokaciju gospodarenja otpadom te djelatnosti i postupke gospodarenja otpadom s pripadajućim tehnološkim procesima koji će se obavljati u Sortirnici sukladno ETTR i Elaboratu provedbe postupka odabira operatera, kao i ishoditi upis u odgovarajuće evidencije kako bi mogao započeti s radom sukladno odredbama članka 29. Zakona o gospodarenju otpadom (NN 84/21) u roku od tri (3) mjeseca od stupanja na snagu ugovora o upravljanju Sortirnicom Bjelovar, što je ispunjeno na način da je 25.03.2025. ishođena Dozvola za gospodarenje otpadom.

Temeljem Ugovora o javnoj nabavi broj 51-06-U/24 Operatera za upravljanje Postrojenjem za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada Grada Bjelovar na razdoblje od četiri godine, Grad Bjelovar je izdao Odobrenje na plan probnog rada koji je obavljen od 24.-26. ožujka 2025. godine i Odobrenje na upute za rad i održavanje radne opreme. Operater je počeo s radom 26.03.2025. godine. Ukupna vrijednost usluga koje su predmet Ugovora iznosi: 505.000,00 EUR bez uključenog poreza na dodanu vrijednost. Operativna naknada za upravljanje Sortirnicom se isključivo odnosi na: trošak osoblja (radnici i voditelj pogona), režijske troškove (električna energija) i održavanje postrojenja (godišnje održavanje i troškovi zaštite).

Zeleni centar Bjelovar

Tijekom 2025. godine prijavljen je projekt Zeleni centar Bjelovar, za koji je u studenom 2025. godine potpisan Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava. Projekt je financiran sredstvima Europske unije iz Europskog fonda za regionalni razvoj putem Integriranih teritorijalnih ulaganja (ITU mehanizma) u okviru Integriranog teritorijalnog programa 2021.-2027. (ITP-a).

- ✓ Korisnik: Komunalac Bjelovar d.o.o.
- ✓ Partner: Grad Bjelovar
- ✓ Razdoblje provedbe projekta: 01.04.2025. – 01.04.2028.
- ✓ Ukupna vrijednost projekta: 18.152.035,38 €
- ✓ Ukupno prihvatljivi troškovi: 14.727.031,58 €
- ✓ Bespovratna ITU sredstva za Komunalac Bjelovar d.o.o.: 9.599.758,86 € (69,3546220%)
- ✓ Vlastita sredstva Komunalac Bjelovar d.o.o.: 4.241.797,17 €

- ✓ Bespovratna ITU sredstva za Grad Bjelovar: 752.654,21 € (84,9999992%)
- ✓ Vlastita sredstva Grad Bjelovar: 132.821,34 €

Projekt Zeleni centar Bjelovar obuhvaća obnovu i izgradnju javne infrastrukture tj. izgradnja i opremanje Zelenog centra Bjelovar u okviru kojeg će se uspostaviti prostor za tržnicu, gospodarske manifestacije, sajmove, najam te prostor za podzemnu garažu koja će uključivati Park&Ride sustav, te rekonstrukciju i opremanje parka na Trgu hrvatskih branitelja. Projektom se uređuje višenamjenska, zelena i biciklistička infrastruktura u gradu središtu Većeg urbanog područja Bjelovar.

Zeleni centar Bjelovar je strateški projekt kojim će se osigurati nova javna infrastruktura u okviru koje će se omogućiti prostor za podzemnu garažu, gospodarske manifestacije, sajmove, najam te prostor za predstavljanje poljoprivrednih proizvoda poljoprivrednih poduzeća s područja VUPBJ. Projekt Zeleni centar Bjelovar objedinjuje integralni pristup kroz razvoj zelene infrastrukture, kružnog gospodarenja prostorom i energetske učinkovitosti čime se prepoznaje njegov sinergijski učinak. Zeleni centar Bjelovar je strateški projekt kojim će se osigurati dva rezultata:

- nova javna infrastruktura u okviru koje će se omogućiti prostor za podzemnu garažu, gospodarske manifestacije, sajmove, najam te prostor za predstavljanje poljoprivrednih proizvoda poljoprivrednih poduzeća s područja VUPBJ;
- ulaganje u biciklističku infrastrukturu (servisne stanice i slično), rekonstrukcijom parka i dječjeg igrališta te postavljanjem interaktivnih digitalnih sadržaja kako bi se pridonijelo digitalnoj i zelenoj tranziciji.

Rekonstrukcija parka i igrališta značajno bi unaprijedila kvalitetu života na području VUPBJ, stvarajući prostor za opuštanje, igru i socijalizaciju svih dobnih skupina. Obnova postojećih zelenih površina, dodavanje novih sadržaja (poput klupa, staza, kućica za kukce) i opremanje dječjeg igrališta s modernim, sigurnim i zabavnim elementima, omogućila bi građanima i obiteljima ugodniji boravak u prirodi. Za djecu bi to bio siguran prostor za igru, a za odrasle i starije osobe mjesto za opuštanje i fizičku aktivnost. Izgradnja biciklističke infrastrukture (biciklističke staze, parkirališta za bicikle i sl.) omogućila bi bolje uvjete za bicikliste, što bi potaknulo građane na zdraviji način prijevoza i fizičku aktivnost. Biciklizam je održiv i ekološki prihvatljiv oblik transporta koji doprinosi smanjenju emisije CO2, a istovremeno poboljšava zdravlje. Integracija biciklističke infrastrukture s parkovima i igralištima omogućila bi sigurnu i ugodnu vožnju biciklom kroz grad, čime bi se potaknuo još veći broj građana da koriste bicikl za svakodnevne aktivnosti. Projekti koji uključuju zelene površine, poput parkova, pridonose smanjenju urbane toplinske otoke i poboljšavaju kvalitetu zraka. Obnova parka uključuje i sadnju novih stabala, grmova i biljaka, čime se doprinosi bioraznolikosti i očuvanju okoliša. Uvođenjem biciklističke infrastrukture smanjuje se ovisnost o automobilima, čime se smanjuje zagađenje zraka i buka, a također se potiče održiva mobilnost.

Projekt je integriran na višesektorski način s obzirom da projekt uključuje ulaganje iz minimalno dva specifična cilja ITP-a, i to SC 2.8. i SC 5.1. te doprinosi ulaganju iz minimalno dva područja ulaganja (koda intervencije) unutar SC 5.1. i to 079 zaštita prirode i bioraznolikosti, prirodna baština i resursi, zelena i plava infrastruktura te 168 – višenamjenska infrastruktura.

Projekt je integriran i unutar sektorski pri čemu projekt uključuje ulaganja (kodove intervencije) u okviru jednog sektora, odnosno unutar SC 2.8. i to kroz kod 083 – biciklistička infrastruktura područja i 085 – digitalizacija prometa kad je dijelom namijenjena smanjenju emisije stakleničkih plinova.

Projekt ima utjecaj samostalno i na cijelo urbano područje pri čemu samostalno rješava problem nedostatka višenamjenske gospodarsko-javne infrastrukture na urbanom području. Projekt ima utjecaj na cijelo urbano područje s obzirom da će svi stanovnici VUPBJ moći koristiti novostvorenu infrastrukturu.

Projekt Zeleni centar Bjelovar doprinosi rješavanju nedostatka višenamjenske gospodarsko-javne infrastrukture na urbanom području kojom se implementira unaprjeđenje i biciklističke infrastrukture, doprinosi povećanju zelene infrastrukture uz ulaganje u fizičku obnovu i sigurnost javnih prostora urbanog područja, te doprinosi povećanju dostupnosti višenamjenske infrastrukture kojom se promiču aktivnosti poljoprivrednog gospodarstva urbanog područja. Projekt „Zeleni centar Bjelovar", kao strateški projekt Većeg urbanog područja Bjelovar, postaje svojevrsni pilot projekt za predmetno područje – sačinjen od višesektorskih elemenata koji imaju brojne društvene i gospodarske koristi za urbano područje, kao i širu okolicu. Objedinjavanjem sektora – promet, okoliš, gospodarstvo, društvena te kulturna infrastruktura – pruža se jedinstveno rješenje za održivi razvoj Većeg urbanog područja Bjelovar.

Projekt Zeleni centar Bjelovar objedinjuje integralni pristup kroz razvoj zelene infrastrukture, kružnog gospodarenja prostorom i energetske učinkovitosti čime se prepoznaje njegov sinergijski učinak. Zeleni centar Bjelovar je strateški projekt javne infrastrukture koji se sastoji od nekoliko elemenata. U podzemnoj javnoj garaži će se postaviti električna punionica za automobile te pametni sustav upravljanja prometom u javnoj garaži. Za korisnike Zelenog centra Bjelovar na etaži -1 uspostavit će se hladionički/rashladnički prostor radi osiguranja kvalitete i trajnosti poljoprivrednih proizvoda. U okviru podzemne javne garaže uspostavit će se Park&Ride sustav koji će biti temelj stvaranju novog gradskog prometa nulte emisije CO2, kroz ulaganje u biciklističku infrastrukturu u sustav javnih bicikala (bicikli, e-romobili). Implementacija Digitalnih pametnih rješenja (IoT) po prvi put će se primijeniti u javnom prometnom sustavu VUPBJ. Kroz Zeleni centar Bjelovar osigurati će se nova javna infrastruktura u okviru koje će se omogućiti prostor za gospodarske manifestacije, sajmove, prostor za predstavljanje jedinica lokalne samouprave te poljoprivrednih proizvoda s područja VUPBJ.

Unutar Zelenog centra uspostavit će se prostorni segmenti namijenjeni značajnijoj uključivosti osoba s invaliditetom i socijalno osjetljivim skupinama kroz aktivnosti HUB-a za održivi razvoj i kružno gospodarstvo. Prilikom izgradnje objekta, primijenit će se elementi mjera energetske učinkovitosti kao i zelene infrastrukture, te osim prethodno navedenog, još će se pridonijeti povećanju zelenog raslinja na i u objektu u obliku zelenog krova, solarnih panela, zelenih zidova i slično.

Sastavni dio projekta su i aktivnosti na neposrednom parku na Trgu hrvatskih branitelja, koji će se povezati s Zelenim centrom kroz ulaganju u biciklističku infrastrukturu (servisne stanice i slično), rekonstrukcijom parka i dječjeg igrališta te postavljanjem interaktivnih digitalnih sadržaja kako bi se pridonijelo digitalnoj i zelenoj tranziciji, što će djeci i drugim korisnicima omogućiti dodatne informativno-edukativne i zabavne aktivnosti na otvorenome.

Financijsko poslovanje društva

Odlukom o usklađenju temeljnog kapitala, Grad Bjelovar, kao jedini član trgovačkog društva Komunalac d.o.o., od 06. veljače 2024. godine, uskladio je temeljni kapital sa eurima, na način da se povećao temeljni kapital Društva za iznos od 4,47 EUR. Temeljni kapital Društva nakon povećanja iznosi 3.824.890,00 EUR.

Vrijednost imovine te obveza i kapitala

Redni broj	Opis	01.01.2025.	31.12.2025.	Indeks (3/2)
	1	2	3	4
I	AKTIVA	8.683.704,17	8.581.998,66	98,83
1.	Dugotrajna imovina	6.808.610,91	6.481.761,36	95,20
1.1.	Nematerijalna imovina	144.383,61	165.067,81	114,33
1.2.	Materijalna imovina	6.664.227,30	6.316.693,55	94,79
1.3.	Dugotrajna financijska imovina	0,00	0,00	0,00
2.	Kratkotrajna imovina	1.866.744,54	2.087.501,66	111,83
2.1.	Zalihe	159.708,21	149.911,15	93,87
2.2.	Potraživanja	995.070,68	1.066.234,31	107,15
2.3.	Kratkotrajna financijska imovina	0,00	0,00	-
2.4.	Novac u banci i blagajni	711.965,65	871.356,20	122,39
3.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda	8.348,72	12.735,64	152,55
II	PASIVA	8.683.704,17	8.581.998,66	98,83
1.	Kapital i rezerve	5.289.332,02	5.292.084,89	100,05
2.	Dugoročne obveze	746.978,06	682.422,57	91,36
3.	Kratkoročne obveze	980.515,74	1.124.484,19	114,68
4.	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	1.666.878,35	1.483.007,01	88,97
Izvanbilančni zapisi		1.980.342,45	2.110.769,21	106,59

Dugotrajna nematerijalna imovina u pripremi iznosi 148.002,15 EUR, a odnosi se na projekte u pripremi (idejno rješenje izgradnje tržnice sa podzemnom garažom, idejno rješenje proširenja groblja Borik kao i rekonstrukcije odarnice, projekt nabavke kombinirane drobilice-usitnjavača za građevinski i glomazni otpad te izrada projekta plinskih instalacija za mehaničku radionu).

Dugotrajna materijalna imovina

u eurima

Opis	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pog. inv. i transportna sredstva	Ostala oprema	Ulaganje u nekretnine	Materijalna imovina u pripremi	Ukupno
NABAVNA VRIJEDNOST								
Stanje 01.01.2024.	61.689,91	4.154.568,13	2.156.981,60	2.390.840,25	929.359,56	1.373.227,57	2.068.621,57	13.135.288,59
Nabava tijekom godine	0,00	814.032,84	1.343.407,73	301.460,38	4.773,11	11.820,00	821.587,39	3.297.081,45
Rashod i prodaja	0,00	0,00	(42.761,71)	(740,05)	(675.398,52)	(6.987,89)	0,00	(725.888,17)
Imovina izvan upotrebe	0,00	0,00	0,00	0,00	14.810,26	0,00	0,00	14.810,26
Aktivirana materijalna imovina u pripremi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(2.476.088,52)	(2.476.088,52)
Stanje 31.12.2024.	61.689,91	4.968.600,97	3.457.627,62	2.691.560,58	273.544,41	1.378.059,68	414.120,44	13.245.203,61
Nabava tijekom godine	0,00	0,00	165.235,89	85.537,15	10.830,84	23.800,02	303.483,62	588.887,52
Rashod i prodaja	(2.118,02)	(3.004,84)	(88.357,06)	(22.482,88)	(1.596,77)	0,00	0,00	(117.559,57)
Imovina izvan upotrebe	0,00	0,00	0,00	0,00	88.479,47	0,00	0,00	88.479,47
Aktivirana materijalna imovina u pripremi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(285.404,02)	(285.404,02)
Stanje 31.12.2025.	59.571,89	4.965.596,13	3.534.506,45	2.754.614,85	371.257,95	1.401.859,70	432.200,04	13.519.607,01
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI								
Stanje 01.01.2024.	0,00	2.354.454,47	1.511.917,48	1.337.896,98	920.483,15	598.010,63	0,00	6.722.762,71
Amortizacija za 2024.g.	0,00	103.366,29	203.858,06	228.555,63	1.893,28	27.283,60	0,00	564.956,86
Rashod i prodaja tijekom godine	0,00	0,00	(42.534,57)	(740,05)	(675.398,52)	(2.880,38)	0,00	(721.553,52)
Imovina izvan upotrebe	0,00	0,00	0,00	0,00	14.810,26	0,00	0,00	14.810,26
Stanje 31.12.2024.	0,00	2.457.820,76	1.673.240,97	1.565.712,56	261.788,17	622.413,85	0,00	6.580.976,31
Amortizacija za 2025.g.	0,00	97.185,35	267.288,65	251.765,39	2.702,14	29.388,70	0,00	648.330,23
Rashod i prodaja	0,00	(2.491,51)	(88.301,40)	(22.482,88)	(1.596,77)	0,00	0,00	(114.872,56)
Imovina izvan upotrebe	0,00	0,00	0,00	0,00	88.479,47	0,00	0,00	88.479,47
Stanje 31.12.2025.	0,00	2.552.514,60	1.852.228,22	1.794.995,07	351.373,01	651.802,55	0,00	7.202.913,45
SADAŠNJA VRIJEDNOST								
Stanje 01.01.2025.	61.689,91	2.510.780,21	1.784.386,65	1.125.848,02	11.756,24	755.645,83	414.120,44	6.664.227,30
Stanje 31.12.2025.	59.571,89	2.413.081,53	1.682.278,23	959.619,78	19.884,94	750.057,15	432.200,04	6.316.693,56

U odnosu na prethodnu godinu, vrijednost dugotrajne imovine je manja za 326.849,55 eura ili za 4,80%.

Po obavljenom godišnjem popisu rashodovana je imovina koja više nije za uporabu nabavne vrijednosti 21.279,21 eura i ispravka vrijednosti 20.710,22 eura i to: korištenjem dotrajala kosa motorna, trimeri, , ormari, stolovi, neispravna i dotrajala čistilica motorna, usisavači, dotrajale posude za otpad, neispravna i zastarjela računala, monitori, pisači. Materijalna imovina u pripremi iznosi 432.200,04 eura, od čega se na ostale građevinske objekte odnosi 275.932,06 eura (građevina sportsko igralište Trg hrvatskog sokola-iznad Javne garaže 272.368,98 eura, nadstrešnica platoa Borik 3.563,08 eura), dok se na opremu odnosi 156.267,98 eura (posude smeđe za biorazgradivi otpad 17.335,64 eura, automati za naplatu parkiranja 24.272,80 eura, posude za zbrinjavanje otpada 112.935,22 eura), te uredska oprema (skeneri, mobilni printeri) 1.003,20 eura.

Ulaganja u nekretnine odnose se na građevinske objekte s pripadajućim zemljištem, a pripadaju Gradskoj tržnici i Autobusnom kolodvoru , te služe u najmovne svrhe.

Potraživanja

Potraživanja od kupaca

u eurima

Pozicija	2024.				2025.				INDEKS
	Bruto	Isprav.vrij.	Neto	%(neto)	Bruto	Isprav.vrij.	Neto	%(neto)	
	01.01.25.	01.01.25.	01.01.25.		31.12.25.	31.12.25.	31.12.25.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10(8/4*100)
Kupci-pravne osobe	454.299,67	51.413,35	402.886,32	42,22	439.993,30	56.295,54	383.697,76	40,25	95,24
Kupci-građani	243.129,32	80.003,30	163.126,02	17,10	276.075,11	89.882,84	186.192,27	19,53	114,14
Kupci-građani kom.usluge	604.584,27	309.124,91	295.459,36	30,96	618.557,20	315.501,48	303.055,72	31,79	102,57
Kupci-građani usl.održ.gr.	254.658,07	170.704,43	83.953,64	8,80	240.669,15	168.898,12	71.771,03	7,53	85,49
Kupci-zakup tržnice	12.452,52	3.702,57	8.749,95	0,92	12.918,71	4.404,35	8.514,36	0,89	97,31
UKUPNO:	1.569.123,85	614.948,56	954.175,29	100	1.588.213,47	634.982,33	953.231,14	100	99,90

U okviru ukupnih potraživanja nedospjela su potraživanja u iznosu od 469.155,57 EUR, odnosno 49,22 %, a odnose se na potraživanja za usluge izvršene u 12/2025.

Potraživanja od zaposlenika

		u eurima
OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Potraživanja od zaposlenika po rn-u iz restorana DP	4.674,85	4.386,65
Ostala potraživanja od zaposlenika	653,04	402,24
UKUPNO:	5.327,89	4.788,89

Potraživanja od države i ostalih institucija

		u eurima
OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Potraživanja naknada plaće za vrijeme bolovanja	11.412,68	14.964,68
Potraživanja za PDV i porez iz dobiti	12.597,64	74.013,57
Potraživanja za preplaćene članarine i doprinose	-	3.754,70
Potraživanje od osiguravajućih društava	-	2.188,79
Ispravak vrijednosti od države	-	(858,79)
UKUPNO:	24.010,32	94.062,95

Ukupni prihodi

Račun dobiti i gubitka za 2025.godinu sastavlja se prema strukturi i sadržaju propisanim Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Nar.nov.br. 95/16 i 144/20). Pravilnikom (i računovodstvenim standardima) predviđena je temeljna podjela prihoda i rashoda prema aktivnostima iz kojih proizlaze, na: poslovne prihode odnosno rashode i financijske prihode odnosno rashode.

Prihodi od prodaje ostvareni su u iznosu 6.895.324,46 EUR i čine 89,02 % poslovnih prihoda, a obuhvaćaju prihode od prodaje usluga odvoza i odlaganja otpada 2.794.418,46 EUR, prihode od usluga održavanja groblja 385.394,55 EUR, prihode od prodaje grobnica 231.693,68 EUR, prihode od prodaje pogrebne opreme 256.772,68 EUR, prihode od prodaje usluga tržnice (mjestovina) 4.963,56 EUR, prihode od prodaje usluga klizališta 65.562,40 EUR, prihode od prodaje usluga parkiranja 767.012,71 EUR, prihode od zakupnina 197.811,97 EUR, prihode od održavanja javnih zelenih površina u iznosu od 761.444,72 EUR, prihode od prodaje ostalih komunalnih usluga (pranje i čišćenje ulica, zbrinjavanje otpada, pogrebne usluge, održavanje reda ispred kioska na tržnici i postava reklame) 1.430.249,73 EUR.

Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga ostvareni su u iznosu od 50.575,92 EUR, te čine 0,65 % poslovnih prihoda, a obuhvaćaju prihode od prodaje toplog obroka i napitaka zaposlenicima u restoranu društvene prehrane. Ovi prihodi su veći za 2.152,58 EUR ili za 4,45 % u odnosu na ostvarene u prethodnoj godini.

Ostali poslovni prihodi ostvareni su u iznosu 800.072,49 eura te čine 10,33 % poslovnih prihoda. Od ostalih poslovnih prihoda najznačajniji su prihodi od subvencioniranja električne energije 20.333,39 eura, prihodi od sufinanciranja zapošljavanja 38.410,52 eura, prihodi od sufinanciranja (Zeleni centar) 1.774,10 eura, ostali poslovni prihodi od isporuke električne energije 3.123,53 eura, te ostali poslovni prihodi 59.632,80 eura.

STRUKTURA POSLOVNIH I FINANCIJSKIH PRIHODA

Konto	Naziv konta	2024. 01.-12.	PLAN 01.-12./2025.	2025. 01.-12.	Razlika (5-3)	Indeks (5/3)	Indeks (5/4)
1	2	3	4	5	6	7	8
75104	Prihod od prodaje grobnica	164.211,23	180.000,00	231.693,68	67.482,45	141	129
751	Prihod od usluga	5.630.749,00	5.874.218,00	6.209.046,13	578.297,13	110	106
755	Prihod na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	48.423,34	50.000,00	50.575,92	2.152,58	104	101
757	Prihod od zakupnina	226.361,05	189.000,00	197.811,97	-28.549,08	87	105
76130	Prihod od prodaje pogrebne opreme	224.761,73	215.000,00	256.772,68	32.010,95	114	119
A.	UKUPNO PRIHODI OD PRODAJE:	6.294.506,35	6.508.218,00	6.945.900,38	651.394,03	110	107
7800	Prihod od prodaje dugotrajne imovine	20.846,20	0,00	4.949,93	-15.896,27	24	0
7820	Otpis obveza prema dobavljačima	0,00	0,00	13.810,76	13.810,76	0	0
7831	Viškovi materijala, SI, guma, ambalaže i robe	4.316,90	0,00	1.634,30	-2.682,60	38	0
7843	Prihod od prodaje otpada	183.845,23	280.000,00	202.619,84	18.774,61	110	72
786	Prihod od naplate vrijednosnih usklađenja	113.169,60	80.000,00	175.306,45	62.136,85	155	219
78921	Prihod od naknada štete/AO	4.624,30	0,00	12.660,00	8.035,70	274	0
78950	Prihod parkirališta-ovrhe	17.162,64	20.000,00	3.690,87	-13.471,77	22	18
78951	Naplaćene odustatnine i naknade štete	157,25	0,00	127,31	-29,94	81	0
7896	Prihod od obračunate amortizacije	138.341,15	145.000,00	175.951,20	37.610,05	127	121
78962	Prihod od sufinanciranja EFRR Zeleni centar	0,00	0,00	1.774,10	1.774,10	0	0
7897,8	Ostali poslovni prihodi	214.300,71	45.555,00	59.632,80	-154.667,91	28	131
78971	Ostali poslovni prihodi od isporuke el.energije 13%	2.094,74	4.716,00	3.123,53	1.028,79	149	66
78981	Ostali poslovni prihodi/sufinanciranja	13.600,00	0,00	7.668,50	-5.931,50	56	0
789811	Prihod od subvencija/električna energija	22.236,49	28.000,00	20.333,39	-1.903,10	91	73
789813	Ostali poslovni prihodi/suf.zapošlj./deminimis potpore	36.613,62	0,00	30.742,02	-5.871,60	84	0
7899	Prihod od naplaćenih sudskih troškova/utuženi	55.866,46	38.600,00	86.047,49	30.181,03	154	223
B.	UKUPNO OSTALI POSLOVNI PRIHODI:	827.175,29	641.871,00	800.072,49	-27.102,80	97	125
C. (A.+B.)	SVEUKUPNO POSLOVNI PRIHODI:	7.121.681,64	7.150.089,00	7.745.972,87	624.291,23	109	108
	struktura financijskih prihoda						
7720	Prihod od pozitivnih tečajnih razlika	76,19	0,00	12,36	-63,83	16	0

7750	Prihod od kamata obračunatih kupcima	33.154,57	15.010,00	50.010,38	16.855,81	151	333
7751	Prihod od kamata na depozite	14,30	0,00	7,79	-6,51	54	0
D.	UKUPNO FINANCIJSKI PRIHODI:	33.245,06	15.010,00	50.030,53	16.785,47	150	333
E. (C.+D.)	SVEUKUPNO PRIHODI:	7.154.926,70	7.165.099,00	7.796.003,40	641.076,70	109	109

Ukupni rashodi

Troškovi sirovina i materijala odnose se između ostalog i na potrošenu energiju u iznosu od 324.280,56 eura (od čega na gorivo za vozila i radne strojeve 229.443,15 eura, na električnu energiju 63.087,06 eura, dok se na utrošeni plin odnosi 31.750,35 eura), utrošeni materijal u iznosu od 155.812,81 eura (od čega se 61.830,36 eura odnosi na ostali materijal kao što su: žica paljena za potrebe reciklažnog dvorišta Doline i sortirnice, sadnice cvijeća, stabala i grmlja za potrebe održavanja javnih zelenih površina i održavanja groblja), na namirnice i napitke u restoranu društvene prehrane odnosi se 36.734,75 eura, na uredski materijal otpada 33.657,99 eura, 76.606,69 eura odnosi na materijal za održavanje objekata te na održavanje opreme i vozila), materijal za čišćenje 12.873,87 eura.

Troškovi prodane robe u iznosu od 130.569,31 eura (2024. godine u iznosu od 116.022,70 eura) odnose se na nabavnu vrijednost prodane robe.

Ostali vanjski troškovi manji su za 37.027,88 eura u odnosu na ostvarene u prethodnoj godini. Troškovi ostalih usluga odnose se na usluge zaštite i čuvanja imovine 30.463,00 eura, usluge zbrinjavanja otpada 28.520,51 eura, komunalne usluge ostale 7.538,77 eura, usluge obrade podataka i korištenja software-a 11.866,31 eura, usluge marketinške suradnje 49.202,59 eura, usluge vezane uz zaštitu na radu 8.680,20 eura, deratizacija i dezinsekcija 2.284,00 eura).

Troškovi osoblja veći su za 930.396,73 EUR u odnosu na ostvarene u 2024. godini. Navedeno povećanje odnosi se na početak rada Sortirnice, te veći broj zaposlenih.

U odnosu na 2024. godinu trošak amortizacije veći je za 83.009,60 EUR iz razloga aktiviranja tj. stavljanja u upotrebu dugotrajne imovine (vozila , strojeva).

Naknade troškova zaposlenicima, darovi i potpore odnose se na prigodne godišnje nagrade (za godišnji odmor , božićnica, jubilarne nagrade, dar djeci) u iznosu 123.932,38 EUR, potpore zaposlenicima (bolovanje, smrti člana obitelji i sl.) u iznosu od 15.000,00 EUR, otpremnine za mirovinu 4.500,00 EUR.

Drugi poslovni rashodi ostvareni su u iznosu od 60.056,80 EUR i manji su u odnosu na prethodnu godinu za 56.980,16 EUR.

PREGLED STRUKTURE I PROMJENA RASHODA SA 31.12.2025.

Konto	Naziv konta	2024. 01.-12.	PLAN 01.-12./2025.	2025. 01.-12.	Razlika (5-3)	Indeks (5/3)	(5/4)
1	2	3	4	5	6	7	8
4000	Osnovni materijal	1.140,75	1.500,00	0,00	-1.140,75	0	0
4002	Mazivo	9.938,94	14.000,00	6.769,00	-3.169,94	68	48
40030	Materijal za čišćenje	12.544,47	13.950,00	12.873,87	329,40	103	92
40040	Uredski materijal	36.770,83	39.000,00	33.657,99	-3.112,84	92	86
4006	Namirnice, topli napitci i sokovi u restoranu Društvene prehrane	40.035,02	40.000,00	36.734,75	-3.300,27	92	92
4007	Materijal za HTZ	1.691,06	3.500,00	3.946,84	2.255,78	233	113
4008	Materijal ostali	82.010,95	68.200,00	61.830,36	-20.180,59	75	91
40100	Električna energija	58.108,99	70.000,00	63.087,06	4.978,07	109	90
40110	Plin	22.352,82	28.500,00	31.750,35	9.397,53	142	111
40130	Gorivo za osobna vozila	6.200,80	7.800,00	7.097,06	896,26	114	91
4014	Gorivo za teretna vozila i radne strojeve	226.630,63	240.000,00	222.346,09	-4.284,54	98	93
403	Utrošeni materijal za održavanje objekata	20.701,18	17.000,00	28.060,78	7.359,60	136	165
404	Utrošeni materijal i dijelovi za održavanje opreme i vozila	44.975,36	45.000,00	48.545,91	3.570,55	108	108
40500	Otpis sitnog inventara u upotrebi	21.312,00	21.000,00	14.030,47	-7.281,53	66	67
40501	Otpis zaštitne odjeće u upotrebi	9.865,43	50.500,00	48.624,73	38.759,30	493	96
4051	Otpis autoguma u upotrebi	10.954,38	10.000,00	9.994,56	-959,82	91	100
40900	Voda za piće zaposlenicima	0,00	0,00	417,35	417,35	0	0
40901	Troškovi materijala za manifestacije	0,00	0,00	8.017,50	8.017,50	0	0
410	Prijevozne usluge, cestarine, mostarine	385,24	500,00	734,50	349,26	191	147
4110	Usluge dostavnih službi	111.152,88	140.000,00	141.977,99	30.825,11	128	101
4111	Usluge telefonije	11.056,00	12.724,00	10.318,78	-737,22	93	81
41210	Usluge kooperanata/ppo/	89.499,60	80.000,00	110.430,00	20.930,40	123	138
413	Usluge tekućeg održavanja građevinskih objekata, vozila, strojeva, elektroinstalacija i ostale opreme	162.387,07	55.000,00	145.743,75	-16.643,32	90	265
41313	Usluge tek.održavanja opreme parkirališta	1.914,00	4.000,00	2.180,00	266,00	114	55
41350	Usluge održavanja građevinskih objekata/ppo	59.698,60	0,00	6.747,75	-52.950,85	11	0
4135	Usluge održavanja objekata na vanjskim grobljima/ppo	242,13	0,00	4.874,40	4.632,27	2013	0

41500	Zakupnine za građevinske objekte	34.709,08	35.000,00	33.688,19	-1.020,89	97	96
41510	Najamnine za opremu	101.424,42	113.160,00	92.429,56	-8.994,86	91	82
41511	Najamnine za programe	30.401,04	33.000,00	33.909,04	3.508,00	112	103
41518	Najam vozila	2.076,40	0,00	0,00	-2.076,40	0	0
41600	Usluge reklame	23.344,41	18.000,00	51.326,00	27.981,59	220	285
418	Komunalne usluge	11.650,66	17.200,00	8.741,27	-2.909,39	75	51
41800	Čuvanje imovine	26.893,80	27.160,00	30.463,00	3.569,20	113	112
41801	Analiza vode i mulja	1.866,08	8.000,00	999,58	-866,50	54	12
41802	Deratizacija i dezinsekcija	2.538,26	3.000,00	2.284,00	-254,26	90	76
41803	Dimnjačarske usluge	352,00	545,00	352,00	0,00	100	65
41804	Održavanje zelenila	47.123,85	0,00	0,00	-47.123,85	0	0
41805	Zbrinjavanje otpada	19.227,08	28.500,00	28.520,51	9.293,43	148	100
41806	Parkiranje i garažiranje	25,38	100,00	69,00	43,62	272	69
41808	Voda za piće,pranje i sanitarije,opor.13%	4.848,80	6.641,00	5.570,98	722,18	115	84
41809	Voda za piće,pranje i sanitarije,opor.25%	39,68	0,00	104,19	64,51	263	0
41810	Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda opor.13%	24.248,11	35.352,00	22.482,42	-1.765,69	93	64
41819	Analiza komposta, komunalnog otpada	0,00	0,00	600,00	600,00	0	0
41901	Usluga posredovanja za plaćanje računa	663,33	700,00	854,48	191,15	129	122
42001	Zdravstvene usluge	6.410,61	6.000,00	8.028,26	1.617,65	125	134
4210	Bankarske usluge	41.978,24	50.000,00	52.685,50	10.707,26	126	105
42200	Usluge odvjetnika	52.039,72	62.000,00	20.057,00	-31.982,72	39	32
42210	Usluge javnih bilježnika	43.409,32	40.000,00	42.999,75	-409,57	99	107
42220	Usluge revizora	2.700,00	3.400,00	3.400,00	700,00	126	100
42230	Usluge audita i savjetovanja	1.734,00	1.800,00	1.164,00	-570,00	67	65
42300	Premije osiguranja imovine	2.250,61	3.000,00	2.684,21	433,60	119	89
42310	Premije osiguranja opreme od loma	303,09	1.500,00	372,73	69,64	123	25
42320	Premije osiguranja od krađe novca	228,71	400,00	205,54	-23,17	90	51
42330	Premije osiguranja kod registracije vozila	8.436,34	8.500,00	9.675,61	1.239,27	115	114
42340	Premije osiguranja kod registr. osobnih vozila	1.141,70	1.050,00	2.280,62	1.138,92	200	217
42350	Premije osiguranja-odgovornost iz djelatnosti	2.150,03	2.000,00	4.220,06	2.070,03	196	211
42400	Premije osiguranja radnika - kombinirano-kolektivno od nezgode	1.649,39	2.000,00	1.840,59	191,20	112	92
42500	Naknada za korištenje licenci	1.520,00	1.600,00	2.834,80	1.314,80	187	177
42600	Komunalna naknada	390,60	400,00	390,60	0,00	100	98
42610	Vodna naknada	1.261,87	1.300,00	401,18	-860,69	32	31
42611	Naknada za uređenje voda na nekretnine	2.013,26	2.079,00	2.013,26	0,00	100	97
42630	Pristojba Hrvatskoj radioteleviziji	2.548,80	2.552,00	3.186,00	637,20	125	125

42640	Naknada za korištenje i zaštitu voda	1.607,29	2.130,00	1.676,44	69,15	104	79
42700	Usluge održavanja software-a	14.401,48	26.950,00	11.866,31	-2.535,17	82	44
428	Naknada za ceste i tehničke preglede vozila	13.928,62	16.640,00	15.804,21	1.875,59	113	95
42900	Usluge studentskog servisa	1.925,13	5.000,00	1.408,92	-516,21	73	28
42910	Usluge kopiranja, printanja i uvezivanja	2.532,62	3.020,00	3.393,25	860,63	134	112
42930	Usluge uređenja prostora	572,52	1.470,00	456,20	-116,32	80	31
42940	Usluge pranja i glačanja	0,00	0,00	102,00	102,00	0	0
4295	Usluge pranja vozila	927,60	1.510,00	1.565,50	637,90	169	104
4296	Usluge SMS parkinga - provizije	2.488,74	2.400,00	2.488,74	0,00	100	104
42962	Usluga za prihvat Visa, Maestro kartica	1.235,24	1.500,00	2.367,22	1.131,98	192	158
42963	Usluga očitanja tahografa i prijenos podataka	1.144,89	1.500,00	1.179,40	34,51	103	79
42970	Usluge vezane uz zaštitu na radu	8.645,84	8.450,00	8.680,20	34,36	100	103
42980	Usluge objave oglasa	1.592,64	2.000,00	2.038,58	445,94	128	102
42981	Usluge marketinške suradnje	32.266,68	46.314,00	49.202,59	16.935,91	152	106
4299	Ostale usluge	36.357,03	40.000,00	45.066,83	8.709,80	124	113
4300	Amortizacija imovine	572.477,30	640.000,00	655.486,90	83.009,60	115	102
4400	Dnevnice za službeni put	3.168,27	8.438,00	3.336,00	167,73	105	40
442	Troškovi prijevoza i smještaja na službenom putu	6.770,06	10.000,00	7.377,23	607,17	109	74
44300	Naknada troškova prijevoza na posao i s posla	171.231,38	192.442,00	187.726,07	16.494,69	110	98
4440	Kotizacija za seminare i savjetovanja	8.888,72	9.100,00	7.016,00	-1.872,72	79	77
4441	Tečaj za str.usavršavanja, osposobljavanje i vještine	5.685,07	6.000,00	13.117,26	7.432,19	231	219
445,6,7	Ostala materijalna prava zaposlenih	166.032,48	170.000,00	143.432,38	-22.600,10	86	84
460	Troškovi reprezentacije	19.631,89	24.000,00	3.442,68	-16.189,21	18	14
461	Članarina hrvatskoj gospodarskoj komori	1.724,88	1.728,00	1.724,88	0,00	100	100
4612	Članarine turističkih zajednica	423,95	392,00	416,37	-7,58	98	106
4613	Članarine drugim udruženjima	3.229,45	2.915,00	3.540,00	310,55	110	121
4620	Naknada za općekorisne funkcije šuma	1.233,51	0,00	1.169,40	-64,11	95	0
46220	Naknada za ustupanje djelatnosti parkiranja	159.267,36	159.276,00	159.267,36	0,00	100	100
46240	Naknada za nezapošljavanje invalidnih osoba	0,00	0,00	54,00	54,00	0	0
4640	Takse i sudski troškovi	18.609,88	20.071,00	25.296,30	6.686,42	136	126
465	Troškovi stručne literature	2.508,96	3.100,00	3.686,21	1.177,25	147	119
466	Naknada za opterećenje okoliša neopasnim otpadom	909,22	0,00	2.284,98	1.375,76	251	0
4661	Naknada za okoliš kod registracije vozila	1.635,56	2.121,00	1.783,15	147,59	109	84
46620	Troškovi zaštite okoliša-ostali	11.532,00	11.840,00	1.300,00	-10.232,00	11	11
46700	Naknada Nadzornom odboru	12.871,38	14.683,00	14.071,19	1.199,81	109	96
46810	Porez na cestovna motorna vozila	46,00	200,00	0,00	-46,00	0	0

469	Ostali troškovi	8.967,64	11.240,00	10.702,69	1.735,05	119	95
47	Bruto plaće	3.022.732,91	3.480.000,00	3.821.373,18	798.640,27	126	110
472	Doprinosi na bruto plaće	498.986,53	574.200,00	630.742,99	131.756,46	126	110
	RASHODI KLASE 4	6.363.358,52	6.978.743,00	7.377.269,38	1.013.910,86	116	106
600	Pov.vrij.zaliha ned.proizv.	-88.235,60	-30.000,00	-104.930,00	-16.694,40	119	350
6001	Izgradnja u tijeku	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
7000	Vrijednost prodanih proizvoda i usluga	91.093,21	30.000,00	108.709,13	17.615,92	119	362
7100	Nabavna vrijednost prodane robe	116.022,70	120.000,00	130.569,31	14.546,61	113	109
7208,721	Zatezne kamate	24,66	300,00	128,08	103,42	519	43
721	Kamate na dugoročne kredite	5.876,65	15.400,00	5.651,55	-225,10	96	37
7220	Negativne teč.razlike po tekućim obvezama i potraž.	7,63	0,00	0,00	-7,63	0	0
7300	Neotpisana vrijednost dugotrajne imovine	4.334,65	0,00	568,99	-3.765,66	13	0
733	Rashod materijala, rezervnih dijelova i robe	2.779,69	0,00	5.919,01	3.139,32	213	0
7354	Naknada štete drugim fizičkim i pravnim osobama	38,40	0,00	0,00	-38,40	0	0
737	Naknadno utvrđeni troškovi i obveze	0,00	0,00	7.572,12	7.572,12	0	0
739	Ostali poslovni rashodi	109.884,22	10.000,00	45.996,68	-63.887,54	42	460
747	Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	291.672,84	30.000,00	215.796,28	-75.876,56	74	719
	RASHODI KLASE 7	621.734,65	205.700,00	520.911,15	-100.823,50	84	253
	UKUPNI RASHODI	6.896.857,57	7.154.443,00	7.793.250,53	896.392,96	113	109

Rezultat poslovanja

Ukupni prihod u 2025. godini ostvaren je u iznosu od 7.796.003,40 EUR-a, dok su rashodi za isti promatrani period iznosili 7.793.250,53 EUR-a. Ukupni prihod u 2025. godini ostvaren je za 641.076,70 EUR-a više u odnosu na ostvareni ukupni prihod u 2024. godini, dok su i rashodi ostvareni za 896.392,96 EUR-a više. Dobit je ostvarena u iznosu od 2.752,87 EUR-a ili za 255.316,26 EUR-a manje od ostvarene dobiti u 2024. godini. Prosječna bruto plaća po djelatniku isplaćena je u iznosu od 1.633,07 EUR-a.

Redni broj	OPIS	2024. 01.-12.	PLAN 01.-12./2025.	2025. 01.-12.	Indeks	
					5/3	5/4
1	2	3	4	5	6	7
1.	Ukupni prihodi	7.154.926,70	7.165.099,00	7.796.003,40	109	109
2.	Ukupni rashodi	6.896.857,57	7.154.443,00	7.793.250,53	113	109
3.	Dobit prije oporezivanja	258.069,13	10.656,00	2.752,87	1	26
4.	Prosječna bruto plaća po zaposlenom	1.415,14	1.526,32	1.633,07	115	107
5.	Prosječan broj zaposlenih prema satima rada	178	190	195	110	103
6.	Prosječan broj zaposlenih tijekom godine	179	185	197	110	106
7.	Ukupan broj zaposlenih na dan 31.12.	191	195	200	105	103

SAŽETAK

Račun dobiti i gubitka

Redni broj	Pozicija	2024. 01.-12.	PLAN 01.-12./2025.	2025. 01.-12.	Indeks (5/3)	Indeks (5/4)
1	2	3	4	5	6	7
	A/POSLOVNI PRIHODI	7.121.681,64	7.150.089,00	7.745.972,87	109	108
	1. Prihodi od prodaje	6.246.083,01	6.458.218,00	6.895.324,46	110	107
	2. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda	48.423,34	50.000,00	50.575,92	104	101
	3. Ostali poslovni prihodi	827.175,29	641.871,00	800.072,49	97	125
	B/POSLOVNI RASHODI	6.890.948,63	7.138.743,00	7.787.470,90	113	109
	I. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	2.857,61	0,00	3.779,13	132	0
	1. Materijalni troškovi	1.706.926,28	1.672.486,00	1.716.996,07	101	103
	a) Troškovi sirovina i materijala	605.233,61	669.950,00	637.784,67	105	95
	b) Troškovi prodane robe	116.022,70	120.000,00	130.569,31	113	109
	c) Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)	985.669,97	882.536,00	948.642,09	96	107
	2. Troškovi osoblja	3.521.719,44	4.054.200,00	4.452.116,17	126	110
	a) Neto plaće i nadnice	2.262.127,64	2.604.432,00	2.829.511,16	125	109
	b)Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	760.605,27	875.568,00	991.862,02	130	113
	c) Doprinosi na plaće	498.986,53	574.200,00	630.742,99	126	110
	3. Amortizacija	572.477,30	640.000,00	655.486,90	115	102
	4. Ostali troškovi	678.258,20	732.057,00	683.239,55	101	93
	5. Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine	291.672,84	30.000,00	215.796,28	74	719
	6. Ostali poslovni rashodi	117.036,96	10.000,00	60.056,80	51	601
	C/FINANCIJSKI PRIHODI					
	a) Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi	33.245,06	15.010,00	50.030,53	150	333
	D/ FINANCIJSKI RASHODI					
	a) Kamate,tečajne razlike, i drugi rashodi	5.908,94	15.700,00	5.779,63	98	37
	UKUPNI PRIHODI (A+C)	7.154.926,70	7.165.099,00	7.796.003,40	109	109
	UKUPNI RASHODI (B+D)	6.896.857,57	7.154.443,00	7.793.250,53	113	109
	DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	258.069,13	10.656,00	2.752,87	1	26
	POREZ NA DOBIT	48.410,27	0,00	0,00	0	0
	DOBIT RAZDOBLJA	209.658,86	0,00	2.752,87	1	0

Pokazatelji analize financijskog izvještaja

Redni broj	Naziv pokazatelja	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.	Indeks (8/3)	Indeks (8/7)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Pokazatelj učinkovitosti	26.504	29.661	28.897	37.759	40.009	39.723	150	99
2.	Pokazatelj likvidnosti	1,74	1,81	1,39	1,48	1,79	1,86	107	104
3.	Pokazatelj samofinanciranja	0,71	0,73	0,71	0,58	0,61	0,62	87	102
4.	Pokazatelj aktivnosti	0,57	0,64	0,59	0,59	0,82	0,91	160	111
5.	Pokazatelj ekonomičnosti	1,01	1,05	1,02	1,09	1,04	1,00	99	96
6.	Pokazatelj EBITDA	284.651	459.412	359.531	770.646	803.210	613.989	216	76

Planirane i ostvarene količine usluga

Redni broj	Naziv usluge		2024. 01.-12.	PLAN 01.-12./2025.	2025. 01.-12.	Indeks (5/3)	Indeks (5/4)
1	2		3	4	5	6	7
1.	Odvoz otpada						
	- stambene zgrade	(broj)	3.581	3.630	3.655	102	101
	- domaćinstva ukupno	(broj)	13.699	13.800	13.841	101	100
	- ostali potrošači, osnovne škole, dječji vrtići i zdravstvene ustanove ukupno	(broj)	1.292	1.310	1.320	102	101
2.	Održavanje grobalja						
	- Broj korisnika grobnih mjesta		14.297	14.430	14.441	101	100
3.	Pogrebne usluge						
	- Usluge sahrana		498	525	535	107	102
	- Usluge ekshumacija		7	10	13	186	130

Komunalac d.o.o. uslugu odvoza komunalnog otpada od 01.11.2018. godine obračunava po volumenu spremnika i učestalosti pražnjenja. Domaćinstva u obiteljskim kućama sakupljaju otpad u standardne spremnike od 120 litara te za uslugu sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja otpada koja se sada provodi jednom tjedno, plaćaju fiksnu i varijabilnu naknadu. Fiksni dio naknade plaćaju mjesečno neovisno o količini prikupljenog komunalnog otpada. Fiksni mjesečni dio naknade potrebno je osigurati kako bi sustav prikupljanja komunalnog otpada mogao ispuniti svoju svrhu poštujući pritom obvezu o osiguranju primjene načela »onečišćivač plaća«, ekonomski održivo poslovanje te sigurnost, redovitost i kvalitetu pružanja javne usluge. Varijabilni dio naknade plaćaju po volumenu i broju pražnjenja spremnika i taj dio cijene je podložan promjenama, ovisno o ponašanju korisnika usluge. Domaćinstva u stambenim zgradama sakupljaju otpad u standardizirane spremnike od 240 i 1.100 litara, a obračun se sastoji od fiksne naknade i varijabilne naknade koja se plaća ovisno o udjelu u korištenju zajedničkog spremnika za otpad i broju pražnjenja spremnika. Gospodarski subjekti sakupljaju otpad u spremnike za komunalni otpad od 120, 240 i 1.100 litara, te 5.000 i 7.000 litara, kao i u pres spremnike od 10.000 litara. Spremnici od 120, 240 i 1.100 litara odvoze se jednom tjedno, a veliki spremnici od 5.000 i 7.000 litara, kao i pres spremnici od 10.000 litara, prema dojavama o potrebi odvoza. Gospodarski subjekti uslugu sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada plaćaju mjesečno ovisno o broju, veličini spremnika te broju pražnjenja spremnika.

Poslovanje po radnim jedinicama

Redni broj	DJELATNOST	UKUPNI PRIHOD	UKUPNI RASHOD	DOBIT	GUBITAK	UKUPNI PRIHOD TM110	UKUPNI RASHOD TM110	DOBIT	GUBITAK
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	**O.J. KOMUNALNE DJELATNOSTI**	7.467.669,03	6.070.464,08	1.397.204,95		7.467.669,03	7.455.701,90	11.967,13	
	1. R.J. ČISTOĆA	4.475.100,83	3.376.593,82	1.098.507,01		4.475.100,83	4.182.980,80	292.120,03	
	a) R.G. Čistoća	3.505.783,73	1.897.841,79	1.607.941,94		3.505.783,73	2.453.349,45	1.052.434,28	
	b) R.G. Čistoća - Odlagalište otpada Doline	200.560,76	352.634,15		152.073,39	200.560,76	406.453,94		205.893,18
	c) R.G. Čistoća - RD Masarykova	17.724,87	107.769,59		90.044,72	17.724,87	118.059,41		100.334,54
	d) R.G. Čistoća - RD Doline	6.496,45	59.048,75		52.552,30	6.496,45	64.161,75		57.665,30
	e) R.G. Čistoća - Komunalna higijena	272.693,47	255.452,81	17.240,66		272.693,47	312.946,23		40.252,76
	f) R.G. Čistoća – Kompostana	158.947,11	298.868,14		139.921,03	158.947,11	338.673,54		179.726,43
	g) R.G. Čistoća – Sortirnica	312.894,44	404.978,59		92.084,15	312.894,44	489.336,48		176.442,04
	2. R.J. GOSPODARSKI CENTAR	202.797,53	228.868,61		26.071,08	202.797,53	273.903,68		71.106,15
	a) R.G. Zeleni centar	1.774,10	3.171,21		1.397,11	1.774,10	3.510,85		1.736,75
	b) R.G. Tržnica	201.023,43	225.697,40		24.673,97	201.023,43	270.392,83		69.369,40
	3. R.J. PARKIRANJE, AUTOBUSNI KOLODVOR, PROMET I MEHANIČKA RADIONA	833.686,77	635.871,82	197.814,95		833.686,77	781.581,49	52.105,28	
	a) R.G. Parkiranje	774.127,86	527.439,18	246.688,68		774.127,86	656.429,40	117.698,46	
	b) R.G. Autobusni kolodvor	40.083,96	43.641,25		3.557,29	40.083,96	51.802,54		11.718,58
	c) R.G. Mehanička radiona	19.474,95	64.791,39		45.316,44	19.474,95	73.349,55		53.874,60
	4. R.J. GRADSKA GROBLJA	1.191.705,04	1.104.777,23	86.927,81		1.191.705,04	1.336.978,91		145.273,87
	a) R.G. Pogrebne usluge	274.386,51	383.800,01		109.413,50	274.386,51	450.720,98		176.334,47
	b) R.G. Održavanje groblja	410.234,41	414.885,44		4.651,03	410.234,41	501.808,23		91.573,82
	c) R.G. Građevinska grupa groblje	247.713,41	144.932,95	102.780,46		247.713,41	185.451,13	62.262,28	
	d) R.G. Trgovina pogrebnom opremom	259.370,71	161.158,83	98.211,88		259.370,71	198.998,57	60.372,14	
	5. R.J. ODRŽAVANJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA	764.378,86	724.352,60	40.026,26		764.378,86	880.257,02		115.878,16
	a) R.G. Održavanje javnih zelenih površina	764.378,86	724.352,60	40.026,26		764.378,86	880.257,02		115.878,16
II	**O.J. OSTALE NEKOMUNALNE DJELATNOSTI**								

	a) R.J. Klizalište	188.911,22	162.825,54	26.085,68		188.911,22	198.125,48		9.214,26
III	**O.J. ZAJEDNIČKE SLUŽBE**	277.728,00	1.698.265,76		1.420.537,76	1.698.265,76	1.698.265,76		
	UKUPNO:	7.934.308,25	7.931.555,38	1.423.290,63	1.420.537,76	9.354.846,01	9.352.093,14	11.967,13	9.214,26
	KLASA 5 (MINUS)	-138.304,85	-138.304,85			-1.558.842,61	-1.558.842,61		
	UKUPNI PRIHOD	7.796.003,40				7.796.003,40			
	UKUPNI RASHOD		7.793.250,53				7.793.250,53		
	DOBIT				2.752,87				2.752,87

Ulaganja realizirana u 2025. godini

	Naziv ulaganja	Iznos ulaganja
A.	**NEMATERIJALNA IMOVINA**	
	1. Izrada studije i projekata za Zeleni centar	23.782,59 €
	2. Izrada idejnog rješenja za rekonstrukciju odarnice na groblju Borik	550,00 €
	3. Izrada projekta za plinske instalacije u Mehaničkoj radioni	1.000,00 €
	4. Softverski programi (Ms office, Windows)	2.508,27 €
	UKUPNO A.:	**27.840,86 €**
B.	**RAČUNALNA OPREMA**	
	1. Računala, pisači, monitori, skeneri	4.237,06 €
	UKUPNO B.:	**4.237,06 €**
C.	**KOMUNALNA OPREMA**	
	1. Kranski malčer M 500SX	4.904,00 €
	2. Malčer M220 KAMA	14.500,00 €
	3. Pogrebno vozilo Citroen Jumpy Furgon	45.768,06 €
	4. Traktorska kosilica Ferris	15.899,54 €
	5. Traktorska kosilica Stiga	11.799,54 €
	6. Dostavno vozilo Renault Kangoo sa zatvorenim tovarnim prostorom - 2 kom	38.871,03 €
	7. Tricikl smećarski za kantu 250 L	1.450,00 €
	8. Tricikl električni za kantu 120 L	7.000,00 €
	9. Kontejneri pocinčani 1100 L = 96 kom	47.719,08 €
	10. Komunalne posude 120 L = 800 kom, 240 L = 300 kom, kontejneri 1100 L = 96 kom	37.055,88 €
	UKUPNO C.:	**224.967,13 €**
D.	**OSTALA OPREMA**	
	1. Automati za naplatu parkiranja - 4 kom	24.272,80 €
	2. Kućice Arctic kosi krov sa rasvjetom i električnom instalacijom - 4 kom	23.800,00 €
	UKUPNO D.:	**48.072,80 €**
E.	**UKUPNO (A.+B.+C.+D.)**	**305.117,85 €**
F.	**OSTALA ULAGANJA**	26.206,63 €
	UKUPNO F.:	**26.206,63 €**
G.	**SVEUKUPNA ULAGANJA U 2025. GODINI (E.+F.)**	**331.324,48 €**

Očekivani razvoj društva u budućem razdoblju

Komunalna društva, osobito u sklopu jedinica lokalne samouprave, imaju nezamjenjivu zadaću u osiguranju životnih uvjeta svih građana, osobito kroz povećanje učinkovitosti komunalnog gospodarstva koje je jedan od preduvjeta za povećanje učinkovitosti ukupnog gospodarstva. Svakako je ključan element predodžba Društva u javnosti, među korisnicima, pri čemu se aktivnim radom, koordinacijom i kontinuiranom komunikacijom sa zaposlenicima, poštivanjem rada, kvalitetnijom organizacijom rada, može doprinijeti prihvaćanju Društva kao partnera. Dodatno, značajnije otvaranje prema javnosti, kroz transparentnost i digitalizaciju poslovanja, doprinijeti će se javnom aspektu poslovanja Komunalca d.o.o.

Konkretno, strateški pravci razvoja narednog razdoblja su:

- ukupno poboljšanje razvoja komunalne infrastrukture na način da ista postaje strateška, dugoročna i planirana
- unaprjeđenje organizacije rada svih zaposlenika Društva (uključivo članove uprave) – efikasnost i efektivnost za uspješnije poslovanje/stabilnost
- digitalizacija rada i transparentnost poslovanja te usluga unutar pojedine radne jedinice
- povećanje kvalitete i dostupnosti usluga i proizvoda
- postati ključan strateški partner u razvojnim projektima s ciljem zaštite okoliša, bioraznolikosti te korištenja obnovljivih izvora energije

Ključni rizici u poslovanju su navedeni u nastavku, zajedno sa preporukama za njihovo otklanjanje:

Rizici	Preporuke za otklanjanje
Rizik likvidnosti	Racionalno ulaganje, usklađivanje dospijeća obaveza i imovine, korištenje bespovratnih sredstava EU za projekte za koje postoje natječaji
Cjenovni rizik	Unaprjeđenje kvalitete usluge, otvorenost i transparentnost, efikasnija organizacija rada
Kreditni rizik	Racionalno ulaganje, korištenje bespovratnih sredstava EU za projekte za koje postoje natječaji
Rizik novčanog tijeka	Racionalno ulaganje, efikasnija organizacija rada i mjerenje efektivnosti svih radnih jedinica
Komunalni rizik	Osiguranje kvalitete rada i praćenja funkcioniranja komunalne infrastrukture s ciljem pravovremene reakcije
Loša percepcija u javnosti	Transparentnost i otvorenost poslovanja uz digitalizaciju usluga; efikasnija organizacija rada i mjerenje učinkovitosti; uvođenje novih proizvoda i usluga
Nedostatna naplata proizvoda i usluga	Digitalizacija usluge, efikasnija organizacija rada i mjerenje učinkovitosti

Djelovanje društva na području istraživanja i razvoja

TD Komunalac u 2025. godini nije radio na području istraživanja i razvoja.

Obavijesti o stjecanju vlastitih udjela društva

TD Komunalac u 2025. godini nije imao udjele društva niti poslovao sa sličnim.

Postojanje podružnica društva

TD Komunalac nema podružnice društva.

Podaci o upotrebi financijskih instrumenata te podaci važni za prosudbu stanja imovine društva, njegovih obveza, financijskog položaja, dobiti i gubitka, ciljeva upravljanja financijskim rizicima i politikama uključujući i politiku poduzimanja mjera zaštite od gubitka u pojedinim važnijim vrstama predviđenih poslova koji se posebno računovodstveno iskazuju kao i izloženost društva cjenovnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i riziku tijeka gotovine

Komunalac d.o.o. Bjelovar temeljem Izjave o osnivanju Društva u siječnju 1998. godine upisano je u Registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod poslovnim brojem: Tt-97/867-2, MBS:010037408, sa promjenama podataka zaključno sa upisom smanjenja temeljnog kapitala upisanim pod brojem: Tt-13/1601-2, 31.12.2013. godine, kada dolazi do statusne promjene: podjela subjekta upisa odvajanja s osnivanjem društva Vodne usluge d.o.o., Bjelovar.
Odlukom o usklađenju temeljnog kapitala, Grad Bjelovar, kao jedini član trgovačkog društva Komunalac d.o.o., od 06. veljače 2024. godine, uskladio je temeljni kapital sa eurima, na način da se povećao temeljni kapital Društva za iznos od 4,47 EUR. Temeljni kapital Društva nakon povećanja iznosi 3.824.890,00 EUR.

U okviru dugoročnih obveza iskazane su dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama (Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka) za primljeni kredit za izgradnju kapitalne infrastrukture (izgradnja i opremanje postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada).

u eurima

Namjena	Izgradnja i opremanje postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada
Izvor	ESB
Iznos kredita 31.12.2025.	585.578,80 €
Kamatna stopa	0,790%
Iznos primljenog kredita	749.540,85 €
Kamate pripisane glavnici	-
Početak otplate	2024.
Kraj otplate	2032.

Na dan 31.12.2025. stanje kredita iznosi 585.578,80 EUR (na 31.prosinca 2024. godine u iznosu od 679.271,40 EUR). Tekuće dospijeće kredita u iznosu od 93.692,60 EUR (na 31.12.2024. godine u iznosu od 93.692,60 EUR) (obveze koje dospijevaju unutar slijedećih 12 mjeseci) iskazane su u okviru kratkoročnih obveza prema bankama i drugim financijskim institucijama. Također, u okviru dugoročnih obveza iskazane su dugoročne obveze prema drugim financijskim institucijama (Unicredit Leasing) za financijski leasing za nabavu dva dostavna vozila sa početkom otplate 11.2025 godine do 11.2030. godine.

Na dan 31.12.2025. godine stanje financijskog leasinga iznosi 35.554,58 EUR, dok tekuće dospijeće leasinga u iznosu od 6.417,47 EUR (obveze koje dospijevaju unutar slijedećih 12 mjeseci) iskazane su u okviru kratkoročnih obveza prema bankama i drugim financijskim institucijama.
Ostale dugoročne obveze u iznosu 161.399,26 EUR (na 31.prosinca 2024. u iznosu 161.399,26 EUR) u najvećoj mjeri odnose se na obveze prema Vodnim uslugama d.o.o. u iznosu od 160.087,80 EUR, iste su nastale nakon izdvajanja djelatnosti Vodnih usluga iz Komunalca d.o.o. nakon Plana podjele od 01. listopada 2013. godine.
Ostatak ostalih dugoročnih obveza u iznosu od 1.311,46 EUR (na 31.prosinca 2024.godine u iznosu od 1.311,46 EUR) odnosi se na obveze prema Proračunu RH (65% obveze s naslova prodaje stanova na kredit).

Obveze za predujmove

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Obveze za primljene predujmove (poslovni prostori)	40.020,98	23.379,04
Obveze za primljene predujmove (građani-komunalne usluge i grobna naknada)	37.412,60	44.238,58
Obveze za kamate po kreditu-leasing	0,00	162,96
Obveze za jamčevine	7.827,79	8.102,24
UKUPNO:	85.261,37	75.882,82

Obveze za predujmove manje su za 9.378,55 EUR.

Obveze prema dobavljačima

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Dobavljači za dugotrajnu imovinu	28.842,71	90.464,24
Dobavljači za obrtne potrebe	246.789,77	259.197,44
Obveze za nefakturiranu robu i usluge	2.426,77	4.938,89
UKUPNO:	278.059,25	354.600,57

Obveze prema dobavljačima veće su u odnosu na prethodnu godinu za 76.541,32 EUR ,budući da je dospijeće plaćanja računa za nabavu automata za naplatu parkiranja i nabavu pocinčanih kontejnera u siječnju odnosno veljači 2026.godine.

Obveze prema zaposlenima

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Obveze za neto plaće i naknade	221.026,05	249.761,77
Obveze za prijevoz na posao i s posla	14.126,47	15.953,74
Obveze za regres, božićnicu i slično	0,00	0,00
Ostale obveze prema zaposlenima	0,00	0,00
UKUPNO:	235.152,52	265.715,51

Obveze prema zaposlenicima su veće za 30.562,99 EUR.

Obveze za poreze i doprinose i slična davanja

		u eurima
OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Obveze za poreze, doprinose iz i na plaću i naknade	119.883,92	140.493,94
Obveze za porez na dodanu vrijednost	63.674,64	95.323,71
Obveze za porez na dobit	0,00	0,00
Obveze za ostale doprinose ,članarine	395,15	55,44
UKUPNO:	183.953,71	235.873,09

Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe veće su za 51.919,38 EUR (odnosi se na obvezu za uplatu pdv-a , te doprinose s osnova plaća za 12/2025.).

Ostale kratkoročne obveze

		u eurima
OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Obveze za naknade članovima Nadzornog odbora	840,00	1.050,00
Obveze za primljene garancije za nadmetanja i slično	103.556,29	91.252,13
UKUPNO:	104.396,29	92.302,13

Ostale kratkoročne obveze su manje za 12.094,16 EUR, a smanjenje se odnosi na obveze po uplatama za primljene garancije za nadmetanja.

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

		u eurima
OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Unaprijed naplaćeni prihodi HZZ	14.298,45	0,00
Unaprijed naplaćeni prihodi parkirališta	21.244,89	27.623,20
Odgođeno priznavanje prihoda / dugotrajna imovina	1.631.335,01	1.455.383,81
UKUPNO:	1.666.878,35	1.483.007,01

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja iskazani su u iznosu od 1.483.007,01 EUR što je manje za 183.871,34 EUR ili za 11,03 % u odnosu na prethodnu kalendarsku godinu.
Na poziciji odgođeni prihodi budućeg razdoblja u iznosu od 27.623,20 EUR iskazane su plaćene karte za parkiranje za 2026. godinu (kupljene u 2025.a odnose se na 2026.godinu).
Odgođeni prihodi budućeg razdoblja odnose se također i na uložena sredstva za zajedničko financiranje dugotrajne imovine (izgradnja Reciklažnog dvorišta, proširenje odlagališta otpada Doline, nabava komunalnih vozila, posuda za odlaganje otpada, izgradnja i oprema postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada-Kompostana, nabava kompaktora sa utovarnom korpom i cestovne čistilice) od strane Grada Bjelovara i Fonda za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost u iznosu od 1.455.383,81 EUR.
Vezano za zajedničko financiranje dugotrajne imovine prema zakonskim propisima za iznos obračunate amortizacije dugotrajne imovine financirane spomenutim sredstvima sve dok teče obračun amortizacije biti će prihodovani odgođeni prihodi i iskazani u okviru ostalih poslovnih prihoda.

Izvanbilančni zapisi

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Tuđa imovina na korištenju-reciklažno dvorište Prespa	640.435,08	640.435,08
Potraživanja od kupaca	352.998,04	336.874,36
Kratkotrajna imovina izvan upotrebe	21.814,10	21.814,10
Vrijednosni papiri-Mastercard Čip kartice	0,00	0,00
Primljeni instrumenti osiguranja plaćanja	495.398,28	575.194,55
Izdani instrumenti osiguranja plaćanja	457.271,99	509.265,09
Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za sortirnicu	0,00	5.000,00
Porezni gubitak 2015.	12.424,96	12.424,96
Porezni gubitak 2025.	0,00	9.761,07
UKUPNO:	1.980.342,45	2.110.769,21

Izvanbilančni zapisi iskazani su u iznosu od 2.110.769,21 EUR i u odnosu na prethodnu godinu su veći za 130.426,76 EUR ili 6,59%. Navedeno povećanje odnosi se na evidentiranje instrumenata osiguranja plaćanja (bjanko zadužnice, garancije).

Nadalje u izvanbilančnim zapisima evidentirana je i tuđa imovina na korištenju i to Reciklažno dvorište Prespa-Grad u iznosu 640.435,08 EUR. Prema Ugovoru o primopredaji i upravljanju reciklažnim dvorištem u Prespi, Grad Bjelovar kao vlasnik navedenog objekta ustupa Komunalcu d.o.o. Bjelovar reciklažno dvorište na korištenje bez naknade sa svrhom upravljanja i obavljanja poslova reciklažnog dvorišta. Sastavni dio ove stavke je i kratkotrajna imovina izvan upotrebe u iznosu od 21.814,10 EUR (rashodovani sitan inventar i autogume).

Ključni rizici u poslovanju su navedeni u nastavku, zajedno sa preporukama za njihovo otklanjanje:

Rizici	Preporuke za otklanjanje
Rizik likvidnosti	Racionalno ulaganje, usklađivanje dospijeća obaveza i imovine, korištenje bespovratnih sredstava EU za projekte za koje postoje natječaji
Cjenovni rizik	Unaprjeđenje kvalitete usluge, otvorenost i transparentnost, efikasnija organizacija rada
Kreditni rizik	Racionalno ulaganje, korištenje bespovratnih sredstava EU za projekte za koje postoje natječaji
Rizik novčanog tijeka	Racionalno ulaganje, efikasnija organizacija rada i mjerenje efektivnosti svih radnih jedinica
Komunalni rizik	Osiguranje kvalitete rada i praćenja funkcioniranja komunalne infrastrukture s ciljem pravovremene reakcije
Loša percepcija u javnosti	Transparentnost i otvorenost poslovanja uz digitalizaciju usluga; efikasnija organizacija rada i mjerenje učinkovitosti; uvođenje novih proizvoda i usluga
Nedostatna naplata proizvoda i usluga	Digitalizacija usluge, efikasnija organizacija rada i mjerenje učinkovitosti

IZJAVA ODGOVORNIH OSOBA ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Prema našem saznanju, izvještaj poslovodstva te skraćeni set financijskih izvještaja za 2025. godinu, sastavljen uz primjenu hrvatskih standarda financijskog izvještavanja daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja izdavatelja.

U Bjelovaru, 10. lipnja 2026. godine

Uprava TD Komunalac Bjelovar

Ivana Jurković Pišćević, predsjednica uprave

Josip Heged, član uprave

KOMUNALAC d.o.o.
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 4

Prilozi:

1. Račun dobiti i gubitka za 2025. godinu
2. Bilanca za 2025. godinu
3. Bilješke uz GFI za 2025. godinu

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2025 . godinu

Kontrolni broj 1.541.126.813,15

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 10 Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: 2 Predaja samo u svrhu javne objave

Primjena računovodstvenih standarda: HSFI

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): DA

OIB revizora: 89603242748

Mišljenje revizora: 3 Mišljenje s rezervom (s ogradom)

OIB subjekta: 27962400486

Matični broj (MB): 03354946 (dodijeljen od DZS-a)

Matični broj subjekta (MBS): 010037408 (dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: KOMUNALAC D.O.O.

Poštanski broj: 43000

Naziv naselja: BJELOVAR

Ulica i kućni broj: FERDE LIVADIĆA 14A

Adresa e-pošte obveznika: komunalac@komunalac-bj.hr

Telefon: 043/622-100

Internet adresa:

Šifra grada/općine: 24 Bjelovar

Županija: 7 BJELOVARSKO-BILOGORSKA

Šifra NKD (2025): 38110 Sakupljanje neopasnog otpada

Status autonomnosti: 1 Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 3 Srednji poduzetnik

Oznaka vlasništva: 11 Državno vlasništvo (javno, komunalno i slič

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći) 0 (strani)

Prosjek broja zaposlenih tijekom razdoblja:	179 (prethodna godina)	197 (tekuća godina)	
Broj zaposlenih prema satima rada:	178 (prethodna godina)	195 (tekuća godina)	
Broj mjeseci poslovanja:	12 (prethodna godina)	12 (tekuća godina)	

Popis dokumentacije

DA	Bilanca i Račun dobiti i gubitka
NE	Dodatni podaci
DA	Bilješke uz financijske izvještaje
DA	Izvještaj o novčanim tokovima
DA	Izvještaj o promjenama kapitala
DA	Revizorsko izvješće
DA	Godišnje izvješće
DA	Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka
DA	Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

Matični broj: (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv

Osoba za kontaktiranje: Snježana Jurković
(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 043/622-124
(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: sjurkovic@komunalac-bj.hr
(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 6.0.2.

KOMUNALAC d.o.o.
Ferde Livadića 14/a
BJELOVAR

Jurković Piščević Ivana
(Prezime i ime ovlaštene osobe)

(potpis ovlaštene osobe)

BILANCA

stanje na dan 31.12.2025.

Obrazac POD-BIL

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	3.a,b)	6.808.610,91	6.481.761,36
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	4.1.	144.383,61	165.067,81
1. Izdaci za razvoj	004		2.797,13	932,37
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		18.916,92	16.133,29
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		122.669,56	148.002,15
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	4.2.	6.664.227,30	6.316.693,55
1. Zemljište	011		61.689,91	59.571,89
2. Građevinski objekti	012		2.510.780,21	2.413.081,54
3. Postrojenja i oprema	013		1.784.386,65	1.682.278,23
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		1.125.848,02	959.619,78
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		414.120,44	432.200,04
8. Ostala materijalna imovina	018		11.756,24	19.884,94
9. Ulaganje u nekretnine	019		755.645,83	750.057,13
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4.Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		1.866.744,54	2.087.501,66
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	3.c),5.	159.708,21	149.911,15
1. Sirovine i materijal	039		64.405,87	66.095,29
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041		50.735,62	46.956,49
4. Trgovačka roba	042		35.852,96	30.887,84
5. Predujmovi za zalihe	043		8.713,76	5.971,53
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			

BILANCA

stanje na dan 31.12.2025.

Obrazac POD-BIL

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	3.d)	995.070,68	1.066.234,31
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049	6.	954.175,29	953.231,14
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	7.	5.327,89	4.788,89
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	8.	24.010,32	94.062,95
6. Ostala potraživanja	052		11.557,18	14.151,33
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063	9.	711.965,65	871.356,20
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	10.	8.348,72	12.735,64
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		8.683.704,17	8.581.998,66
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	22.	1.980.342,45	2.110.769,21
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067	3.e)	5.289.332,02	5.292.084,89
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	11.	3.824.890,00	3.824.890,00
II. KAPITALNE REZERVE	069	12.	1.227.697,90	1.227.697,90
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084		27.085,26	236.744,12
1. Zadržana dobit	085	13.	27.085,26	236.744,12
2. Preneseni gubitak	086			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087		209.658,86	2.752,87
1. Dobit poslovne godine	088	14.	209.658,86	2.752,87

BILANCA

stanje na dan 31.12.2025.

Obrazac POD-BIL

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
2. Gubitak poslovne godine	089			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090			
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091		0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092			
2. Rezerviranja za porezne obveze	093			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096			
6. Druga rezerviranja	097			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)	098	3.f),15	746.978,06	682.422,57
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104		585.578,80	521.023,31
7. Obveze za predujmove	105			
8. Obveze prema dobavljačima	106			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107			
10. Ostale dugoročne obveze	108		161.399,26	161.399,26
11. Odgođena porezna obveza	109			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)	110		980.515,74	1.124.484,19
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116	15.	93.692,60	100.110,07
7. Obveze za predujmove	117	16.	85.261,37	75.882,82
8. Obveze prema dobavljačima	118	17.	278.059,25	354.600,57
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119			
10. Obveze prema zaposlenicima	120	18.	235.152,52	265.715,51
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121	19.	183.953,71	235.873,09
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123			
14. Ostale kratkoročne obveze	124	20.	104.396,29	92.302,13
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125	21.	1.666.878,35	1.483.007,01
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)	126		8.683.704,17	8.581.998,66
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127	22.	1.980.342,45	2.110.769,21

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac POD-RDG

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)	128		7.121.681,64	7.745.972,87
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	129			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	130	23.	6.246.083,01	6.895.324,46
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	131	24.	48.423,34	50.575,92
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	132			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	133	25.	827.175,29	800.072,49
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144 do 146+149+156)	134		6.890.948,63	7.787.470,90
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	135		2.857,61	3.779,13
2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)	136		1.706.926,28	1.716.996,07
a) Troškovi sirovina i materijala	137	27.	605.233,61	637.784,67
b) Troškovi prodane robe	138	28.	116.022,70	130.569,31
c) Ostali vanjski troškovi	139	29.	985.669,97	948.642,09
3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)	140	30.	3.521.719,44	4.452.116,17
a) Neto plaće i nadnice	141		2.262.127,64	2.829.511,16
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	142		760.605,27	991.862,02
c) Doprinosi na plaće	143		498.986,53	630.742,99
4. Amortizacija	144	31.	572.477,30	655.486,90
5. Ostali troškovi	145	32.	678.258,20	683.239,55
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)	146	34.	291.672,84	215.796,28
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	147			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	148	34.	291.672,84	215.796,28
7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)	149		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	150			
b) Rezerviranja za porezne obveze	151			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	152			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	153			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	154			
f) Druga rezerviranja	155			
8. Ostali poslovni rashodi	156	33.	117.036,96	60.056,80
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)	157	26.	33.245,06	50.030,53
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	158			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	159			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	160			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	162			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	163			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	164		33.168,87	50.018,17
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	165		76,19	12,36
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	166			
10. Ostali financijski prihodi	167			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)	168	35.	5.908,94	5.779,63
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	170			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	171		5.901,31	5.779,63
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	172		7,63	
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	173			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	174			
7. Ostali financijski rashodi	175			

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac POD-RDG

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	176			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	177			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	178			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	179			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176 + 177)	180		7.154.926,70	7.796.003,40
X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178 + 179)	181		6.896.857,57	7.793.250,53
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)	182		258.069,13	2.752,87
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)	183	36.	258.069,13	2.752,87
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)	184		0,00	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	185	37.	48.410,27	
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)	186		209.658,86	2.752,87
1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)	187		209.658,86	2.752,87
2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)	188		0,00	0,00
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 190-191)	189		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	191			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	192			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-192)	193		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 192-189)	194		0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 182+189)	195		0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 195)	196		0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 195)	197		0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 185+192)	198		0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 195-198)	199		0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 195-198)	200		0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 198-195)	201		0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 203+204)	202		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	203			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	204			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	205			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 208 do 212 + 215 do 223)	206		0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 208 do 213)	207		0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	208			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	209			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	210			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	211			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	212			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	213			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 215 do 224)	214		0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	215			
2. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	216			

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac POD-RDG

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
3. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	217			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	218			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	219			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	220			
7. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	221			
8. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	222			
9. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	223			
10. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	224			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 207+214)	225		0,00	0,00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 205+225)	226		0,00	0,00
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 228+229)	227		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	228			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	229			

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda

u razdoblju 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac POD-NTI

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti				
1. Dobit prije oporezivanja	001	36	258.069,13	2.752,87
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		572.477,30	655.486,90
a) Amortizacija	003	31	572.477,30	655.486,90
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006			
e) Rashodi od kamata	007			
f) Rezerviranja	008			
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010			
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011		830.546,43	658.239,77
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		-237.087,46	78.214,96
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013		-346.261,86	143.968,45
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014		114.361,52	-71.163,63
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	5	-3.586,25	9.797,06
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	10	-1.600,87	-4.386,92
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017		593.458,97	736.454,73
4. Novčani izdaci za kamate	018			
5. Plaćeni porez na dobit	019	37	-48.410,27	
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020		545.048,70	736.454,73
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023			
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	21	226.254,85	
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027		226.254,85	0,00
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	4	-873.973,73	-328.637,35
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	21		-183.871,34
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033		-873.973,73	-512.508,69
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034		-647.718,88	-512.508,69
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	11	4,47	
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	12	79.633,68	
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038			
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039		79.638,15	0,00
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	15	-93.699,48	-64.555,49
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041			
3. Novčani izdaci za financijski najam	042			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044			
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045		-93.699,48	-64.555,49
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046		-14.061,33	-64.555,49
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048		-116.731,51	159.390,55
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049		828.697,16	711.965,65
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	9	711.965,65	871.356,20

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice									
			Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Prethodno razdoblje												
1. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja	01		3.824.885,53	1.148.064,22								
2. Promjene računovodstvenih politika	02											
3. Ispravak pogreški	03											
4. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		3.824.885,53	1.148.064,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Dobit/gubitak razdoblja	05											
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06											
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07											
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08											
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09											
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10											
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11											
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12											
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	13											
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14											
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15											
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16											
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17											
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18											
19. Uplate članova/dioničara	19		4,47	79.633,68								
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20											
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21											
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	22											
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23											
24. Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja (AOP 04 do 23)	24		3.824.890,00	1.227.697,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)												
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	26		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
1	2	3	14	15	16	17	18	19	20 (4 do 7 - 8 + 9 do 19)	21	22 (20+21)
Prethodno razdoblje											
1. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja	01						-306.680,25	333.765,51	5.000.035,01		5.000.035,01
2. Promjene računovodstvenih politika	02								0,00		0,00
3. Ispravak pogreški	03								0,00		0,00
4. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		0,00	0,00	0,00	0,00	-306.680,25	333.765,51	5.000.035,01	0,00	5.000.035,01
5. Dobit/gubitak razdoblja	05							209.658,86	209.658,86		209.658,86
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06								0,00		0,00
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07								0,00		0,00
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08								0,00		0,00
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09								0,00		0,00
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10								0,00		0,00
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11								0,00		0,00
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12								0,00		0,00
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	13								0,00		0,00
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14								0,00		0,00
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15								0,00		0,00
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16								0,00		0,00
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17								0,00		0,00
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18								0,00		0,00
19. Uplate članova/dioničara	19								79.638,15		79.638,15
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20								0,00		0,00
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21								0,00		0,00
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	22						333.765,51	-333.765,51	0,00		0,00
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23								0,00		0,00
24. Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja (AOP 04 do 23)	24		0,00	0,00	0,00	0,00	27.085,26	209.658,86	5.289.332,02	0,00	5.289.332,02
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik p											
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	26		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice									
			Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tekuće razdoblje												
1. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja	28		3.824.890,00	1.227.697,90								
2. Promjene računovodstvenih politika	29											
3. Ispravak pogreški	30											
4. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja (AOP 28 do 30)	31		3.824.890,00	1.227.697,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Dobit/gubitak razdoblja	32											
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33											
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34											
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35											
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36											
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37											
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38											
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39											
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	40											
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41											
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42											
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43											
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44											
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45											
19. Uplate članova/dioničara	46											
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47											
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48											
22. Prijenosi po godišnjem rasporedu	49											
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50											
24. Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja (AOP 32 do 50)	51	11,12,13	3.824.890,00	1.227.697,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)												
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
1	2	3	14	15	16	17	18	19	20 (4 do 7 - 8 + 9 do 19)	21	22 (20+21)
Tekuće razdoblje											
1. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja	28						27.085,26	209.658,86	5.289.332,02		5.289.332,02
2. Promjene računovodstvenih politika	29								0,00		0,00
3. Ispravak pogreški	30								0,00		0,00
4. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja (AOP 28 do 30)	31		0,00	0,00	0,00	0,00	27.085,26	209.658,86	5.289.332,02	0,00	5.289.332,02
5. Dobit/gubitak razdoblja	32							2.752,87	2.752,87		2.752,87
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33								0,00		0,00
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34								0,00		0,00
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35								0,00		0,00
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36								0,00		0,00
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37								0,00		0,00
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38								0,00		0,00
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39								0,00		0,00
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	40								0,00		0,00
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41								0,00		0,00
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42								0,00		0,00
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43								0,00		0,00
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44								0,00		0,00
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45								0,00		0,00
19. Uplate članova/dioničara	46								0,00		0,00
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47								0,00		0,00
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48								0,00		0,00
22. Prijenosi po godišnjem rasporedu	49						209.658,86	-209.658,86	0,00		0,00
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50								0,00		0,00
24. Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja (AOP 32 do 50)	51	11,12,13	0,00	0,00	0,00	0,00	236.744,12	2.752,87	5.292.084,89	0,00	5.292.084,89
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik p											
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

KOMUNALAC d.o.o.
BJELOVAR

BILJEŠKE UZ GODIŠNJE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2025. GODINU

1.OPĆI PODACI O DRUŠTVU

1.1.Pravni okvir

Komunalac d.o.o. Bjelovar temeljem Izjave o osnivanju Društva u siječnju 1998. godine upisano je u Registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod poslovnim brojem: Tt-97/867-2, MBS:010037408, sa promjenama podataka zaključno sa upisom smanjenja temeljnog kapitala upisanim pod brojem: Tt-13/1601-2, 31.12.2013. godine, kada dolazi do statusne promjene: podjela subjekta upisa odvajanja s osnivanjem društva Vodne usluge d.o.o., Bjelovar.

Odlukom od 27.rujna 2022.godine , a mandatom koji traje od 01. listopada 2022. godine izabrana je nova Uprava društva Komunalac d.o.o. Bjelovar koju čine osobe ovlaštene za zastupanje :Ivana Jurković Piščević, predsjednica Uprave te Josip Heged, član Uprave.

Odlukom o usklađenju temeljnog kapitala, Grad Bjelovar, kao jedini član trgovačkog društva Komunalac d.o.o., od 06. veljače 2024. godine, uskladio je temeljni kapital sa eurima, na način da se povećao temeljni kapital Društva za iznos od 4,47 eura. Temeljni kapital Društva nakon povećanja iznosi 3.824.890,00 eura.

Vlasnik Društva u 100% iznosu je Grad Bjelovar.

Sjedište Društva Komunalac d.o.o. nalazi se u Bjelovaru, Ferde Livadića 14/a,

OIB 27962400486.

1.2. Zaposlenici

Broj zaposlenih u Društvu na 31.12.2025. godine je 201 , dok je na 31.12.2024. godine broj zaposlenih iznosio 191 .

1.3.Predmet poslovanja Društva

Osnovne djelatnosti Društva temeljem upisa u Trgovačkom sudu nakon podjele jesu:

- održavanje čistoće svih vrsta objekata i javnih površina
- odlaganje komunalnog otpada
- održavanje javnih površina
- tržnice na malo
- održavanje groblja i krematorija, te obavljanje pogrebnih poslova
- djelatnost druge oporabe otpada
- djelatnost oporabe otpada
- djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- djelatnost prijevoza otpada
- djelatnost sakupljanja otpada
- djelatnost trgovanja otpadom
- djelatnost zbrinjavanja otpada
- gospodarenje otpadom
- interventno sakupljanje otpada
- sakupljanje otpada u reciklažnom dvorištu
- recikliranje otpada
- gospodarenje posebnim kategorijama otpada
- odvojeno sakupljanje otpada
- proizvodnja komposta
- djelatnost upravljanja, organiziranja, održavanja i naplate parkinga na javnim parkiralištima i javnoj garaži
- upravljanje grobljem
- ukop pokojnika
- obavljanje pogrebničke djelatnosti
- trgovina na malo pogrebnom opremom
- djelatnost građenja grobnica
- poslovanje nekretninama
- poslovanje vlastitim nekretninama
- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- postavljanje, održavanje, iznajmljivanje i prodaja montažnih i fiksnih ledenih ploha za profesionalne i rekreativne sportove na ledu
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje sportske opreme za profesionalne i rekreativne sportove na ledu
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje rashladnih uređaja
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje strojeva za obradu ledenih ploha
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje ograda za montažne i fiksne ledene plohe za profesionalne i rekreativne namjene
- održavanje javnih zelenih površina
- uslužne djelatnosti uređenja i održavanja krajolika
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila
- uzgoj i prodaja ukrasnog bilja
- proizvodnja sadnog materijala
- uvoz sadnog materijala
- zdravstvena zaštita bilja

2.TEMELJ ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

2.1. Izjava o usklađenosti i osnova prikaza

Godišnji financijski izvještaji Društva za 2025. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 85/24-151/25) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja („HSFI") (NN 86/15, 105/20, 9/21, 150/22, 84/24) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od Vlade Republike Hrvatske, te u skladu sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16, 144/20 i 158/23).

Godišnji financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u godišnjim financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose , te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

Stavke uključene u godišnji financijski izvještaj Društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcijska valuta).

2.2. Ključne procjene i neizvjesnost procjena

Prilikom sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Društva, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecanjem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja odnose se na obračun amortizacije dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine, umanjenje vrijednosti imovine, ispravak vrijednosti zaliha, ispravak vrijednosti potraživanja te objavu potencijalnih obveza.

2.3. Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Godišnji financijski izvještaji Društva sastavljeni su u eurima kao mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Društva.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

a) Dugotrajna nematerijalna i materijalna imovina

Nematerijalnu imovinu čine izdaci za razvoj, softver i ostala prava, nematerijalna imovina u pripremi i ulaganja na tuđim sredstvima. Amortizira se tijekom korisnog vijeka trajanja od 5 godina linearnom metodom.

Dugotrajna materijalna imovina obuhvaća sredstva koja Društvo koristi pri obavljanju svoje djelatnosti, a čiji je procijenjeni korisni vijek upotrebe duži od godine dana i pojedinačna nabavna vrijednost veća od 665,00 eura što je sukladno važećim zakonskim propisima (zemljišta, građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski inventar i transportna imovina, predujmovi za materijalnu imovinu, materijalna imovina u pripremi, ostala materijalna imovina i ulaganja u nekretnine).

Ova imovina početno se priznaje u bilanci po trošku nabave koji obuhvaća neto kupovnu cijenu i sve druge ovisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu.

Nakon početnog priznavanja dugotrajna imovina se mjeri po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od imovine, te ako se trošak te imovine može pouzdano izmjeriti. Svi ostali naknadni izdaci priznaju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne imovine (prodaje, rashodovanja i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku Ostali poslovni prihodi, odnosno Ostali poslovni rashodi u računu dobiti i gubitka.

Ulaganja u nekretnine odnose se na poslovne zgrade i zemljišta koja se drže u svrhu dugoročnog stjecanja prihoda od najma ili zbog porasta njihove vrijednosti.

Ulaganja u nekretnine mjere se po modelu troška i amortizira se stopom 3%-15%, a naknadni izdaci kapitaliziraju se kada je vjerojatno da će društvo od toga imati buduće ekonomske koristi i kada se trošak može pouzdano mjeriti. Ostali naknadni izdaci priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Dugotrajna imovina namijenjena prodaji mjeri se po knjigovodstvenoj vrijednosti.

b) Amortizacija dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine obračunava se primjenom linearne metode u procijenjenom vijeku upotrebe svakog pojedinog sredstva primjenom sljedećih stopa:

Skupina	2024.	2025.
Nematerijalna imovina	20%	20%
Građevinski objekti	1,5% do 10%	1,5% do 10%
Postrojenja i oprema	2,5% do 33,33%	2,5% do 33,33%
Alati, pogonski inventar	5% do 20%	5% do 20%
Osobni automobili	15,5% do 25%	15,5% do 25%
Vozila osim osob. Automobila, mehanizacija	10% do 20%	10% do 20%
Računala, računalna oprema i mobilni telefoni	20% do 50%	20% do 50%

što se odnosi na grupiranu imovinu, dok je po pojedinačnoj imovini razrađeno kroz nomenklaturu stopa amortizacije.

Zemljište i imovina u pripremi se ne amortizira.

c) Zalihe obuhvaćaju zalihe sirovina i materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara, HTZ opreme, auto guma, ambalaže, proizvodnje u tijeku i trgovačke robe. Mjere se po trošku nabave.

Zalihe sitnog inventara, HTZ opreme, auto guma i ambalaže otpisuju se prilikom stavljanja u upotrebu u 100%-tnom iznosu.

Obračun utroška zaliha sirovina i materijala obavlja se po metodi prosječnih ponderiranih cijena.

Zalihe trgovačke robe u trgovini pogrebne opreme vode se po prodajnoj cijeni temeljem kalkulacija (uključen PDV i marža).

Predujmovi za nabavu dobara i usluga iskazuju se u okviru kratkotrajne imovine.

d) Potraživanja od kupaca, države, zaposlenih, osiguravajućeg društva i drugih pravnih osoba iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti.

Kratkotrajna potraživanja odnose se na potraživanja s rokom dospijeća od jedne godine.

Na datum bilance analizom potraživanja komisije za popis i stručnih službi temeljem činjeničnog stanja da potraživanje nije u roku naplaćeno, da je naplata upitna Uprava društva temeljem procjene donosi Odluku koja će se potraživanja vrijednosno uskladiti ili otpisati.

Vrijednosno usklađenje provodi se upotrebom konta ispravka vrijednosti. Iznos ispravka vrijednosti priznaje se u računu dobiti i gubitka razdoblja kao rashod od vrijednosnih usklađenja u okviru poslovnih rashoda, dok se naplata vrijednosno usklađenih potraživanja priznaje kao prihod od naplaćenih vrijednosno usklađenih potraživanja u okviru ostalih poslovnih prihoda.

Potraživanja nad kojima su pokrenuti sudski postupci, predstečajna nagodba ili stečaj u cijelosti se vrijednosno usklađuju na teret rashoda razdoblja, te iskazuju u okviru rashoda od vrijednosnog usklađenja.

Otpis potraživanja zbog definitivne nemogućnosti naplate uslijed likvidacije subjekta i slično tereti rashode razdoblja ili se isknjižuje na teret ispravka vrijednosti.

e) Kapital se sastoji od upisanog kapitala, kapitalne rezerve, prenesenog gubitka, zadržane dobiti i dobiti tekuće godine (neto dobit). Upisani kapital je 100 % udio osnivača i to Grada Bjelovara i registriran je u Trgovačkom sudu.

f) Obveze se iskazuju kao dugoročne i to obveze s osnova dugoročnih kredita prema kreditnim institucijama, te kao kratkoročne koje obuhvaćaju obveze prema dobavljačima, obveze primljene predujmove, obveze prema zaposlenima, obveze za poreze i doprinose, te ostale obveze. Obveze se iskazuju u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom.

g) Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, nedospjelu naplatu prihoda, odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja.

U okviru vremenskih razgraničenja iskazuju se potpore od države i lokalne samouprave (FZOEU i Grada Bjelovara) primljenih za zajedničko financiranje dugotrajne imovine. Takva vremenska razgraničenja ukidaju se vezano za obračun amortizacije financirane imovine, te se iskazuju u računu dobiti i gubitka u okviru prihoda.

h) Prihodi obuhvaćaju poslovne prihode (prihode od prodaje roba i usluga, prihode na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga, te ostale poslovne prihode) i financijske prihode.

Računovodstveni postupci za priznavanje prihoda temelje se na odredbama HSFI-15-Prihodi.

i) Poslovni prihodi - Prihodi od prodaje priznaju se kada Društvo obavi isporuku robe kupcu, odnosno izvrši usluge, kada kupac prihvati isporučenu robu. Poslovni prihodi se evidentiraju po fakturiranoj vrijednosti, a ostvareni su od obavljenih komunalnih i drugih usluga, od prodaje robe.

U okviru ostalih poslovnih prihoda iskazuju se naplaćena potraživanja u tekućem razdoblju, a koja su u prijašnjim obračunskim razdobljima teretila rashode poslovanja zbog upitne naplate, zatim iskazuju se prihodi s naslova naplaćenih šteta od osiguravajućeg društva, a nastalih na imovini koja je osigurana kod istih, prihode od ukidanja potpora financirane dugotrajne imovine za pripadajuće troškove amortizacije.

Također ostali poslovni prihodi obuhvaćaju prihode od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine, ulaganja u nekretnine, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine.

Ovi prihodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između neto zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstva.

j) Rashodi obuhvaćaju poslovne rashode te financijske rashode. Rashodi se priznaju sukladno HSFI-u 16, kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine odnosno povećanja obveza i koje se može pouzdano izmjeriti.

Rashodi se sučeljavaju s odnosnim prihodima koji proistječu iz istih transakcija i drugih događaja.

k) Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, vrijednosno usklađivanje dugotrajne i kratkotrajne imovine, rezerviranja troškova i rizika, ostale troškove poslovanja te ostale poslovne rashode.

Materijalni troškovi koji se odnose na zalihe priznaju se i mjere u skladu s odredbama HSFI-a 10 – Zalihe.

Troškovi usluga, troškovi osoblja i drugi troškovi priznaju se u razdoblju u kojem su nastali i u skladu s drugim mjerodavnim standardima.

Ostali poslovni rashodi obuhvaćaju rashode od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine, ulaganja u nekretnine, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine. Ovi rashodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između neto zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti i sredstva.

l) Financijski rashodi - rashodi od kamata priznaju se u razdoblju u kojem su nastali, osim ako se mogu pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji kvalificirane imovine.

BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU/BILANCU

Vrijednost imovine te obveza i kapitala

Redni broj	Opis	01.01.2025.	31.12.2025.	Indeks (3/2)
	1	2	3	4
I	**AKTIVA**	**8.683.704,17**	**8.581.998,66**	**98,83**
1.	Dugotrajna imovina	6.808.610,91	6.481.761,36	95,20
1.1.	Nematerijalna imovina	144.383,61	165.067,81	114,33
1.2.	Materijalna imovina	6.664.227,30	6.316.693,55	94,79
1.3.	Dugotrajna financijska imovina	0,00	0,00	0,00
2.	Kratkotrajna imovina	1.866.744,54	2.087.501,66	111,83
2.1.	Zalihe	159.708,21	149.911,15	93,87
2.2.	Potraživanja	995.070,68	1.066.234,31	107,15
2.3.	Kratkotrajna financijska imovina	0,00	0,00	-
2.4.	Novac u banci i blagajni	711.965,65	871.356,20	122,39
3.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda	8.348,72	12.735,64	152,55
II	**PASIVA**	**8.683.704,17**	**8.581.998,66**	**98,83**
1.	Kapital i rezerve	5.289.332,02	5.292.084,89	100,05
2.	Dugoročne obveze	746.978,06	682.422,57	91,36
3.	Kratkoročne obveze	980.515,74	1.124.484,19	114,68
4.	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	1.666.878,35	1.483.007,01	88,97
	Izvanbilančni zapisi	1.980.342,45	2.110.769,21	106,59

Bilješka 4.1. Dugotrajna nematerijalna imovina

u eurima

Opis	Izdaci za studije i projekte	Softver i ostala prava	Ulaganja na tuđim sredstvima	Nematerijalna imovina u pripremi	Ukupno
NABAVNA VRIJEDNOST					
Stanje 01.01.2024.	127.756,34	85.023,23	57.125,43	59.009,56	328.914,56
Nabavke tijekom godine	0,00	594,46	0,00	63.660,00	64.254,46
Rashodi i prodaja tijekom godine	0,00	(2.592,07)	0,00	0,00	(2.592,07)
Aktivirana nematerijalna imovina u pripremi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanje 31.12.2024.	127.756,34	83.025,62	57.125,43	122.669,56	390.576,95
Stanje 01.01.2025.	127.756,34	83.025,62	57.125,43	122.669,56	390.576,95
Nabavke tijekom godine	0,00	2.508,21	0,00	25.332,65	27.840,86
Rashod i prodaja tijekom godine	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Stanje 31.12.2025.	127.756,34	85.533,83	57.125,43	148.002,21	418.417,81
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI					
Stanje 01.01.2024.	123.094,46	73.887,02	44.283,49	0,00	241.264,97
Amortizacija tijekom godine	1.864,76	4.066,17	1.589,51	0,00	7.520,44
Rashod i prodaja tijekom godine	0,00	(2.592,07)	0,00	0,00	(2.592,07)
Stanje 31.12.2024.	124.959,22	75.361,12	45.873,00	0,00	246.193,34
Stanje 01.01.2025.	124.959,22	75.361,12	45.873,00	0,00	246.193,34
Amortizacija tijekom godine	1.864,76	3.849,67	1.442,20	0,00	7.156,63
Rashod i prodaja tijekom godine	0,00	0,00	0,00	0,00	0
Stanje 31.12.2025.	126.823,98	79.210,79	47.315,20	0,00	253.349,97
SADAŠNJA VRIJEDNOST					
Stanje 01.01.2025.	**2.797,13**	**7.664,50**	**11.252,42**	**122.669,56**	**144.383,61**
Stanje 31.12.2025.	**932,37**	**6.323,06**	**9.810,23**	**148.002,15**	**165.067,81**

Nematerijalna imovina u pripremi iznosi 148.002,15 eura, a odnosi se na projekte u pripremi (idejno rješenje izgradnje tržnice sa podzemnom garažom, idejno rješenje proširenja groblja Borik kao i rekonstrukcije odarnice, projekt nabavke kombinirane drobilice-usitnjavača za građevinski i glomazni otpad te izrada projekta plinskih instalacija za mehaničku radionu).

Bilješka 4.2. Dugotrajna materijalna imovina

u eurima

Opis	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pog. inv. i transportna sredstva	Ostala oprema	Ulaganje u nekretnine	Materijalna imovina u pripremi	Ukupno
NABAVNA VRIJEDNOST								
Stanje 01.01.2024.	**61.689,91**	**4.154.568,13**	**2.156.981,60**	**2.390.840,25**	**929.359,56**	**1.373.227,57**	**2.068.621,57**	**13.135.288,59**
Nabava tijekom godine	0,00	814.032,84	1.343.407,73	301.460,38	4.773,11	11.820,00	821.587,39	3.297.081,45
Rashod i prodaja	0,00	0,00	(42.761,71)	(740,05)	(675.398,52)	(6.987,89)	0,00	(725.888,17)
Imovina izvan upotrebe	0,00	0,00	0,00	0,00	14.810,26	0,00	0,00	14.810,26
Aktivirana materijalna imovina u pripremi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(2.476.088,52)	(2.476.088,52)
Stanje 31.12.2024.	**61.689,91**	**4.968.600,97**	**3.457.627,62**	**2.691.560,58**	**273.544,41**	**1.378.059,68**	**414.120,44**	**13.245.203,61**
Nabava tijekom godine	0,00	0,00	165.235,89	85.537,15	10.830,84	23.800,02	303.483,62	588.887,52
Rashod i prodaja	(2.118,02)	(3.004,84)	(88.357,06)	(22.482,88)	(1.596,77)	0,00	0,00	(117.559,57)
Imovina izvan upotrebe	0,00	0,00	0,00	0,00	88.479,47	0,00	0,00	88.479,47
Aktivirana materijalna imovina u pripremi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(285.404,02)	(285.404,02)
Stanje 31.12.2025.	**59.571,89**	**4.965.596,13**	**3.534.506,45**	**2.754.614,85**	**371.257,95**	**1.401.859,70**	**432.200,04**	**13.519.607,01**
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI								
Stanje 01.01.2024.	**0,00**	**2.354.454,47**	**1.511.917,48**	**1.337.896,98**	**920.483,15**	**598.010,63**	**0,00**	**6.722.762,71**
Amortizacija za 2024.g.	0,00	103.366,29	203.858,06	228.555,63	1.893,28	27.283,60	0,00	564.956,86
Rashod i prodaja tijekom godine	0,00	0,00	(42.534,57)	(740,05)	(675.398,52)	(2.880,38)	0,00	(721.553,52)
Imovina izvan upotrebe	0,00	0,00	0,00	0,00	14.810,26	0,00	0,00	14.810,26
Stanje 31.12.2024.	**0,00**	**2.457.820,76**	**1.673.240,97**	**1.565.712,56**	**261.788,17**	**622.413,85**	**0,00**	**6.580.976,31**
Amortizacija za 2025.g.	0,00	97.185,35	267.288,65	251.765,39	2.702,14	29.388,70	0,00	648.330,23
Rashod i prodaja	0,00	(2.491,51)	(88.301,40)	(22.482,88)	(1.596,77)	0,00	0,00	(114.872,56)
Imovina izvan upotrebe	0,00	0,00	0,00	0,00	88.479,47	0,00	0,00	88.479,47
Stanje 31.12.2025.	**0,00**	**2.552.514,60**	**1.852.228,22**	**1.794.995,07**	**351.373,01**	**651.802,55**	**0,00**	**7.202.913,45**
SADAŠNJA VRIJEDNOST								
Stanje 01.01.2025.	**61.689,91**	**2.510.780,21**	**1.784.386,65**	**1.125.848,02**	**11.756,24**	**755.645,83**	**414.120,44**	**6.664.227,30**
Stanje 31.12.2025.	**59.571,89**	**2.413.081,53**	**1.682.278,23**	**959.619,78**	**19.884,94**	**750.057,15**	**432.200,04**	**6.316.693,56**

U odnosu na prethodnu godinu, vrijednost dugotrajne imovine je manja za 326.849,55 eura ili za 4,80%.

Po obavljenom godišnjem popisu rashodovana je imovina koja više nije za uporabu nabavne vrijednosti 21.279,21 eura i ispravka vrijednosti 20.710,22 eura i to: korištenjem dotrajala kosa motorna, trimeri, , ormari, stolovi, neispravna i dotrajala čistilica motorna, usisavači, dotrajale posude za otpad, neispravna i zastarjela računala, monitori, pisači.

Materijalna imovina u pripremi iznosi 432.200,04 eura, od čega se na ostale građevinske objekte odnosi 275.932,06 eura (građevina sportsko igralište Trg hrvatskog sokola-iznad Javne garaže 272.368,98 eura, nadstrešnica platoa Borik 3.563,08 eura), dok se na opremu odnosi 156.267,98 eura (posude smeđe za biorazgradivi otpad 17.335,64 eura, automati za naplatu parkiranja 24.272,80 eura, posude za zbrinjavanje otpada 112.935,22 eura), te uredska oprema (skeneri, mobilni printeri) 1.003,20 eura.

Ulaganja u nekretnine odnose se na građevinske objekte s pripadajućim zemljištem, a pripadaju Gradskoj tržnici i Autobusnom kolodvoru , te služe u najmovne svrhe.

Bilješka 5. Zalihe

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Zalihe materijala u skladištu	37.754,85	52.153,23
Zalihe rezervnih dijelova	4.188,57	3.454,46
Sitan inventar na skladištu	1.296,67	1.326,15
Sitan inventar u upotrebi	98.953,02	106.010,32
Ispravak sitnog inventara u upotrebi	(98.953,02)	(106.010,48)
HTZ roba u skladištu	21.057,65	9.073,11
HTZ roba u upotrebi	21.415,02	46.880,89
Ispravak HTZ robe u upotrebi	(21.415,02)	(46.880,93)
Autogume u skladištu	-	9,60
Autogume u upotrebi	28.258,43	33.076,89
Ispravak vrijednosti autoguma u upotrebi	(28.258,44)	(33.076,89)
Ambalaža u skladištu	108,14	78,94
Gotovi proizvodi (grobnice)	50.735,62	46.956,49
Predujmovi za zalihe	8.713,76	5.971,53
Roba u trgovini pogrebne opreme (neto)	35.852,96	30.887,84
UKUPNO:	**159.708,21**	**149.911,15**

Bilješka 6. Potraživanja od kupaca

u eurima

Pozicija	2024.				2025.				INDEKS
	Bruto	Ispravak vrijednosti	Neto	%(neto)	Bruto	Ispravak vrijednosti	Neto	%(neto)	
	01.01.25.	01.01.25.	01.01.25.		31.12.25.	31.12.25.	31.12.25.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10(8/4*100)
Kupci-pravne osobe	454.299,67	51.413,35	402.886,32	42,22	439.993,30	56.295,54	383.697,76	40,25	95,24
Kupci-građani	243.129,32	80.003,30	163.126,02	17,10	276.075,11	89.882,84	186.192,27	19,53	114,14
Kupci-građani komunalne usluge	604.584,27	309.124,91	295.459,36	30,96	618.557,20	315.501,48	303.055,72	31,79	102,57
Kupci-građani usl.održ.gr.	254.658,07	170.704,43	83.953,64	8,80	240.669,15	168.898,12	71.771,03	7,53	85,49
Kupci-zakup tržnice	12.452,52	3.702,57	8.749,95	0,92	12.918,71	4.404,35	8.514,36	0,89	97,31
UKUPNO:	**1.569.123,85**	**614.948,56**	**954.175,29**	**100**	**1.588.213,47**	**634.982,33**	**953.231,14**	**100**	**99,90**

U okviru ukupnih potraživanja nedospjela su potraživanja u iznosu od 469.155,57 eura, odnosno 49,22 %, a odnose se na potraživanja za usluge izvršene u 12/2025.

Bilješka 7.Potraživanja od zaposlenika

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Potraživanja od zaposlenika po rn-u iz restorana DP	4.674,85	4.386,65
Ostala potraživanja od zaposlenika	653,04	402,24
UKUPNO:	**5.327,89**	**4.788,89**

Bilješka 8.Potraživanja od države i ostalih institucija

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Potraživanja naknada plaće za vrijeme bolovanja	11.412,68	14.964,68
Potraživanja za PDV i porez iz dobiti	12.597,64	74.013,57
Potraživanja za preplaćene članarine i doprinose	-	3.754,70
Potraživanje od osiguravajućih društava	-	2.188,79
Ispravak vrijednosti od države	-	(858,79)
UKUPNO:	**24.010,32**	**94.062,95**

Bilješka 9. Novac u banci i blagajni

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Transakcijski računi kod banaka	695.311,11	847.878,25
Novac u blagajni	16.151,65	22.962,70
Devizni račun	502,89	515,25
UKUPNO:	**711.965,65**	**871.356,20**

Na ovoj poziciji iskazano je stanje novca u eurima na računima otvorenih kod poslovnih banaka u zemlji, te u blagajni društva, u iznosu od 871.356,20 eura.

Bilješka 10. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

Društvo iskazuje plaćene troškove budućeg razdoblja za plaćena osiguranja vozila (kod registracije), imovine i zaposlenika, te za pretplatu na stručnu literaturu u sveukupnom iznosu od 10.961,54 eura (31.prosinca 2024. godine u iznosu od 8.348,72 eura), kao i obračunate prihode koji nisu fakturirani u iznosu od 1.774,10 eura.

PASIVA

Bilješka 11. Temeljni (upisani) kapital

Temeljni kapital trgovačkog društva je kapital upisan u Trgovačkom sudu u Bjelovaru.

Na dan 31.12.2025.godine iznos upisanog temeljnog kapitala Komunalca d.o.o. je 3.824.890,00 eura (na 31. prosinca 2024. godine u iznosu od 3.824.890,00 eura).

Bilješka 12. Kapitalne rezerve

U okviru kapitalnih rezervi društvo ima iskazana sredstva u iznosu od 1.227.697,90 eura (na 31. prosinca 2024. godine u iznosu od 1.227.697,90 eura), i to uplaćena od strane vlasnika Grada Bjelovara za povećanje svojih udjela u Komunalcu d.o.o. za koja će se izvršiti upis u Trgovačkom sudu sukladno Odluci vlasnika.

Bilješka 13. Zadržana dobit

Zadržana dobit na dan 31.12.2025. iznosi 236.744,12 eura (na 31. prosinca 2024. godine zadržana dobit u iznosu od 27.085,26 eura).

Bilješka 14. Dobit poslovne godine

Dobit poslovne godine u iznosu 2.752,87 eura (na 31. prosinca 2024. godine u iznosu od 258.069,13 eura) rezultat je prijenosa razlike prihoda i rashoda, odnosno to je dobit prije oporezivanja.

Bilješka 15. Dugoročne obveze

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	679.271,40	621.133,38
Tekuće dospijeće	(93.692,60)	(100.110,07)
Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	585.578,80	521.023,31
Ostale dugoročne obveze	161.399,26	161.399,26
UKUPNO:	**746.978,06**	**682.422,57**

U okviru dugoročnih obveza iskazane su dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama (Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka) za primljeni kredit za izgradnju kapitalne infrastrukture (izgradnja i opremanje postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada).

u eurima

Namjena	**Izgradnja i opremanje postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada**
Izvor	ESB
Iznos kredita 31.12.2025.	585.578,80 €
Kamatna stopa	0,790%
Iznos primljenog kredita	749.540,85 €
Kamate pripisane glavnici	-
Početak otplate	2024.
Kraj otplate	2032.

Na dan 31.12.2025. stanje kredita iznosi 585.578,80 eura (na 31.prosinca 2024. godine u iznosu od 679.271,40 eura).

Tekuće dospijeće kredita u iznosu od 93.692,60 eura (na 31.12.2024. godine u iznosu od 93.692,60 eura) (obveze koje dospijevaju unutar slijedećih 12 mjeseci) iskazane su u okviru kratkoročnih obveza prema bankama i drugim financijskim institucijama.

Također, u okviru dugoročnih obveza iskazane su dugoročne obveze prema drugim financijskim institucijama (Unicredit Leasing) za financijski leasing za nabavu dva dostavna vozila sa početkom otplate 11. 2025. godine do 11. 2030. godine.

Na dan 31.12.2025. godine stanje financijskog leasinga iznosi 35.554,58 eura, dok tekuće dospijeće leasinga u iznosu od 6.417,47 eura (obveze koje dospijevaju unutar slijedećih 12 mjeseci) iskazane su u okviru kratkoročnih obveza prema bankama i drugim financijskim institucijama.

Ostale dugoročne obveze u iznosu 161.399,26 eura (na 31.prosinca 2024. u iznosu 161.399,26 eura) u najvećoj mjeri odnose se na obveze prema Vodnim uslugama d.o.o. u iznosu od 160.087,80 eura, iste su nastale nakon izdvajanja djelatnosti vodnih usluga iz Komunalca d.o.o. nakon Plana podjele od 01. listopada 2013. godine.

Ostatak ostalih dugoročnih obveza u iznosu od 1.311,46 eura (na 31.prosinca 2024.godine u iznosu od 1.311,46 eura) odnosi se na obveze prema Proračunu RH (65% obveze s naslova prodaje stanova na kredit).

Bilješka 16. Obveze za predujmove

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Obveze za primljene predujmove (poslovni prostori)	40.020,98	23.379,04
Obveze za primljene predujmove (građani-komunalne usluge i grobna naknada)	37.412,60	44.238,58
Obveze za kamate po kreditu-leasing	0,00	162,96
Obveze za jamčevine	7.827,79	8.102,24
UKUPNO:	**85.261,37**	**75.882,82**

Obveze za predujmove manje su za 9.378,55 eura.

Bilješka 17. Obveze prema dobavljačima

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Dobavljači za dugotrajnu imovinu	28.842,71	90.464,24
Dobavljači za obrtne potrebe	246.789,77	259.197,44
Obveze za nefakturiranu robu i usluge	2.426,77	4.938,89
UKUPNO:	**278.059,25**	**354.600,57**

Obveze prema dobavljačima veće su u odnosu na prethodnu godinu za 76.541,32 eura, budući da je dospijeće plaćanja računa za nabavu automata za naplatu parkiranja i nabavu pocinčanih kontejnera u siječnju odnosno veljači 2026.godine.

Bilješka 18. Obveze prema zaposlenima

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Obveze za neto plaće i naknade	221.026,05	249.761,77
Obveze za prijevoz na posao i s posla	14.126,47	15.953,74
Obveze za regres, božićnicu i slično	0,00	0,00
Ostale obveze prema zaposlenima	0,00	0,00
UKUPNO:	**235.152,52**	**265.715,51**

Obveze prema zaposlenicima su veće za 30.562,99 eura.

Bilješka 19. Obveze za poreze i doprinose i slična davanja

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Obveze za poreze, doprinose iz i na plaću i naknade	119.883,92	140.493,94
Obveze za porez na dodanu vrijednost	63.674,64	95.323,71
Obveze za porez na dobit	0,00	0,00
Obveze za ostale doprinose ,članarine	395,15	55,44
UKUPNO:	**183.953,71**	**235.873,09**

Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe veće su za 51.919,38 eura (odnosi se na obvezu za uplatu pdv-a, te doprinose s osnova plaća za 12/2025).

Bilješka 20. Ostale kratkoročne obveze

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Obveze za naknade članovima Nadzornog odbora	840,00	1.050,00
Obveze za primljene garancije za nadmetanja i slično	103.556,29	91.252,13
UKUPNO:	**104.396,29**	**92.302,13**

Ostale kratkoročne obveze su manje za 12.094,16 eura, a smanjenje se odnosi na obveze po uplatama za primljene garancije za nadmetanja.

Bilješka 21. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Unaprijed naplaćeni prihodi HZZ	14.298,45	0,00
Unaprijed naplaćeni prihodi parkirališta	21.244,89	27.623,20
Odgođeno priznavanje prihoda / dugotrajna imovina	1.631.335,01	1.455.383,81
UKUPNO:	**1.666.878,35**	**1.483.007,01**

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja iskazani su u iznosu od 1.483.007,01 eura što je manje za 183.871,34 eura ili za 11,03 % u odnosu na prethodnu kalendarsku godinu.

Na poziciji odgođeni prihodi budućeg razdoblja u iznosu od 27.623,20 eura iskazane su plaćene karte za parkiranje za 2026. godinu (kupljene u 2025. a odnose se na 2026. godinu).

Odgođeni prihodi budućeg razdoblja odnose se također i na uložena sredstva za zajedničko financiranje dugotrajne imovine (izgradnja Reciklažnog dvorišta, proširenje odlagališta otpada Doline, nabava komunalnih vozila, posuda za odlaganje otpada, izgradnja i oprema postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada-Kompostana, nabava kompaktora sa utovarnom korpom i cestovne čistilice) od strane Grada Bjelovara i Fonda za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost u iznosu od 1.455.383,81 eura.

Vezano za zajedničko financiranje dugotrajne imovine prema zakonskim propisima za iznos obračunate amortizacije dugotrajne imovine financirane spomenutim sredstvima sve dok teče obračun amortizacije biti će prihodovani odgođeni prihodi i iskazani u okviru ostalih poslovnih prihoda. Vidi Bilješku 25.

Bilješka 22. Izvanbilančni zapisi

u eurima

OPIS	31.12.2024.	31.12.2025.
Tuđa imovina na korištenju-reciklažno dvorište Prespa	640.435,08	640.435,08
Potraživanja od kupaca	352.998,04	336.874,36
Kratkotrajna imovina izvan upotrebe	21.814,10	21.814,10
Vrijednosni papiri-Mastercard Čip kartice	0,00	0,00
Primljeni instrumenti osiguranja plaćanja	495.398,28	575.194,55
Izdani instrumenti osiguranja plaćanja	457.271,99	509.265,09
Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za sortirnicu	0,00	5.000,00
Porezni gubitak 2015.	12.424,96	12.424,96
Porezni gubitak 2025.	0,00	9.761,07
UKUPNO:	**1.980.342,45**	**2.110.769,21**

Izvanbilančni zapisi iskazani su u iznosu od 2.110.769,21 eura i u odnosu na prethodnu godinu su veći za 130.426,76 eura ili 6,59%. Navedeno povećanje odnosi se na evidentiranje instrumenata osiguranja plaćanja (bjanko zadužnice, garancije).
Nadalje u izvanbilančnim zapisima evidentirana je i tuđa imovina na korištenju i to Reciklažno dvorište Prespa-Grad u iznosu 640.435,08 eura.Prema Ugovoru o primopredaji i upravljanju reciklažnim dvorištem u Prespi, Grad Bjelovar kao vlasnik navedenog objekta ustupa Komunalcu d.o.o. Bjelovar reciklažno dvorište na korištenje bez naknade sa svrhom upravljanja i obavljanja poslova reciklažnog dvorišta.

Sastavni dio ove stavke je i kratkotrajna imovina izvan upotrebe u iznosu od 21.814,10 eura (rashodovani sitan inventar i autogume).

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

Bilješka 23. Prihodi od prodaje

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Prihodi od prodaje usluga	5.794.960,23	6.440.739,81
Prihodi od zakupnina	226.361,05	197.811,97
Prihodi od prodaje robe-trgovina pogrebne opreme	224.761,73	256.772,68
UKUPNO:	**6.246.083,01**	**6.895.324,46**

Prihodi od prodaje ostvareni su u iznosu 6.895.324,46 eura i čine 89,02% poslovnih prihoda, a obuhvaćaju prihode od prodaje usluga odvoza i odlaganja otpada 2.794.418,46 eura, prihode od usluga održavanja groblja 385.394,55 eura, prihode od prodaje grobnica 231.693,68 eura, prihode od prodaje pogrebne opreme 256.772,68 eura, prihode od prodaje usluga tržnice (mjestovina) 4.963,56 eura, prihode od prodaje usluga klizališta 65.562,40 eura, prihode od prodaje usluga parkiranja 767.012,71 eura, prihode od zakupnina 197.811,97 eura, prihode od održavanja javnih zelenih površina u iznosu od 761.444,72 eura, prihode od prodaje ostalih komunalnih usluga (pranje i čišćenje ulica, zbrinjavanje otpada, pogrebne usluge, održavanje reda ispred kioska na tržnici i postava reklame) 1.430.249,73 eura.

Bilješka 24. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Prihodi od prodaje napitaka, sokova i toplih obroka u restoranu DP	48.423,34	50.575,92
UKUPNO:	**48.423,34**	**50.575,92**

Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga ostvareni su u iznosu od 50.575,92 eura, te čine 0,65 % poslovnih prihoda, a obuhvaćaju prihode od prodaje toplog obroka i napitaka zaposlenicima u restoranu društvene prehrane. Ovi prihodi su veći za 2.152,58 eura ili za 4,45 % u odnosu na ostvarene u prethodnoj godini.

Bilješka 25. Ostali poslovni prihodi

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Prihodi od prodaje dugotrajne imovine	20.846,20	4.949,93
Prihodi od prodaje otpada	183.845,23	202.619,84
Prihodi od naplate vrijednosno usklađenih potraživanja od kupaca	113.169,60	175.306,45
Prihodi od obračunate amortizacije	138.341,15	175.951,20
Prihodi od naplaćenih troškova ovrha	73.029,10	89.738,36
Otpis obveza prema dobavljačima	0,00	13.810,76
Viškovi materijala, SI, robe	0,00	1.634,30
Ostali poslovni prihodi	297.944,01	136.061,65
UKUPNO:	**827.175,29**	**800.072,49**

Ostali poslovni prihodi ostvareni su u iznosu 800.072,49 eura te čine 10,33 % poslovnih prihoda. Od ostalih poslovnih prihoda najznačajniji su prihodi od subvencioniranja električne energije 20.333,39 eura, prihodi od sufinanciranja zapošljavanja 38.410,52 eura, prihodi od sufinanciranja (Zeleni centar) 1.774,10 eura, ostali poslovni prihodi od isporuke električne energije 3.123,53 eura, te ostali poslovni prihodi 59.632,80 eura.

Bilješka 26. Financijski prihodi

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Tečajne razlike	76,19	12,36
Prihodi od kamata	33.168,87	50.018,17
UKUPNO:	**33.245,06**	**50.030,53**

Bilješka 27. Troškovi sirovina i materijala

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Utrošene sirovine i materijal	184.132,02	155.812,81
Troškovi energije i goriva	313.293,24	324.280,56
Troškovi materijala i rezervnih dijelova za održavanje	65.676,54	76.606,69
Otpis sitnog inventara, zaštitne odjeće i autoguma	42.131,81	72.649,76
Ostali materijalni troškovi	-	8.434,85
UKUPNO:	**605.233,61**	**637.784,67**

Troškovi sirovina i materijala odnose se između ostalog i na potrošenu energiju u iznosu od 324.280,56 eura (od čega na gorivo za vozila i radne strojeve 229.443,15 eura, na električnu energiju 63.087,06 eura, dok se na utrošeni plin odnosi 31.750,35 eura), utrošeni materijal u iznosu od 155.812,81 eura (od čega se 61.830,36 eura odnosi na ostali materijal kao što su: žica paljena za potrebe reciklažnog dvorišta Doline i sortirnice, sadnice cvijeća, stabala i grmlja za potrebe održavanja javnih zelenih površina i održavanja groblja), na namirnice i napitke u restoranu društvene prehrane odnosi se 36.734,75 eura, na uredski materijal otpada 33.657,99 eura, 76.606,69 eura odnosi na materijal za održavanje objekata te na održavanje opreme i vozila), materijal za čišćenje 12.873,87 eura.

Bilješka 28. Troškovi prodane robe

Troškovi prodane robe u iznosu od 130.569,31 eura (2024. godine u iznosu od 116.022,70 eura) odnose se na nabavnu vrijednost prodane robe.

Bilješka 29. Ostali vanjski troškovi

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Usluge pošte i telekomunikacija	122.208,88	152.296,77
Troškovi prijevoza	385,24	734,50
Troškovi tekućeg i investicijskog održavanja	224.241,80	159.545,90
Troškovi usluga kooperanata i usluga drugih	89.499,60	110.430,00
Troškovi zakupnina i najamnina	168.610,94	160.026,79
Troškovi propagande i reklame	23.344,41	51.326,00
Intelektualne usluge	99.883,04	67.620,75
Komunalne usluge	138.813,70	100.186,95
Troškovi registracije prijevoznih sredstava	13.928,62	15.804,21
Troškovi ostalih usluga	104.753,74	130.670,22
UKUPNO:	**985.669,97**	**948.642,09**

Ostali vanjski troškovi manji su za 37.027,88 eura u odnosu na ostvarene u prethodnoj godini. Troškovi ostalih usluga odnose se na usluge zaštite i čuvanja imovine 30.463,00 eura, usluge zbrinjavanja otpada 28.520,51 eura, komunalne usluge ostale 7.538,77 eura, usluge obrade podataka i korištenja software-a 11.866,31 eura, usluge marketinške suradnje 49.202,59 eura, usluge vezane uz zaštitu na radu 8.680,20 eura, deratizacija i dezinsekcija 2.284,00 eura).

Bilješka 30. Troškovi osoblja

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Neto plaće i nadoknade	2.262.127,64	2.829.511,16
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	760.605,27	991.862,02
Troškovi doprinosa na plaće	498.986,53	630.742,99
UKUPNO:	**3.521.719,44**	**4.452.116,17**

Troškovi osoblja veći su za 930.396,73 eura u odnosu na ostvarene u 2024. godini. Navedeno povećanje odnosi se na početak rada Sortirnice, te veći broj zaposlenih.

Bilješka 31. Amortizacija

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Amortizacija dugotrajne materijalne imovine	564.956,86	648.330,27
Amortizacija dugotrajne nematerijalne imovine	7.520,44	7.156,63
UKUPNO:	**572.477,30**	**655.486,90**

U odnosu na 2024. godinu trošak amortizacije veći je za 83.009,60 eura iz razloga aktiviranja tj. stavljanja u upotrebu dugotrajne imovine (vozila, strojeva).

Bilješka 32. Ostali troškovi

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Troškovi naknada radnicima (prijevoz na posao i s posla)	171.231,38	187.726,07
Naknade troškova zaposlenicima, darovi i potpore	166.032,48	143.432,38
Premije osiguranja	16.159,87	21.279,36
Zdravstvene usluge	6.410,61	8.028,26
Bankarske usluge	41.978,24	52.685,50
Troškovi reprezentacije	19.631,89	3.442,68
Troškovi naknade Nadzornom odboru	12.871,38	14.071,19
Komunalne i druge naknade	7.821,82	7.667,48
Troškovi dnevnica, trošk.prije.na služb.putu , kotizacije	24.512,12	30.846,49
Naknada za ustupanje djelatnosti parkiranja	159.267,36	159.267,36
Troškovi članarina, naknada, sudski troškovi i takse, troškovi stručne literature, troškovi zaštite okoliša i ostalo	52.341,05	54.792,78
UKUPNO:	**678.258,20**	**683.239,55**

Naknade troškova zaposlenicima, darovi i potpore odnose se na prigodne godišnje nagrade (za godišnji odmor, božićnica, jubilarne nagrade, dar djeci) u iznosu 123.932,38 eura, potpore zaposlenicima (bolovanje, smrti člana obitelji i sl.) u iznosu od 15.000,00 eura, otpremnine za mirovinu 4.500,00 eura.

Bilješka 33. Ostali poslovni rashodi

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Naknade šteta, penali i kazne	38,40	0,00
Darovi, donacije	7.297,54	21.280,00
Rashodi od prestanka priznavanja dugotrajne imovine	4.334,65	568,99
Troškovi poticajne naknade po Rješenju FZOEU	82.266,30	0,00
Manjkovi	0,00	5.919,01
Naknadno utvrđeni troškovi i obveze	0,00	7.572,12
Ostali poslovni rashodi	23.100,07	24.716,68
UKUPNO:	**117.036,96**	**60.056,80**

Drugi poslovni rashodi ostvareni su u iznosu od 60.056,80 eura i manji su u odnosu na prethodnu godinu za 56.980,16 eura (u 2024. godini plaćena poticajna naknada Gradu Bjelovaru).

Bilješka 34. Vrijednosna usklađenja

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca-ovrv	275.780,23	214.937,49
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca-ssp	15.892,61	858,79
UKUPNO:	**291.672,84**	**215.796,28**

Troškovi vrijednosnog usklađenja ostvareni su u iznosu od 215.796,28 eura (vrijednosno usklađena potraživanja za pokrenute ovrhe i predstečajne nagodbe i stečaj).

Bilješka 35. Financijski rashodi

u eurima

OPIS	2024.	2025.
Kamate	5.901,31	5.779,63
Negativne tečajne razlike	7,63	0,00
UKUPNO:	**5.908,94**	**5.779,63**

Bilješka 36. Dobit prije oporezivanja

Društvo je za 2025. godinu iskazalo višak prihoda nad rashodima te ostvarilo dobit prije oporezivanja u iznosu od 2.752,87 eura.

u eurima

Pozicija	2024.	2025.	Indeks
1	2	3	4(3/2*100)
Ukupni prihod	7.154.926,70	7.796.003,40	108,96
Ukupni rashod	6.896.857,57	7.793.250,53	113,00
Dobit prije oporezivanja	258.069,13	2.752,87	1,07

Bilješka 37. Porez na dobit

Stopa poreza na dobit iznosi 18% (2024. godine 18%).

Sukladno Zakonu i Pravilniku o porezu na dobit u nastavku je prikazan skraćeni obračun poreza na dobit:

u eurima

OPIS	2024.	2025.
I. dobit prije oporezivanja	**258.069,13**	**2.752,87**
II. uvećanje dobiti:	**42.824,49**	**21.952,21**
- 50% porezno nepriznatih rashoda za reprezentaciju	9.815,97	1.721,34
- iznos porezno nepriznatih troškova za osobna vozila	14.209,63	15.628,55
- manjkovi na imovini iznad visinom utvrđene odlukom HGK	306,28	2.743,53
- rashodi darovanja iznad propisanih stopa	2.600,00	1.000,00
- vrijednosno usklađena potraživanja od kupaca	15.892,61	858,79
III. umanjenje dobiti	**(31.947,66)**	**(34.466,15)**
- prihodi od napl. vrij. uskl. potraž. koja su bila uključena u osnovicu za oporezivanje	(17.450,38)	(13.741,16)
- državna potpora za obrazovanje i izobrazbu	(14.497,28)	(20.724,99)
IV. porezna osnovica	**268.945,96**	**0,00**
stopa poreza na dobit	18%	18%
V. porez na dobit	**48.410,27**	**0,00**
VI. porezni gubitak	**0,00**	**9.761,07**
DOBIT POSLIJE OPOREZIVANJA	**209.658,86**	**2.752,87**

Društvo je iskazalo u 2025. godini porezni gubitak u iznosu od 9.761,07 eura, te stoga ne iskazuje obvezu poreza na dobit za tekuću godinu.

Bilješka 38. Dobit razdoblja

Društvo je za tekuću poslovnu godinu iskazalo dobit od 2.752,87 eura.

Bilješka 39. Upravljanje rizicima

39.1. Upravljanje rizikom kapitala

Društvo upravlja svojim kapitalom kako bi se osiguralo da Društvu bude omogućen vremenski neograničen nastavak poslovanja, uz istovremenu realizaciju najvećeg mogućeg povrata za interesne strane kroz optimiranje stanja između duga i kapitala.

39.2. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti, odnosno financiranja je rizik da će se Društvo u sljedećim obračunskim razdobljima susresti s teškoćama podmirenja preuzetih obveza. Rizik likvidnosti moguće je procijeniti pomoću pokazatelja likvidnosti. Budući je Društvo likvidno, nema opasnosti od ovog rizika.

39.3. Valutni rizik

Službena valuta Društva je euro („eur"). Društvo potencijalno nije izloženo rizicima promjena valutnih tečajeva jer nema transakcija u drugoj valuti.

39.4. Kamatni rizik

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente. Rizik kamatnih stopa kod tijeka novca je rizik da će troškovi kamata na financijske instrumente biti promjenjivi tijekom razdoblja. Zbog činjenice da Društvo koristi kredite banke (po ugovorenim zajmovima s članom Društva nisu ugovorene kamate), Društvo je izloženo umjerenom kamatnom riziku.

39.5. Kreditni rizik

Kreditni rizik, odnosi se na rizik neispunjenja ugovornih obveza drugih ugovornih strana koji će proizvesti financijski gubitak Društva. Maksimalni rizik Društva po navedenim osnovama iznosi nominalnu vrijednost potraživanja. Imovina koja potencijalno može izložiti Društvo kreditnom riziku sastoji se od uglavnom od raspoloživog novca i novčanih ekvivalenata, danih depozita, potraživanja od kupaca i potraživanja za dane zajmove.

Bilješka 40. Potencijalne obveze

Prema procjeni Uprave Društva, na 31. prosinca 2025. godine Društvo nema značajnih potencijalnih obveza.

Bilješka 41. Događaji nakon datuma izvještaja o financijskom položaju/bilance

Nakon datuma Izvještaja o financijskom položaju/bilance nije bilo značajnijih događaja koji bi mogli utjecati na godišnje financijske izvještaje Društva za 2025. godinu, koji bi slijedom toga, trebali biti objavljeni.

Bilješka 42. Odobrenje godišnjih financijskih izvještaja

Godišnje financijske izvještaje iznesene na prethodnim stranicama sastavila je i odobrila njihovo izdavanje Uprava Društva dana 10. lipnja 2026. godine.

Za i u ime Uprave:

KOMUNALAC d.o.o.
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 4

Ivana Jurković Piščević, mag.pol.
Predsjednica Uprave

Josip Hegedi ing.
Član Uprave