

## **OPĆE UVJETE NATJEČAJA ZA ZAKUP PRODAJNIH MJESTA ZA 2020.GODINU-4. KRUG**

Prodajna mjesta zakupljuju najpovoljniji ponuđači za razdoblje **01. 10. – 31. 12. 2020.** godine, a rok za podnošenje ponuda je zaključno s **23. rujna 2020. godine do 10,00 sati**. Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuđača je najveći ponuđeni iznos. Porez na dodanu vrijednost plaća zakupac, a zakup prodajnog mjesta oslobađa zakupca plaćanja dnevne naknade (mjestovine) zakupljenog prodajnog mjesta. Ponudi je potrebno priložiti dokaz o uplaćenju jamčevini, navesti ponuđeni iznos i točan broj prodajnog mjesta za koje se ponuđač natječe, jer se u protivnom ponuda neće uzeti u obzir. Obrtnici i trgovačka društva dužni su priložiti ponudi važeću dozvolu za obavljanje određene djelatnosti, a poljoprivredni proizvođači presliku Iskaznice obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva. Obrtnici i trgovačka društva ne mogu se natjecati kao poljoprivredni proizvođači. U natječajnom postupku pravo prvenstva na dodjelu prodajnih mjesta imaju članovi uže i šire obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i članovi uže i šire obitelji nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, hrvatski ratni vojni invalidi iz Domovinskog rata, dragovoljci iz Domovinskog rata, ostali hrvatski branitelji iz Domovinskog rata, redosljedom od duljeg prema kraćem vremenu sudjelovanja u obrani suvereniteta Republike Hrvatske, braniteljske socijalno-radne zadruge za obavljanje registrirane djelatnosti koje su evidentirane u evidenciji braniteljskih socijalno-radnih zadruga koju vodi Ministarstvo ili koje su korisnice poticaja Ministarstva, djeca hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata ili naprijed navedene osobe koje su korisnici mirovine pod uvjetom da sudjeluju u natječaju i udovolje uvjetima iz najpovoljnije ponude, te u natječajnom postupku dokažu svoj status (prilože odgovarajuću dokumentaciju). Na natječaju ne može sudjelovati natjecatelj koji nije podmirio sve dospjele obveze prema Komunalcu d.o.o. Bjelovar. Ukoliko učesnik u natječaju koji je utvrđen kao najpovoljniji ponuđač odustane od ponude nema pravo na povrat jamčevine, a za dotično prodajno mjesto ponovno se raspisuje natječaj na kojemu dotični gubi pravo natjecanja. Učesniku koji ne uspije na natječaju vratiti će se jamčevina u roku od 8 dana od dana izbora najpovoljnijeg ponuđača na blagajni Društva. Zakup prodajnog mjesta plaća se po potpisu ugovora o zakupu prodajnih mjesta na Gradskoj tržnici, u rokovima koji su naznačeni na ispostavljenom računu : -neto iznos do 1.000,00 kn-30. 09. 2020., -neto iznos do 5.000,00 kn-31. 10. 2020.,-neto iznos od 5.000,00 kn naviše-30. 11. 2020. Godišnja vrijednost zakupnine plaća se u 1, 2 ili 3 rate, a rokovi za uplatu rata su zadnjeg dana u mjesecu zaključno sa zadnjim ratom. Najpovoljniji ponuđači dužni su u niže navedenim rokovima uplatiti cijeli iznos u koji je uračunata i jamčevina te zaključiti ugovor, a ukoliko prekorače rokove uplate plaćaju dnevnu naknadu (mjestovinu) do ispunjenja ugovorne obveze. Jamčevina se uračunava u uplatu u zadnjoj rati, a dotle se drži kao garantni polog, te se u slučaju jednostranog raskida ugovora od strane zakupnika gubi. Javno otvaranje ponuda obaviti će se u prostorijama Komunalca d.o.o. Bjelovar, Ferde Livadića 14a, s početkom u **10,00 sati 23. rujna 2020. godine**. Nazočnost na javnom otvaranju ponuda nije obvezna. **23. rujna 2020. godine** biti će objavljeni službeni rezultati natječaja za sva prodajna mjesta. Sve informacije u svezi natječaja mogu se dobiti na Gradskoj tržnici u Bjelovaru, telefon: **043-244-561, 098-260-221**. Uvid u raspored prodajnih mjesta može se vidjeti na oglasnoj ploči kod poslovođe Gradske tržnice. Tiskanice ponude molimo popuniti čitko tiskanim slovima, a ista se može podići kod poslovođe Gradske tržnice ili na internet stranicama tvrtke: [www.komunalac-bj.hr](http://www.komunalac-bj.hr)

### **N A T J E Č A J Z A Z A K U P P R O D A J N I H M J E S T A U M L I J E Č N O J T R Ž N I C I**

Na natječaj se izlažu **44** prodajna mjesta u Mliječnoj tržnici u Bjelovaru i to: **2-3, 6-11, 13-37, 51, 54-55, 57, 59-61, 63-64, 67 i 70.**

Početna cijena zakupa za navedeno razdoblje iznosi po jednom prodajnom mjestu:

**177,00 kn** - za poljoprivredne proizvođače, **297,00 kn** – za obrtnike i trgovačka društva

Natjecati se mogu sve fizičke i pravne osobe koje ispunjavaju propisane zakonske uvjete za prodaju mliječnih proizvoda vlastite proizvodnje, jaja, tjestenine, meda i zaklane peradi koja je pakirana u odgovarajućoj ambalaži, na kojoj je oznaka s kontrolnim veterinarskim brojem, dostavom pismene ponude u zatvorenom omotu s napomenom «**NE OTVARAJ ZA NATJEČAJ –MLIJEČNA TRŽNICA**» na adresu **Komunalac d. o. o. Bjelovar, Ferde Livadića 14a**. Sudionici natječaja dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od **200,00 kn** za svako prodajno mjesto za koje se natječu na poslovni račun **IBAN: HR7424020061100000133**.

### **N A T J E Č A J Z A Z A K U P P R O D A J N I H Š T A N D O V A U B J E L O V A R U**

Na natječaj se izlažu **43** prodajna štanda izrađena iz masivnog drveta, prekrivenih plastičnom tendom, dimenzija radne plohe 195 x 90 cm, dimenzija sanduka 195 x 85 x 60 cm i to: **2-18, 20A, 23, 26-27, 29, 32, 34-35, 42-46, 48-60.**

Početna cijena zakupa za navedeno razdoblje iznosi **1.273,00 kn** po jednom prodajnom štandu za svakodnevnu prodaju, odnosno **1.273,00 kn** po jednom prodajnom štandu za prodaju **četvrtkom i subotom**. Natjecati se mogu sve fizičke i pravne osobe koje ispunjavaju propisane zakonske uvjete za prodaju predmeta za kućne potrebe, tekstilnih proizvoda, konfekcije, tekstilne galanterije, trikotaže, obuće i pribora, proizvoda od gume, kaučuka i plastike za domaćinstvo, odjevnih predmeta od kože i kožne galanterije, školskog pribora, drogerijske robe, galanterije i bižuterije, igračaka, proizvoda za šport, lov, ribolov, proizvoda domaće radinosti i umjetničkih zanata, dostavom pismene ponude u zatvorenom omotu s napomenom «**NE OTVARAJ ZA NATJEČAJ – ŠTANDOVI**» na adresu **Komunalac d. o. o. Bjelovar, Ferde Livadića 14a**. Sudionici natječaja dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od **500,00 kn** za svaki prodajni štand za koji se natječu na poslovni račun **IBAN: HR7424020061100000133**.

**UKOLIKO U RAZDOBLJU DO 31. PROSINCA 2020. GODINE PREDSTAVNIČKO TIJELO JLS ILI UPRAVA TVRTKE, DONESE NOVI TRŽNI RED GRADSKJE TRŽNICE BJELOVAR I ODLUKU O NOVOJ PROMETNOJ REGULACIJI, KOJA BI REZULTIRALA DJELOMIČNIM ILI POTPUNIM UKIDANJEM PRODAJE NA PREDMETNIM PRODAJNIM MJESTIMA ILI NJEZINE SELIDBE NA NEKU DRUGU LOKACIJU, UGOVOR SE RASKIDA A ZAKUPODAVAC NIJE DUŽAN OSIGURATI ZAKUPOPRIMCU ZAMJENSKO PRODAJNO Mjesto NA NOVOJ LOKACIJI. OTKAZNI ROK JE 1 MJESEC.**

**N A T J E Č A J Z A Z A K U P P R O D A J N I H M J E S T A N A G R A D S K O J T R Ź N I C I U B J E L O V A R U P O D M A L O M N A D S T R E Š N I C O M, N A P R O S T O R U I Z M E Đ U M A L E I V E L I K E N A D S T R E Š N I C E I P O D V E L I K O M N A D S T R E Š N I C O M ( Z E L E N I D I O )**

Na natječaj se izlažu 2 prodajna mjesta pod malom nadstrešnicom, 2 prodajna mjesta na međuprostoru, te 26 prodajnih mjesta pod velikom nadstrešnicom i to:

**MALA NADSTREŠNICA: 99, 145.**

**MEĐUPROSTOR: 45, 46.**

**VELIKA NADSTREŠNICA: 65, 74, 160, 200-210, 270, 325-334 i 403.**

Početne cijene zakupa za jedno prodajno mjesto, za navedeno razdoblje iznose:

|                    |                                   |                                     |
|--------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
|                    | <b>Poljoprivredni proizvođači</b> | <b>Obrtnici i trgovačka društva</b> |
| <b>1-25 mjesta</b> | <b>157,00 kn</b>                  | <b>250,00 kn</b>                    |

Početna cijena zakupa za zakupnika-poljoprivrednog proizvođača koji zakupljuje **SAMO** jedno prodajno mjesto, za navedeno razdoblje iznosi **157,00 kn**.

Natjecati se mogu sve fizičke i pravne osobe koje ispunjavaju propisane zakonske uvjete za prodaju **voća, povrća, živog cvijeća i meda**, dostavom pismene ponude u zatvorenom omotu s napomenom **«NE OTVARAJ ZA NATJEČAJ – ZELENI DIO –MALA NADSTREŠNICA, MEĐUPROSTOR ILI VELIKA NADSTREŠNICA na adresu Komunalac d. o. o. Bjelovar, Ferde Livadića 14a. Sudionici natječaja dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 300,00 kn za svako prodajno mjesto za koje se natječu na poslovni račun IBAN: HR7424020061100000133.**

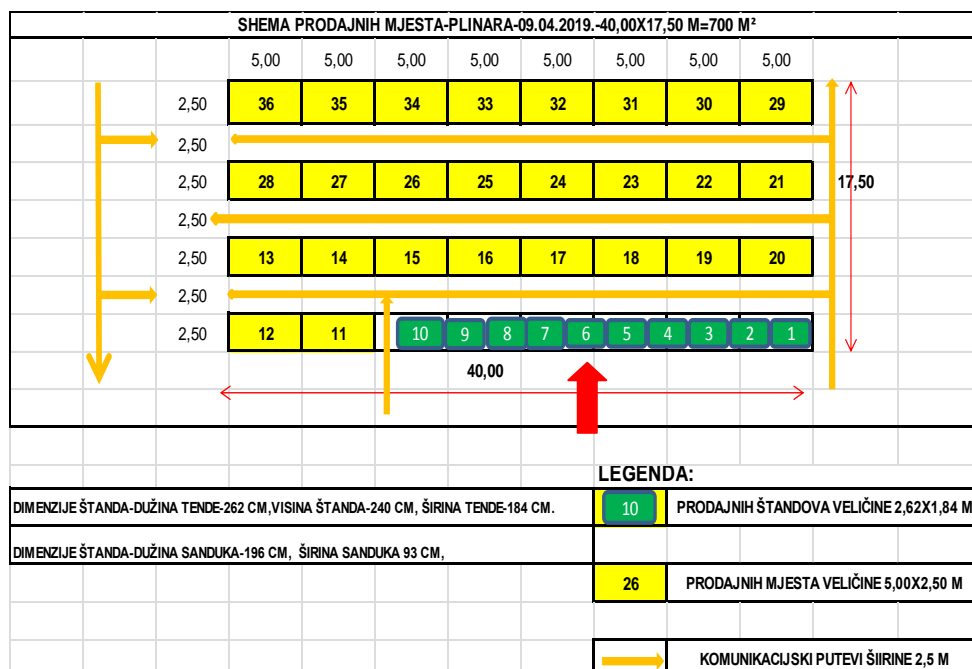
**NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP PRODAJNIH ŠTANDOVA-MJESTA U ULICI IVANA KOZARČANINA-PLINARA**

**Na natječaj se izlaže:**

- **1 prodajni štand** izrađen iz masivnog drveta, prekriven plastičnom tendom dimenzija radne plohe 195 x 90 cm, dimenzija sanduka 195 x 85 x 60 cm u Ulici Ivana Kozarčanina-Plinara označen brojem: **6**, namijenjen prodaji rabljene robe četvrtkom i subotom.

Početna cijena zakupa za navedeno razdoblje iznosi **200,00 kn** po jednom prodajnom štandu-prodajnom mjestu. Natjecati se mogu sve fizičke i pravne osobe koje ispunjavaju propisane zakonske uvjete za prodaju rabljene robe, dostavom pismene ponude u zatvorenom omotu s napomenom **«NE OTVARAJ ZA NATJEČAJ – ŠTANDOVI-IVANA KOZARČANINA-PLINARA»** na adresu Komunalac d. o. o. Bjelovar, Ferde Livadića 14 a. Sudionici natječaja dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od **200,00 kn** za svaki prodajni štand-prodajno mjesto za koje se natječu na poslovni račun IBAN: HR7424020061100000133.

**UKOLIKO U RAZDOBLJU DO 31. PROSINCA 2020. GODINE PREDSTAVNIČKO TIJELO JLS ILI UPRAVA TVRTKE, DANESE NOVI TRŽNI RED GRADSKOJ TRŽNICE BJELOVAR I ODLUKU O NOVOJ PROMETNOJ REGULACIJI, KOJA BI REZULTIRALA DJELOMIČNIM ILI POTPUNIM UKIDANJEM PRODAJE NA PREDMETNIM PRODAJNIM MJESTIMA ILI NJEZINE SELIDBE NA NEKU DRUGU LOKACIJU, UGOVOR SE RASKIDA A ZAKUPODAVAC NIJE DUŽAN OSIGURATI ZAKUPOPRIMCU ZAMJENSKO PRODAJNO Mjesto NA NOVOJ LOKACIJI. OTKAZNI ROK JE 1 MJESEC.**



## NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP PRODAJNIH MJESTA ZA KAMIONSKU PRODAJU NA TRGU HRVATSKIH BRANITELJA

Na natječaj se izlažu 3 prodajna mjesta, svako prodajno mjesto je veličine  $5 \times 5,00 \times 2,50 = 62,50$  m<sup>2</sup> označeno na shemi brojevima od 1-3.

Prodajna mjesta namijenjena su svakodnevnoj prodaji mandarina, naranči, limuna, šipka, grejpa, suhih smokava i ostalih vrsta sezonskog voća iz vozila. Prodajna mjesta zakupljuju najpovoljniji ponuđači za razdoblje **01. 10. – 31. 12. 2020.** godine, a rok za podnošenje ponuda je zaključno s **23. rujnom 2020. godine do 10,00 sati**. Početna cijena zakupa za navedeno razdoblje iznosi **2.232,00 kn** za jedno prodajno mjesto. Na predmetnoj lokaciji voće mogu prodavati osobe koje imaju registrirano obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, odnosno koje su upisane u Upisnik trgovaca vocem i povrćem, te obrtnici ili pravne osobe registrirane za obavljanje takve vrste prodaje. **Jedan ponuditelj može zakupiti samo jedno prodajno mjesto.**

Natjecatelji koji ispunjavaju propisane zakonske uvjete za prodaju, dostavljaju pismenu ponudu u zatvorenom omotu s napomenom «**NE OTVARAJ ZA NATJEČAJ –KAMIONSKA PRODAJA**» na adresu **Komunalac d. o. o. Bjelovar, Ferde Livadića 14a**. Sudionici natječaja dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od **300,00 kn** za svako prodajno mjesto za koje se natječu na poslovni račun **IBAN: HR7424020061100000133**.

