

BROJ: 01 – 01 – 145 – 2026.
BJELOVAR, 18. RUJAN 2026.

**NA TEMELJU ČLANKA 17. IZJAVE O OSNIVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA
KOMUNALAC D.O.O. BJELOVAR, UPRAVA DRUŠTVA DANA 18. 09. 2026. GODINE DONOSI**

ODLUKU

I

**RASPISUJE SE NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP PRODAJNIH MJESTA NA GRADSKOJ
TRŽNICI ZA 2026. GODINU- 4. KRUG.**

II

**NATJEČAJ JE SASTAVNI DIO OVE ODLUKE I OBJAVITI ĆE NA OGLASNIM PLOČAMA I
INTERNET STRANICAMA TVRTKE.**

III

**OVA ODLUKA STUPA NA SNAGU DANOM DONOŠENJA, A PRIMJENJUJE SE OD 18. 09.
2026. GODINE.**

PREDSJEDNICA UPRAVE:

Ivana Jurković Pišćević, mag. pol.

B J E L O V A R, na temelju članka 11. Tržnog reda Gradske tržnice Bjelovar (Službeni glasnik Grada Bjelovara broj 8 od 22. prosinca 2012. godine) objavljuje

OPĆE UVJETE NATJEČAJA ZA ZAKUP PRODAJNIH MJESTA ZA 2026.GODINU-4. KRUG

Prodajna mjesta zakupljuju najpovoljniji ponuđači za razdoblje 01. 10. – 31. 12. 2026. godine, a rok za podnošenje ponuda je zaključno s **28. rujnom 2026. godine do 08,00 sati**. Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuđača je najveći ponuđeni iznos. Porez na dodanu vrijednost plaća zakupac, a zakup prodajnog mjesta oslobađa zakupca plaćanja dnevne naknade (mjestovine) zakupljenog prodajnog mjesta. Ponudi je potrebno priložiti dokaz o uplaćenju jamčevini, navesti ponuđeni iznos i točan broj prodajnog mjesta za koje se ponuđač natječe, jer se u protivnom ponuda neće uzeti u obzir. Obrtnici i trgovačka društva dužni su priložiti ponudi važeću dozvolu za obavljanje određene djelatnosti, a poljoprivredni proizvođači presliku Iskaznice obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva. Obrtnici i trgovačka društva ne mogu se natjecati kao poljoprivredni proizvođači. U natječajnom postupku pravo prvenstva na dodjelu prodajnih mjesta imaju članovi uže i šire obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i članovi uže i šire obitelji nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, hrvatski ratni vojni invalidi iz Domovinskog rata, dragovoljci iz Domovinskog rata, ostali hrvatski branitelji iz Domovinskog rata, redosljedom od duljeg prema kraćem vremenu sudjelovanja u obrani suvereniteta Republike Hrvatske, braniteljske socijalno-radne zadruge za obavljanje registrirane djelatnosti koje su evidentirane u evidenciji braniteljskih socijalno-radnih zadruga koju vodi Ministarstvo ili koje su korisnice poticaja Ministarstva, djeca hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata ili naprijed navedene osobe koje su korisnici mirovine pod uvjetom da sudjeluju u natječaju i udovolje uvjetima iz najpovoljnije ponude, te u natječajnom postupku dokažu svoj status (prilože odgovarajuću dokumentaciju). Na natječaju ne može sudjelovati natjecatelj koji nije podmirio sve dospjele obveze prema Komunalcu d.o.o. Bjelovar. Ukoliko učesnik u natječaju koji je utvrđen kao najpovoljniji ponuđač odustane od ponude nema pravo na povrat jamčevine, a za dotično prodajno mjesto ponovno se raspisuje natječaj na kojemu dotični gubi pravo natjecanja. Učesniku koji ne uspije na natječaju vratiti će se jamčevina u roku od 8 dana od dana izbora najpovoljnijeg ponuđača na blagajni Društva. Zakup prodajnog mjesta plaća se po potpisu ugovora o zakupu prodajnih mjesta na Gradskoj tržnici. Godišnja vrijednost zakupnine plaća se u 3 rate. Najpovoljniji ponuđači dužni su u niže navedenim rokovima uplatiti cijeli iznos u koji je uračunata i jamčevina te zaključiti ugovor, a ukoliko prekorače rokove uplate plaćaju dnevnu naknadu (mjestovinu) do ispunjenja ugovorne obveze. Jamčevina se uračunava u uplatu u zadnjoj rati, a dotle se drži kao garantni polog, te se u slučaju jednostranog raskida ugovora od strane zakupnika gubi. Javno otvaranje ponuda obaviti će se u prostorijama Komunalca d.o.o. Bjelovar, Ferde Livadića 14a, s početkom u 08,30 sati 28. rujna 2026. godine. Nazočnost na javnom otvaranju ponuda nije obvezna. 28. rujna 2026. godine biti će objavljeni službeni rezultati natječaja za sva prodajna mjesta. Sve informacije u svezi natječaja mogu se dobiti na Gradskoj tržnici u Bjelovaru, telefon: 043-244-561. Uvid u raspored prodajnih mjesta može se vidjeti na oglasnoj ploči kod poslovođe Gradske tržnice. Tiskanice ponude molimo popuniti čitko tiskanim slovima, a ista se može podići kod poslovođe Gradske tržnice ili na internet stranicama tvrtke: www.komunalac-bj.hr

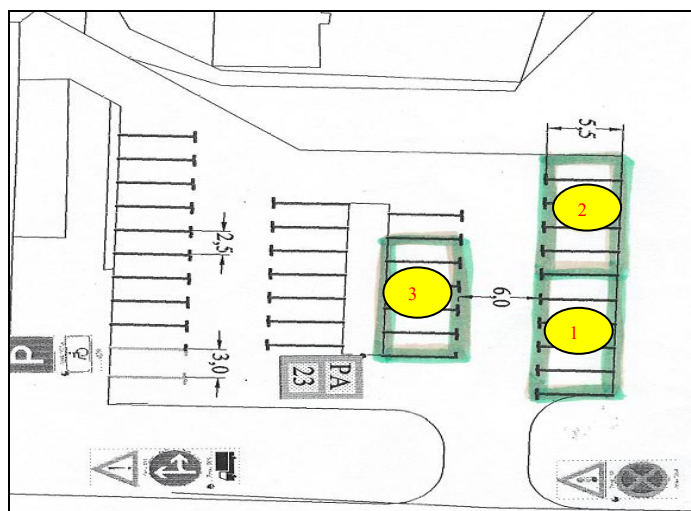
N A T J E Č A J ZA DAVANJE U ZAKUP PRODAJNIH MJESTA ZA SEZONSKU PRODAJU VOĆA IZ PRIJEVOZNOG SREDSTVA NA TRGU HRVATSKIH BRANITELJA

Na natječaj se izlažu **3** prodajna mjesta, lokacija u Bjelovaru, Trg hrvatskih branitelja – u naravi parkiralište pod naplatom svako prodajno mjesto je površine 5 parkirnih mjesta $5 \times 5,00 \times 2,50 = 62,50$ m² označeno na shemi brojevima od **1-3**. Prodajna mjesta namijenjena su svakodnevnoj prodaji iz kamiona sezonskog voća (mandarina, naranči, limuna, šipka, grejpa, suhih smokava, kivija i sl.). Prodajna mjesta zakupljuju najpovoljniji ponuđači za razdoblje **01. 10. – 31. 12. 2026.** godine, a rok za podnošenje ponuda je zaključno s **28. rujnom 2025. godine do 08,00 sati**.

Početna cijena zakupa za razdoblje 01. 10. – 31. 12. 2026. iznosi 2.211,00 € za jedno prodajno mjesto.

Na predmetnoj lokaciji mandarine, naranče, limun, šipak, grejp, suhe smokve, kivi i sl. mogu prodavati osobe koje imaju registrirano obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, odnosno koje su upisane u Upisnik trgovaca voćem i povrćem. **Jedan ponuditelj može zakupiti samo jedno prodajno mjesto.**

Vlasnici obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava koji ispunjavaju propisane zakonske uvjete za prodaju, dostavljaju pismenu ponudu u zatvorenom omotu s napomenom **«NE OTVARAJ ZA NATJEČAJ –SEZONSKA PRODAJA VOĆA IZ PRIJEVOZNOG SREDSTVA»** na adresu **Komunalac d. o. o. Bjelovar, Ferde Livadića 14a**. Sudionici natječaja dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od **736,00 €** za svako prodajno mjesto za koje se natječu na poslovni račun **IBAN: HR7424020061100000133**.



**P O N U D A ZA POLJOPRIVREDNE PROIZVOĐAČE-KAMIONSKA PRODAJA TRG
HRVATSKIH BRANITELJA**

NAZIV TVRTKE _____

IME I PREZIME _____

OIB _____

ULICA I BROJ _____

POŠTANSKI BROJ I MJESTO _____

FIKSNI TELEFON- _____

MOBILNI TELEFON- _____

GRAD-OPĆINA _____

ŽUPANIJA _____

NA PRODAJNIM MJESTIMA VRŠILA BI SE PRODAJA _____

Broj prodajnog mjesta	Iznos koji ponuđač nudi po jednom prodajnom mjestu BROJKOM	Iznos koji ponuđač nudi po jednom prodajnom mjestu SLOVIMA
1. _____	_____ €	_____ €
2. _____	_____ €	_____ €
3. _____	_____ €	_____ €

IZJAVLJUJEM DA PRIHVAĆAM SVE UVJETE PONUDE ZA POLJOPRIVREDNE PROIZVOĐAČE-TRG HRVATSKIH
BRANITELJA, ŠTO POTVRĐUJEM SVOJIM VLASTORUČNIM POTPISOM:

(POTPIS PONUĐAČA)

PRILOZI:

1. DOKAZ O IZVRŠENOJ UPLATI JAMČEVINE (UPLATNICA ILI VIRMANSKI NALOG OVJEREN OD POŠTE, BANKE ILI FINACIJSKE AGENCIJE)- UPLAĆUJE SE NA BLAGAJNI ILI NA ŽIRO-RAČUN BROJ: 2402006-1100000133.
2. PRESLIK ISKAZNICE OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA,
3. DOKAZ O UTVRĐENOM SVOJSTVU ZA SUDIONIKE DOMOVINSKOG RATA I NJIHOVE OBITELJI.
4. DOKAZ O PODMIRENJU SVIH DOSPJELIH OBVEZA PREMA KOMUNALCU D. O. O. BJELOVAR.

DATUM	OVJERA PEČATOM KOMUNALAC D.O.O.	POTPIS OVLAŠTENE OSOBE KOMUNALAC D.O.O.
_____._____.2026.		

Tiskanicu ponude molimo popuniti čitko tiskanim slovima, a ista se može podići kod Poslovođe Gradske tržnice ili na internet stranicama tvrtke: www.komunalac-bj.hr.