

---

# Izvješće Uprave o poslovanju i stanju TD Komunalac d.o.o. Bjelovar za 2022. godinu



**K**OMUNALAC<sup>d.o.o.</sup>  
B J E L O V A R

---

Komunalac d.o.o. Bjelovar  
lipanj 2023. godine

Tvrtka: Komunalac d.o.o. Bjelovar
Skraćeni naziv: Komunalac d.o.o.
MBS/OIB: 3354946 / 27962400486
Sjedište: Ferde Livadića 14a; Bjelovar
Telefon/fax: 043 622 100 / 043 622 122
Registarski sud: Trgovački sud u Bjelovaru
Pravni oblik: Društvo s ograničenom odgovornošću
Žiro račun: 2402006-1100000133
Pretežita djelatnost: 38.11 Skupljanje neopasnog otpada
<p><b>Predmet poslovanja – djelatnosti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• održavanje čistoće svih vrsta objekata i javnih površina</li> <li>• odlaganje komunalnog otpada</li> <li>• održavanje javnih površina</li> <li>• održavanje nerazvrstanih cesta</li> <li>• tržnice na malo</li> <li>• održavanje groblja i krematorija, te obavljanje pogrebnih poslova</li> <li>• obavljanje dimnjačarskih poslova</li> <li>• kupnja i prodaja robe</li> <li>• obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu</li> <li>• djelatnost druge uporabe otpada</li> <li>• djelatnost uporabe otpada</li> <li>• djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom</li> <li>• djelatnost prijevoza otpada</li> <li>• djelatnost sakupljanja otpada</li> <li>• djelatnost trgovanja otpadom</li> <li>• djelatnost zbrinjavanja otpada</li> <li>• gospodarenje otpadom</li> <li>• interventno sakupljanje otpada</li> <li>• sakupljanje otpada za potrebe drugih</li> <li>• sakupljanje otpada u reciklažnom dvorištu</li> <li>• recikliranje otpada</li> <li>• gospodarenje posebnim kategorijama otpada</li> <li>• odvojeno sakupljanje otpada</li> <li>• proizvodnja komposta</li> <li>• djelatnost upravljanja, organiziranja, održavanja i naplate parkinga na javnim parkiralištima i javnoj garaži</li> <li>• blokiranje i premještanje protupravno parkiranih i napuštenih motornih vozila</li> <li>• upravljanje grobljem</li> <li>• ukop pokojnika</li> <li>• obavljanje pogrebničke djelatnosti</li> <li>• trgovina na malo pogrebnom opremom</li> <li>• projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja</li> <li>• djelatnost građenja grobnica</li> <li>• pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja</li> <li>• održavanje i popravak motornih vozila</li> <li>• popravak strojeva</li> <li>• računovodstveni poslovi</li> <li>• poslovanje nekretninama</li> <li>• poslovanje vlastitim nekretninama</li> <li>• iznajmljivanje vlastitih nekretnina</li> </ul>

- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnine
- prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- upravljanje i održavanje športskih građevina
- športska rekreacija
- športska poduka
- izrada, organizacija i upravljanje športskim objektima i prodaja ulaznica
- postavljanje, održavanje, iznajmljivanje i prodaja montažnih i fiksnih ledenih ploha za profesionalne i rekreativne sportove na ledu
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje sportske opreme za profesionalne i rekreativne sportove na ledu
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje rashladnih uređaja
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje strojeva za obradu ledenih ploha
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje ograda za montažne i fiksne ledene plohe za profesionalne i rekreativne namjene
- djelatnost oglašavanja
- promidžba, reklama i propaganda

Osnivači/članovi društva: GRAD BJELOVAR, OIB: 18970641692

Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2 - jedini osnivač d.o.o.

Uprava: Ivana Jurković Piščević, predsjednica uprave  
Josip Heged, član uprave

Nadzorni odbor: Marijan Marušić, dipl. oec., predsjednik Nadzornog odbora, Danijel Baruškin, dipl. inf. - zamjenik predsjednika, članovi: Zlatka Pemper, dipl. učit., Pero Bradvica, mag.oec. , Stipe Crnković, ing. za građ. inst.- predstavnik radnika.

---

## Sadržaj

Polazište .....	5
Financijsko poslovanje društva .....	8
Poslovanje po radnim jedinicama .....	4
Poslovni događaji koji su se pojavili nakon proteka poslovne godine.....	14
Ulaganja realizirana u 2022. godini .....	15
Očekivani razvoj društva u budućem razdoblju .....	16
Djelovanje društva na području istraživanja i razvoja .....	17
Obavijesti o stjecanju vlastitih dionica društva.....	17
Postojanje podružnica društva.....	17
Podaci o upotrebi financijskih instrumenata te podaci važni za prosudbu stanja imovine društva, njegovih obveza, financijskog položaja, dobiti i gubitka, ciljeva upravljanja financijskim rizicima i politikama uključujući i politiku poduzimanja mjera zaštite od gubitka u pojedinim važnijim vrstama predviđenih poslova koji se posebno računovodstveno iskazuju kao i izloženost društva cjenovnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i riziku tijekom gotovine .....	17

## Osvrt uprave na 2022. godinu

Vizija TD Komunalac d.o.o. Bjelovar je postati vodeće komunalno društvo u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji, a suvremenim pristupom razvoju vlastitih tehničko-tehnoloških i ljudskih resursa, te gospodarenjem imovine, teži biti među vodećim komunalnim društvima u RH. Ostvarenje vizije mjerimo kroz dokazano zadovoljstvo korisnika cijenom i kvalitetom usluga, stabilno poslovanje i učinkovito gospodarenje imovinom, uz napredak zasnovan na principima održivog razvoja i poštivanja najviših ekoloških standarda, a sve sa ciljem da prostor na kojem djelujemo učinimo ugodnijim i poželjnijim za život, te zadovoljstvo osnivača/vlasnika i stalno rastućem broju korisnika usluga.

Na putu k ispunjenju vizije Komunalac se vodi sa:

- Profesionalnim pristupom u pružanju usluga,
- Organizacijski ustroj usmjeren prema specijalizaciji stručnih znanja i vještina vezanih uz svaku pojedinačnu uslugu,
- Poboljšavanje kvalifikacijske strukture zaposlenih uz kontinuirano ulaganje u njihovo usavršavanje i stjecanje novih znanja i vještina,
- Praćenje i primjena suvremenih trendova i novosti na tržištu tehnoloških znanja i opreme, te intenzivno ulaganje u daljnji razvoj i unapređivanje komunalnih sustava u Gradu Bjelovaru.

Uz definiranu izjavu Društva, svakako je potrebno naglasiti ljudske kapacitete te da se svojim radom i poslovanjem, daleko značajnije osvještava korisnike o nužnosti očuvanja okoliša i zaštite prirode i bioraznolikosti. Suvremeni pristup gospodarenju otpadom, njegova značajnija oporaba, podizanje svijesti o važnosti recikliranja, ali i sudjelovanje u investicijama u alternativna goriva, svakako su elementi koje je potrebno uvažavati i u daljnjem poslovanju.

Jedna od najznačajnijih promjena u poslovanju Društva svakako je promjena uprave. Odlukom od 27.rujna 2022.godine, a mandatom koji traje od 01. listopada 2022. godine izabrana je nova Uprava društva Komunalac d.o.o. Bjelovar koju čine osobe ovlaštene za zastupanje : Ivana Jurković Pišćević, predsjednica Uprave te Josip Heged, član Uprave. Nova uprava utvrdila je nekoliko elemenata potrebnih za poduzimanje radnji i pripremu promjena. Jedna od njih bila je izrada analiza i preporuka za promjenu cijena komunalnih usluga te usklađivanje sa Uredbom o minimalnoj plaći i izmjenama i dopunama Zakona o radu. Dodatno, definiralo se značajnije ulaganje u marketing radi otvaranja prema korisnicima komunalnih usluga (osvješćivanje i informiranje).

Dodatan pritisak na poslovanje bilo je krajem 2022. godine implementacijom priprema za promjenu službene valute koja je nastupila 1.1.2023. godine, pri čemu su angažirani svi ljudski kapaciteti u svrhu smanjenja potencijalnih rizika.

Duga tradicija poslovanja, odgovoran menadžment, kredibilitet, opsežna mehanizacija te nadasve veliki broj zaposlenih ljudi o kojima poslovanje i ovisi su konkurentne prednosti Društva i snage s kojima će i dalje težiti što boljem poslovanju. U daljnjem razdoblju očekuje se nastavak pozitivnog poslovanja i stabilnosti TD Komunalac d.o.o. u partnerskoj suradnji sa svim uključenim dionicima.

S poštovanjem,

Ivana Jurković Pišćević, predsjednica Uprave TD Komunalac Bjelovar

## Polazište

Sukladno članku 250., st.1., Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23), Uprava TD Komunalac dužna je jednom godišnje u pisanom obliku podnijeti izvješće o stanju društva.

U godišnjem izvješću o stanju društva mora se korektno prikazati razvitak i rezultat poslovanja društva te financijsko stanje u kome se ono nalazi uz opis glavnih rizika i nesigurnosti kojima je izloženo.

Komunalno gospodarstvo podrazumijeva obavljanje komunalnih djelatnosti, a obavljaju ih komunalna poduzeća čiji su osnivači i vlasnici lokalne jedinice. Obavljanjem komunalnih djelatnosti zadovoljavaju se potrebe od životnog značenja za stanovništvo određenog područja. KOMUNALAC društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti (dalje u tekstu: Komunalac d.o.o./Društvo), pravni je subjekt u vlasništvu Grada Bjelovara.

***„Strateški prioriteti u dosadašnjem razdoblju su zaštita okoliša i zdravlja svih stanovnika te razvoj visokog standarda komunalnih usluga uz prihvatljive cijene za sve stanovnike određenog područja na kojem komunalno društvo djeluje.“***

Jedna od najznačajnijih promjena u poslovanju Društva svakako je promjena uprave. Odlukom od 27.rujna 2022.godine , a mandatom koji traje od 01. listopada 2022. godine izabrana je nova Uprava društva Komunalac d.o.o. Bjelovar koju čine osobe ovlaštene za zastupanje :Ivana Jurković Pišćević, predsjednica Uprave te Josip Heged, član Uprave.

## Financijsko poslovanje društva

### Vrijednost imovine te obveza i kapitala

Redni broj	Opis	01.01.2022.	31.12.2022.	Indeks (3/2)
	1	2	3	4
I	AKTIVA	44.855.440,00	48.136.845,00	107,32
1.	Dugotrajna imovina	31.917.984,00	36.874.792,00	115,53
1.1.	Nematerijalna imovina	357.835,00	443.741,00	124,01
1.2.	Materijalna imovina	31.507.627,00	36.378.649,00	115,46
1.3.	Dugotrajna financijska imovina	52.522,00	52.402,00	99,77
2.	Kratkotrajna imovina	12.897.247,00	11.223.716,00	87,02
2.1.	Zalihe	781.593,00	776.861,00	99,39
2.2.	Potraživanja	5.910.586,00	6.252.168,00	105,78
2.3.	Kratkotrajna financijska imovina	20.660,00	32.605,00	157,82
2.4.	Novac u banci i blagajni	6.184.408,00	4.162.082,00	67,30
3.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda	40.209,00	38.337,00	95,34
II	PASIVA	44.855.440,00	48.136.845,00	107,32
1.	Kapital i rezerve	32.942.726,00	34.377.134,00	104,35
2.	Dugoročne obveze	1.805.561,00	790.885,00	43,80
3.	Kratkoročne obveze	7.124.997,00	8.080.994,00	113,42
4.	Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	2.982.156,00	4.887.832,00	163,90
	Izvanbilančni zapisi	7.049.408,00	9.058.614,00	128,50

### Dugotrajna i kratkotrajna imovina

Vrijednost dugotrajne imovine od 36.874.792 kn odnosi se na građevinske objekte u iznosu od 14.157.335 kn, ulaganje u nekretnine u iznosu od 5.828.127 kn, alate, pogonski inventar i transportna sredstva u iznosu od 5.343.209 kn, materijalnu imovinu u pripremi u iznosu od 8.910.955 kn, postrojenja i opremu u iznosu od 1.555.994 kn, zemljište u iznosu od 464.803 kn, prava u iznosu od 203.268 kn, druga materijalna imovina u iznosu od 64.226 kn, izdaci za razvoj u iznosu od 49.175 kn, te nematerijalna imovina u pripremi u iznosu od 191.298 kn.

Nematerijalnu imovinu čine izdaci za razvoj (izvedbeni projekti i ostala dokumentacija za ishođenje suglasnosti i tehničkih uvjeta prije početka izgradnje građevina), softver i ostala prava, nematerijalna imovina u pripremi (studije i projekti za buduće građevine), i ostala nematerijalna imovina -ulaganja na tuđoj imovini i to na vanjskim grobljima i groblju Borik, a groblja su u vlasništvu Grada Bjelovara).

Materijalna imovina u pripremi iznosi 8.910.955 kn, od čega se na ostale građevinske objekte odnosi 6.671.314 kn (građevina sportsko igralište Trg hrvatskog sokola-iznad Javne garaže 2.052.164 kn, nadstrešnica platoa Borik 24.209 kn, projekat izgradnje i opremanja postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada Kompostana 4.594.941 kn), dok se na opremu odnosi 2.239.641 kn (posude smeđe i komposter za biorazgradivi otpad 1.205.020 kn, posude za zbrinjavanje otpada 120 l iznosa 51.430 kn, autopodizač za podizanje kontejnera 5-7 m3, i pres kontejnera 10 m3 iznosa 982.071 kn, te uredska oprema-pos printer za blagajnu 1.120 kn).

---

Vrijednost kratkotrajne imovine iznosi 11.223.716 kn i manja je za 1.673.531 kn ili 12,98 % u odnosu na prethodnu 2021.godinu. Odnosi se na zalihe u vrijednosti 776.861 kn, potraživanja u iznosu od 6.252.168 kn, dane predujmove za usluge (naknada Financijskoj agenciji za provođenje ovrha) u iznosu od 32.605 kn, te novac u banci i blagajni u iznosu od 4.162.082 kn.

### **Potraživanja**

Potraživanja krajem 2022.godine iznose 6.252.168 kn i veća su za 341.582 kn ili 5,78 % u odnosu na 2021.godinu. Na potraživanja od kupaca za izvršene komunalne usluge se odnosi 5.713.973 kn, na potraživanja od države i drugih institucija 511.762 kn (za naknade plaća za bolovanja te preplatu pdv-a i poreza na dobit), potraživanja od zaposlenika 25.037 kn (po računima iz društvene prehrane za 12/2022), druga potraživanja u iznosu od 1.396 kn (potraživanja od Erste card za plaćene račune karticom).

Potraživanja od kupaca na dan 31.12.2022. iznose 12.434.990 kn (bruto) i iskazuju se u visini zaračunatih prihoda uvećanih za obračunati porez na dodanu vrijednost i kamate. Kako su u Komunalcu d.o.o. nakon odvajanja vodnih usluga ostala potraživanja od kupaca, u okviru nenaplaćenih potraživanja iskazuju se na datum bilance naknada za korištenje i zaštitu voda u iznosu od 117.714 kn te je sve iskazano u okviru obveza.

Ukupna potraživanja od kupaca na dan 31.12.2022. u odnosu na potraživanja na dan 01.01.2022. veća su za 226.504 kn ili za 4,13%.

Potraživanja od kupaca u iznosu od 5.713.973 kn (neto) odnose se na potraživanja od građana za komunalne usluge-odvoz i zbrinjavanje otpada 3.269.604 kn-bruto (od čega se na utužena potraživanja odnosi 3.023.944 kn), pravnih osoba u iznosu od 3.482.045 kn (od čega se na utužena potraživanja odnosi 1.085.049 kn), građani za grobnu naknadu za održavanje groblja u iznosu od 1.986.807 kn (od čega se na utužena potraživanja odnosi 938.063 kn), kupci građani za pogrebne usluge, usluge parkiranja, usluge zbrinjavanja otpada na odlagalište Doline u iznosu od 1.820.318 kn (od čega se na utužena potraživanja odnosi 527.634 kn), kupci za zakup tržnice 173.356 kn (na utužena potraživanja se odnosi 135.818 kn) te ispravka vrijednosti potraživanja u iznosu od 6.721.017 kn (ispravak vrijednosti potraživanja od građana za komunalne usluge odvoza i zbrinjavanja otpada iznosi 3.269.604 kn, ispravak vrijednosti potraživanja od pravnih osoba iznosi 1.368.780 kn, ispravak vrijednosti potraživanja od građana za godišnju grobnu naknadu iznosi 998.133 kn, ispravak vrijednosti potraživanja građana za pogrebne usluge i usluge parkiranja iznosi 911.144 kn, te ispravak vrijednosti potraživanja za zakup tržnice iznosi 173.356 kn).

U okviru ukupnih potraživanja nedospjela su potraživanja u iznosu od 1.594.005 kn, odnosno 27,90 %, a odnose se na potraživanja za usluge izvršene u 12/2022.



## **Ukupni prihodi**

Račun dobiti i gubitka za 2022.godinu sastavlja se prema strukturi i sadržaju propisanim Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Nar.nov.br. 95/16 i 144/20). Račun dobiti i gubitka dijeli prihode u dvije osnovne skupine: poslovne prihode i financijske prihode.

### *Struktura prihoda*

Pozicija	2021.	%	2022.	%	Indeks
1	2	3	4	5	6(4/2*100)
- Poslovni prihodi	28.158.127	98,76	28.304.310	98,98	100,52
- Financijski prihodi	353.798	1,24	292.792	1,02	82,76
<b>UKUPNO</b>	<b>28.511.925</b>	<b>100,00</b>	<b>28.597.102</b>	<b>100,00</b>	<b>100,30</b>

Prihodi od prodaje ostvareni su u iznosu 24.302.451 kn i čine 85,86 % poslovnih prihoda, a obuhvaćaju prihode od prodaje usluga odvoza i odlaganja otpada 11.038.853 kn, prihode od usluga održavanja groblja 1.752.862 kn, prihode od prodaje grobnica 694.194 kn, prihode od prodaje pogrebne opreme 1.157.474 kn, prihode od prodaje usluga tržnice (malte) 26.165 kn, prihode od prodaje usluga klizališta 192.076 kn, prihode od prodaje usluga parkiranja 3.058.849 kn, prihode od zakupnina 1.884.611 kn, prihode od prodaje ostalih komunalnih usluga (pranje i čišćenje ulica, zbrinjavanje otpada, pogrebne usluge, održavanje reda ispred kioska na tržnici i postava reklame) 4.497.368 kn.

Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga ostvareni su u iznosu od 215.191 kn, te čine 0,76 % poslovnih prihoda, a obuhvaćaju prihode od prodaje toplog obroka i napitaka zaposlenicima u restoranu društvene prehrane. Ovi prihodi su veći za 158.969 kn ili za 282,75 % u odnosu na ostvarene u prethodnoj godini jer se zbog pandemije COVID-19 sa pripremanjem toplih obroka krenulo u ožujku 2022.g.

Ostali poslovni prihodi ostvareni su u iznosu 3.786.668 kn te čine 13,38 % poslovnih prihoda, a obuhvaćaju prihode od prodaje korisnog otpada 1.333.543 kn, prihodi od naplaćenih vrijednosno usklađenih potraživanja 536.685 kn, prihodi s temelja osiguranja i naknade štete AO 23.309 kn, prihodi od naplaćenih odustatnina i naknade štete 1.840 kn, prihodi s temelja ukidanja odgođenih prihoda s naslova obračunate amortizacije imovine koja je financirana sredstvima Grada Bjelovara i Općina u koje su sudjelovale u zajedničkom financiranju nabavke komunalnih posuda 427.040 kn, prihodi od ukidanja rezerviranja za troškove poticajne naknade 367.442 kn, prihodi od naplate sudskih troškova vezano za ovrhe 315.905 kn, prihodi od subvencioniranja električne energije 255.848 kn te ostali poslovni prihodi 525.056 kn.

Financijski prihodi u iznosu od 292.792 kn sudjeluju u strukturi ukupnih prihoda sa 1,02 %. Od ukupnih financijskih prihoda tečajne razlike iznose 1.251 kn, prihodi od kamata obračunatih kupcima zbog kašnjenja u plaćanju iznose 143.401 kn, prihodi-transferi za pokriće rashoda financiranja (otplata kredita za podzemnu javnu garažu) od Grada Bjelovara 42.050 kn, te pasivne kamate po poslovnim računima kod poslovne banke 106.090 kn.

**STRUKTURA POSLOVNIH PRIHODA**

Konto	Naziv konta	2021.	PLAN	2022.	Razlika	Indeks	
		01.-12.	01.-12./2022.	01.-12.	(5-3)	(5/3)	(5/4)
		(kn)	(kn)	(kn)	(kn)	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8
75104	Prihod od prodaje grobnica	953.681	564.500	694.194	-259.487	73	123
75006	Prihod od prodaje usluga/pov.društva	12.206	15.000	57.889	45.683	474	386
751	Prihod od usluga	21.083.159	20.117.888	20.508.283	-574.876	97	102
755	Prihod na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	56.222	105.000	215.191	158.969	383	205
757	Prihod od zakupnina	1.318.961	1.218.982	1.450.047	131.086	110	119
7579	Prihod od najma p.p.i opreme/pov.društva	434.564	435.000	434.564	0	100	100
76130	Prihod od prodaje pogrebne opreme	1.574.391	1.150.000	1.157.474	-416.917	74	101
A.	UKUPNO PRIHODI OD PRODAJE:	25.433.184	23.606.370	24.517.642	-915.542	96	104
7843	Prihod od prodaje otpada	1.031.730	500.000	1.333.543	301.813	129	267
786	Prihod od naplate vrijednosnih usklađenja	392.190	466.000	536.685	144.495	137	115
78921	Prihod od naknada štete/AO	360	1.000	23.309	22.949	6.475	2.331
78950	Prihod parkirališta-ovrhe	3.641	10.000	11.104	7.463	305	111
78951	Naplaćene odustatnine i naknade štete	2.120	2.400	1.840	-280	87	77
7896	Prihod od obračunate amortizacije	352.880	366.205	427.040	74.160	121	117
7897	Ostali poslovni prihodi-opor.	101.506	93.200	166.920	65.414	164	179
7898	Ostali poslovni prihodi-neopor.	323.751	16.000	358.136	34.385	111	2.238
78981	Ostali poslovni prihodi-sufinanciranja	0	11.900	0	0	0	0
789811	Prihod od subvencija/električna energija	0	0	255.848	255.848	0	0
78982	Ostali poslovni prihodi-okonč.sud.spor/2900	267.000	0	0	-267.000	0	0
78985	Ostali posl. prihodi - poticajna nakn. po rješenju	0	0	367.442	367.442	0	0
7899	Prihod od napl.sud.troškova ovrha	249.765	250.000	304.801	55.036	122	122
B.	UKUPNO OSTALI POSLOVNI PRIHODI:	2.724.943	1.716.705	3.786.668	1.061.725	139	221
C. (A.+B.)	SVEUKUPNO POSLOVNI PRIHODI:	28.158.127	25.323.075	28.304.310	146.183	101	112

**STRUKTURA FINANCIJSKIH PRIHODA**

7711	Prih.za pokriće rash.financ/Grad J.garaža-kte	71.602	42.050	42.050	-29.552	59	100
7720	Prihod od pozitivnih tečajnih razlika	1.176	2.000	1.251	75	106	63
7750	Prihod od kamata obračunatih kupcima	194.540	221.000	143.401	-51.139	74	65
7751	Prihod od kamata na depozite	86.480	75.000	106.090	19.610	123	141
D.	UKUPNO FINANCIJSKI PRIHODI:	353.798	340.050	292.792	-61.006	83	86
E. (C.+D.)	SVEUKUPNO PRIHODI:	28.511.925	25.663.125	28.597.102	85.177	100	111

**SPECIFIKACIJA PRIHODA OD USLUGA**

Konto	Naziv konta	2021.	PLAN	2022.	Razlika	Indeks	
		01.-12.	01.-12./2022.	01.-12.	(5-3)	(5/3)	(5/4)
1	2	(kn)	(kn)	(kn)	(kn)	7	8
75121	Prihod od prod.kom.usluga poduzećima	0	0	536	536	0	0
751210	Prihod od prod.usl.odv.otp.pod/fd	1.018.065	1.015.000	1.015.298	-2.767	100	100
751211	Prihod od prod.usl.odv.otp.pod/vd	1.391.951	1.365.000	1.397.508	5.557	100	102
75122	Prihod od prodaje usl.odv.i zbrinj.otp./13%/	90.424	91.000	42.854	-47.570	47	47
751230	Prihod od prod.usl.odv.otp.grad/fd	6.768.657	6.765.000	6.961.368	192.711	103	103
751231	Prihod od prod.usl.odv.otp.grad/vd	1.739.683	1.735.000	1.621.288	-118.395	93	93
75124	Prihod od prodaje usl.održ.groblja	1.654.730	1.635.000	1.672.862	18.132	101	102
75126	Prihod od prod.usl.zbrinj.otpada, pogrebnih usluga i sl.	4.994.576	3.959.800	4.214.935	-779.641	84	106
75127	Prihod od prod.usl.tržnice /malta/	29.200	107.938	26.165	-3.035	90	24
751271	Prihod od prod.usluga klizališta	190.460	165.000	192.076	1.616	0	116
75128	Prihod od prodaje KU na blagajni	70.015	72.000	82.225	12.210	117	114
75129	Prihod od prod.vreća za kom.otpad	93.728	92.000	94.904	1.176	101	103
75130	Prihod od usl.održ.groblja Grad	26.650	26.650	26.650	0	100	100
75131	Prihod od prodaje ostalih usluga	49.839	90.500	47.414	-2.425	95	52
75136	Prihod od prodaje ostalih usluga/ppo	0	0	53.350	53.350	0	0
75141	Prihod parkirališta-prod.karte-kir1/parkis	759.810	830.000	791.145	31.335	104	95
75142	Prihod parkirališta-mj.račun-kir2/parkis	441.635	415.000	432.312	-9.323	98	104

75143	Prihod parkirališta-utržak automata	822.809	830.000	839.374	16.565	102	101
75146	Prihod parkirališta-dn.rn kir1/parkis	178.843	177.000	187.674	8.831	105	106
75148	Prihod od SMS uplata	745.591	730.000	785.256	39.665	105	108
75149	Prihod od prodaje karata-javna garaža	16.493	16.000	23.089	6.596	140	144
	UKUPNO:	21.083.159	20.117.888	20.508.283	-574.876	97	102

## Ukupni rashodi

U računu dobiti i gubitka iskazana je slijedeća struktura rashoda:

### *Struktura rashoda*

Pozicija	2021 .	%	2022.	%	Indeks
1	2	3	4	5	6(4/2*100)
- Poslovni rashodi	27.049.790	99,73	28.052.640	99,85	103,71
- Financijski rashodi	71.982	0,27	42.070	0,15	58,45
<b>UKUPNO</b>	<b>27.121.772</b>	<b>100,00</b>	<b>28.094.710</b>	<b>100,00</b>	<b>103,59</b>

Najveći dio rashoda u 2022. godine čine troškovi osoblja 42,37%, materijalni troškovi 31,38 %, ostali troškovi 15,10% , amortizacija 8,80%, vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine 2,32%, ostali poslovni rashodi 1,63 %.

Troškovi osoblja su ostvareni u iznosu od 11.889.055 kn ili za 1.093.667 kn više u odnosu na ostvarene u 2021.godini. Troškovi osoblja odnose se na neto plaće i naknade u iznosu od 7.963.929 kn, troškove poreza i doprinosa iz plaća 2.271.409 kn, te doprinosa na plaće 1.653.717 kn.

Materijalni troškovi su ostvareni u iznosu od 8.805.660 kn a odnose se na troškove sirovina i materijala u iznosu od 3.760.189 kn, troškove prodane robe 998.072 kn te druge vanjske troškove u iznosu od 4.047.399 kn.

Troškovi sirovina i materijala odnose se na potrošenu energiju u iznosu od 2.417.048 kn (od čega na gorivo za vozila i radne strojeve 1.474.874 kn, dok se na električnu energiju odnosi 745.227 kn), utrošeni materijal u iznosu od 1.037.349 kn (od čega se 294.005 kn odnosi na materijal ostali kao što su :vreće za papir i plastiku, žica paljena za potrebe reciklažnog dvorišta, na uredski materijal otpada 140.818 kn, 290.528 kn odnosi na materijal za održavanje objekata te na održavanje opreme i vozila), dok se na otpis sitnog inventara i autoguma odnosi 305.792 kn.

Troškovi prodane robe su manji u odnosu na ostvarene u 2021.godini za 407.230 kn i to zbog manjeg broja prodanih grobnica te manje prodaje pogrebne opreme.

Ostali vanjski troškovi veći su za 400.540 kn u odnosu na ostvarene u prethodnoj godini, a odnose se na (usluge tekućeg održavanja objekata, vozila, strojeva, opreme parkirališta te ostale opreme 828.100 kn, usluge dostavnih službi i telefonije 563.276 kn, usluge kooperanata 446.640 kn, usluge odvjetnika, revizora i savjetnika 614.705 kn, zakupnine i najamnine 480.064 kn, usluge zaštite i čuvanja imovine 134.777 kn, usluge održavanja zelenila i zbrinjavanja otpada 86.222 kn, komunalne usluge ostale 122.346 kn, usluge obrade podataka i korištenja software-a 92.247 kn, naknade za ceste i tehničke preglede 86.676 kn, usluge marketinške suradnje 72.620 kn, analiza vode i mulja 55.518 kn, usluge vezane uz zaštitu na radu 38.800 kn).

Drugi troškovi ostvareni su u iznosu 4.236.560 kn te su manji za 273.262 kn u odnosu na prethodnu godinu. Navedeni troškovi odnose se na: naknade troškova i materijalnih prava zaposlenima 2.119.576 kn, naknada za ustupanje djelatnosti

---

parkiranja 1.200.000 kn, bankarske usluge 249.647 kn, premije osiguranja u iznosu 94.323 kn, naknada nadzornom odboru 93.167 kn, takse i sudski troškovi 88.946 kn, zdravstvene usluge 74.050 kn, naknada za nezapošljavanje invalidnih osoba 50.625 kn.

Naknade troškova i materijalnih prava zaposlenima odnose se na naknade troškova prijevoza na posao i s posla u iznosu od 902.126 kn, nagrade za radne rezultate u iznosu od 632.300 kn, prigodne godišnje nagrade ( za godišnji odmor , božićnica, jubilarne nagrade, dar djeci) u iznosu 535.150 kn, potpore zaposlenicima ( bolovanje, smrti člana obitelji i sl.) u iznosu od 40.000 kn, otpremnine za mirovinu 10.000 kn.

Drugi poslovni rashodi ostvareni su u iznosu od 457.767 kn i manji su u odnosu na prethodnu godinu za 815.264 kn .

Troškovi vrijednosnog usklađenja ostvareni su u iznosu od 655.029 kn (vrijednosno usklađena potraživanja za pokrenute ovrhe i predstečajne nagodbe i stečaj).

Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda ostvarene su u iznosu 448.644 kn što je manje za 79.826 kn zbog manjeg obima izgradnje grobnica (2022.godine izgrađeno 49 grobnica, dok je 2021.godine izgrađeno 77 grobnica).

Obračun troška sirovina i materijala obračunat je po metodi prosječnih cijena.

Financijske rashode tekućeg razdoblja čine kamate u iznosu 42.070 kn ili 100% ukupnih financijskih rashoda.

PREGLED STRUKTURE I PROMJENA RASHODA SA 31.12.2022.

Konto	Naziv konta	2021.	PLAN	2022.	Razlika	Indeks	
		01.-12.	01.-12./2022.	01.-12.	(5-3)	(5/3)	(5/4)
		(kn)	(kn)	(kn)	(kn)		
1	2	3	4	5	6	7	8
4000	Osnovni materijal	19.473	54.728	18.877	-596	97	34
4002	Mazivo	38.020	40.650	65.991	27.971	174	162
40030	Materijal za čišćenje	70.991	66.700	84.196	13.205	119	126
40040	Uredski materijal	151.260	177.200	140.818	-10.442	93	79
4006	Namirnice, topli napitci i sokovi u restoranu						
	Društvene prehrane	45.841	90.000	132.766	86.925	290	148
4007	Materijal za HTZ	12.943	19.000	10.168	-2.775	79	54
4008	Materijal ostali	348.451	131.300	294.005	-54.446	84	224
40100	Električna energija	233.290	290.000	745.227	511.937	319	257
40110	Plin	98.390	95.300	196.947	98.557	200	207
40130	Gorivo za osobna vozila	33.377	31.300	43.150	9.773	129	138
4014	Gorivo za teretna vozila i radne strojeve	1.019.574	998.800	1.431.724	412.150	140	143
403	Utrošeni materijal za održavanje objekata	95.205	72.800	80.480	-14.725	85	111
404	Utrošeni materijal i dijelovi za održavanje opreme i vozila	187.030	196.000	210.048	23.018	112	107
40500	Otpis sitnog inventara u upotrebi	21.894	89.250	62.237	40.343	284	70
40501	Otpis zaštitne odjeće u upotrebi	179.029	170.400	154.445	-24.584	86	91
4051	Otpis autoguma u upotrebi	46.907	30.000	89.110	42.203	190	297
41020	Cestarine, mostarine, tunelarine na sl. putu	0	800	356	356	0	45
4110	Usluge dostavnih službi	456.279	460.000	475.002	18.723	104	103
4111	Usluge telefonije	93.349	110.000	88.274	-5.075	95	80
41201	Usluge kooperanata/pov. društva	12.231	3.000	2.226	-10.005	18	74
4120	Usluge kooperanata/ppo/	516.239	350.000	444.414	-71.825	86	127
41300	Usluge tekućeg održavanja građevinskih objekata, vozila, strojeva, elektroinstalacija i ostale opreme	742.580	777.000	713.874	-28.706	96	92
41313	Usluge tek. održavanja opreme parkirališta	6.545	15.000	68.010	61.465	1039	453
41315	Usluge održavanja vatrogasnih aparata	9.818	8.750	7.537	-2.281	77	86
41350	Usluge održavanja građevinskih objekata/ppo	11.626	100.000	38.679	27.053	333	39
41352	Usluge održavanja objekata na vanjskim grobljima/ppo	2.840	0	0	-2.840	0	0

41500	Zakupnine za građevinske objekte	145.612	127.200	206.392	60.780	142	162
41510	Najamnine za opremu	0	115.000	99.300	99.300	0	86
41511	Najamnine za programe	156.324	156.480	174.372	18.048	112	111
41518	Najam vozila/pov. društva	0	0	24.577	24.577	0	0
41600	Usluge reklame	18.503	0	23.558	5.055	127	0
41800	Čuvanje imovine	134.806	113.040	134.777	-29	100	119
41801	Analiza vode i mulja	49.478	48.500	55.518	6.040	112	114
41802	Deratizacija i dezinfekcija	27.560	25.900	28.560	1.000	104	110
41803	Dimnjačarske usluge	2.352	2.600	2.352	0	100	90
41804	Održavanje zelenila	71.011	58.970	0	-71.011	0	0
41805	Zbrinjavanje otpada	68.763	145.000	86.222	17.459	125	59
Konto	Naziv konta	2021.	PLAN	2022.	Razlika	Indeks	
		01.-12.	01.-12./2022.	01.-12.	(5-3)	(5/3)	(5/4)
1	2	(kn)	(kn)	(kn)	(kn)	7	8
		3	4	5	6	7	8
41806	Parkiranje i garažiranje	0	250	192	192	0	77
41807	Komunalne usluge-ostale	0	10.000	0	0	0	0
41808	Voda za piće,pranje i sanitarije,opor.13%/pov. društva	26.776	29.950	33.455	6.679	125	112
41810	Odvodnja i pročišćavanje ov, opor.13%/pov. društva	12.184	13.450	16.138	3.954	132	120
41811	Odvodnja i pročišćavanje ov, opor.25%/pov. društva	40.483	45.000	97.633	57.150	241	217
41813	Kom usluge ostale/pov. društva	89.412	150.500	122.346	32.934	137	81
41901	Usluga posredovanja za plaćanje računa	0	0	1.782	1.782	0	0
42001	Zdravstvene usluge	69.385	54.500	74.050	4.665	107	136
4210	Bankarske usluge	238.602	239.750	249.647	11.045	105	104
42200	Usluge odvjetnika	456.755	200.000	502.567	45.812	110	251
42210	Usluge javnih bilježnika	21.998	103.650	80.738	58.740	367	78
42220	Usluge revizora	18.000	18.000	20.000	2.000	111	111
42230	Usluge audita i savjetovanja	15.725	15.800	11.400	-4.325	72	72
42300	Premije osiguranja imovine	6.778	7.900	5.912	-866	87	75
42310	Premije osiguranja opreme od loma	6.834	8.550	1.971	-4.863	29	23
42320	Premije osiguranja od krađe novca	1.799	2.300	1.744	-55	97	76
42330	Premije osiguranja kod registracije vozila	30.676	47.430	44.154	13.478	144	93
42340	Premije osiguranja kod reg.osobnih vozila	6.275	6.100	6.687	412	107	110
42350	Premije osiguranja-odgovornost iz djelatnosti	14.213	16.300	6.251	-7.962	44	38
42400	Premije osiguranja radnika -						



	kombinirano-kolektivno od nezgode	16.637	24.550	17.291	654	104	70
42410	Premije osiguranja radnika - životno individualno	16.047	17.000	10.313	-5.734	64	61
42500	Naknada za korištenje licenci	7.190	20.000	3.072	-4.118	43	15
42600	Komunalna naknada	2.943	2.950	2.943	0	100	100
42610	Vodna naknada	4.385	6.300	6.850	2.465	156	109
42611	Naknada za uređenje voda na nekretnine	15.169	15.100	15.169	0	100	100
42630	Pristojba Hrvatskoj radioteleviziji	19.200	19.200	19.200	0	100	100
42640	Naknada za kor.i zaštitu voda/pov. društva	8.330	8.950	10.597	2.267	127	118
42700	Usluge održavanja software-a	80.423	81.000	92.247	11.824	115	114
428	Naknada za ceste i tehničke preglede vozila	82.465	103.500	86.676	4.211	105	84
42900	Usluge studentskog servisa	9.715	0	13.876	4.161	143	0
42910	Usluge kopiranja, printanja i uvezivanja	11.723	19.000	21.399	9.676	183	113
42930	Usluge uređenja prostora	2.413	6.800	4.190	1.777	174	62
4294	Usluge pranja i glačanja	250	400	0	-250	0	0
4295	Usluge pranja vozila	4.147	3.450	4.215	68	102	122
42954	Usluge pranja vozila i rad,strojeva/pov. društva	1.034	1.600	2.584	1.550	250	162
4296	Usluge SMS parkinga - provizije	18.500	18.600	18.500	0	100	99
42962	Usluga za prihvata Visa, Maestro..	12.728	11.500	8.732	-3.996	69	76
42963	Usluga očitavanja tahografa i prijenos podataka	8.379	5.500	7.456	-923	89	136
42970	Usluge vezane uz zaštitu na radu	37.519	36.700	38.800	1.281	103	106
42980	Usluge objave oglasa	3.360	13.000	9.000	5.640	268	69
42981	Usluge marketinške suradnje	70.640	65.000	72.620	1.980	103	112
4299	Ostale usluge	61.903	51.100	53.727	-8.176	87	105
42995	Prodaja ulaznica na klizalištu	2.881	0	0	-2.881	0	0
42998	Ostale usluge/pov. društva	31.530	40.000	53.126	21.596	168	133
4300	Amortizacija imovine	2.353.104	2.631.140	2.457.213	104.109	104	93
4400	Dnevnice za službeni put	1.548	3.100	4.240	2.692	274	137
4420	Troškovi prijevoza na službenom putu	0	400	865	865	0	216
44300	Naknada troškova prijevoza na posao i s posla	874.880	866.400	902.126	27.246	103	104
4440	Kotizacija za seminare i savjetovanja	6.775	9.000	17.191	10.416	254	191
4441	Tečaj za str.usavršavanja, osposobljavanje i vještine	16.400	3.000	7.500	-8.900	46	250
445,6	Ostala materijalna prava zaposlenih	1.209.500	1.147.250	1.217.450	7.950	101	106
45200	Rezerviranja ostala	367.442	0	0	-367.442	0	0
460	Troškovi reprezentacije	10.866	15.950	56.060	45.194	516	351
461	Članarina hrvatskoj gospodarskoj komori	12.996	13.000	12.996	0	100	100
4612	Članarine turističkih zajednica	2.584	2.700	2.847	263	110	105

4613	Članarine drugim udruženjima	13.420	13.420	13.420	0	100	100
4620	Naknada za općekorisne funkcije šuma	6.843	6.600	6.863	20	100	104
46220	Naknada za ustupanje djelatnosti parkiranja	1.200.000	1.200.000	1.200.000	0	100	100
46240	Naknada za nezapošljavanje invalidnih osoba	45.900	45.900	50.625	4.725	110	110
4640	Takse i sudski troškovi	76.438	94.500	88.946	12.508	116	94
465	Troškovi stručne literature	7.359	8.500	5.633	-1.726	77	66
466	Naknada za opterećenje okoliša						
	neopasnim otpadom	3.570	5.000	4.061	491	114	81
4661	Naknada za okoliš kod registracije vozila	10.167	14.185	10.498	331	103	74
46620	Troškovi zaštite okoliša-ostali	44.162	34.200	18.487	-25.675	42	54
467	Naknada Nadzornom odboru	92.002	101.000	93.167	1.165	101	92
469	Ostali troškovi	41.121	37.700	46.974	5.853	114	125
46997,8,9	Ostalo-prefakturirati VU	1.386	0	760	-626	55	0
47	Bruto plaće	9.276.871	9.265.090	10.235.338	958.467	110	110
472	Doprinosi na bruto plaće	1.518.517	1.530.410	1.653.717	135.200	109	108
	<b>RASHODI KLASE 4</b>	<b>23.906.848</b>	<b>23.759.743</b>	<b>26.390.416</b>	<b>2.483.568</b>	<b>110</b>	<b>111</b>
600	Pov.vrij.zaliha ned.proizv.	-528.470	0	-448.644	79.826	85	0
6001	Izgradnja u tijeku	0	0	0	0	0	0
7000	Vrijednost prodanih proizvoda i usluga	494.280	0	356.355	-137.925	72	0
7100	Nabavna vrijednost prodane robe	911.022	700.000	641.717	-269.305	70	92
7210	Zatezne kamate	180	0	20	-160	11	0
7213	Kamate na dugoročne kredite	71.601	42.050	42.050	-29.551	59	100
7220	Negativne tečajne razlike po tekućim obvezama	201	0	0	-201	0	0
7300	Neotpisana vrijednost dugotrajne imovine	0	0	1.284	1.284	0	0
7333	Rashod materijala, rezervnih dijelova i robe	553	0	39.091	38.538	7069	0
7353	Naknada štete drugim fizičkim i pravnim osobama	267.000	0	0	-267.000	0	0
739	Ostali poslovni rashodi	1.005.478	97.640	417.392	-588.086	42	427
747	Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	993.079	925.000	655.029	-338.050	66	71
	<b>RASHODI KLASE 7</b>	<b>3.743.394</b>	<b>1.764.690</b>	<b>2.152.938</b>	<b>-1.590.456</b>	<b>58</b>	<b>122</b>
	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>27.121.772</b>	<b>25.524.433</b>	<b>28.094.710</b>	<b>972.938</b>	<b>104</b>	<b>110</b>

### **Rezultat poslovanja**

Dobit poslovne godine u iznosu 502.392 kn rezultat je prijenosa razlike prihoda i rashoda, odnosno to je dobit prije oporezivanja. Nakon obračuna poreza na dobit i obveze poreza na dobit u iznosu od 82.582 kn, u konačnici je iskazana dobit poslije oporezivanja u iznosu od 419.810 kn. Preneseni gubitak iz proteklih godina na dan 31.12.2022. iznosi 2.730.492 kn. Preneseni gubitak na početku razdoblja iznosio je 3.723.970 kn, jer smo u toku godine sa ostvarenom dobiti iz protekle godine smanjili preneseni gubitak iz ranijih razdoblja u iznosu od 993.477 kn.

Pozicija	2021.	2022.	Indeks
1	2	3	4(3/2*100)
- Ukupni prihod	28.511.925	28.597.102	100,30
- Ukupni rashod	27.121.772	28.094.710	103,59
- Dobit prije oporezivanja	1.390.153	502.392	36,14

### **Novčani tijek**

Sukladno Pravilniku o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja prezentiran je izvještaj o novčanom tijeku po indirektnoj metodi. U izvještaju o novčanom tijeku iskazano je neto povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti u iznosu od 3.498.042 kn, neto smanjenje novčanog tijeka od investicijskih aktivnosti u iznosu od 5.508.465 kn i neto smanjenje novčanog tijeka od financijskih aktivnosti u iznosu od 11.903 kn, odnosno ukupno smanjenje novčanog tijeka u iznosu od 2.022.326 kn. Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja od 6.184.408 kn smanjeni su za 2.022.326 kn, te novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja iznose 4.162.082 kn.

### **Promjene kapitala**

Društvo je u toku 2022.godine povećalo kapital za 1.434.408 kn i to povećanjem kapitalnih rezervi za 1.014.598 kn uplatom vlasnika, te za dobit tekuće godine za 419.810 kn.

**SAŽETAK****Osnovni financijski pokazatelji poslovanja za razdoblje 01.01.-31.12.2022. Godine**

Redni broj	OPIS	2021. 01.-12. (kn)	PLAN 01.-12./2022. (kn)	2022. 01.-12. (kn)	Indeks	
					5/3	5/4
1	2	3	4	5	6	7
1.	UKUPNI PRIHOD	28.511.925	25.663.125	28.597.102	100	111
2.	UKUPNI RASHOD	27.121.772	25.524.433	28.094.710	104	110
3.	DOBIT	1.390.153	138.692	502.392	36	362
4.	Prosječna bruto plaća po zaposlenom	6.135	6.177	6.561	107	106
5.	Prosječan broj zaposlenih prema satima rada	126	125	130	103	104
6.	Prosječan broj zaposlenih tijekom godine	144	145	146	101	101
7.	Ukupan broj zaposlenih na dan 31.12.	151	149	146	97	98

**Račun dobiti i gubitka**

Redni broj	Pozicija	2021.	PLAN	2022.	Indeks	
		01.-12.	01.-12./2022.	01.-12.	(5:3)	(5:4)
		(kn)	(kn)	(kn)		
1	2	3	4	5	6	7
A/POSLOVNI PRIHODI		28.158.127	25.323.075	28.304.310	101	112
1. Prihodi od prodaje		25.376.962	23.501.370	24.302.451	96	103
2. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda		56.222	105.000	215.191	383	205
3. Ostali poslovni prihodi		2.724.943	1.716.705	3.786.668	139	221
B/POSLOVNI RASHODI		27.049.790	25.482.383	28.052.640	104	110
I. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda		-528.470	0	-448.644	85	0
1. Materijalni troškovi		7.653.836	6.914.418	8.805.660	115	127
a) Troškovi sirovina i materijala		2.601.675	2.553.428	3.760.189	145	147
b) Troškovi prodane robe		1.405.302	700.000	998.072	71	143
c) Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)		3.646.859	3.660.990	4.047.399	111	111
2. Troškovi osoblja		10.795.388	10.795.500	11.889.055	110	110
a) Neto plaće i nadnice		7.265.805	7.256.419	7.963.929	110	110
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		2.011.066	2.008.671	2.271.409	113	113
3. Amortizacija		2.353.104	2.631.140	2.457.213	104	93
4. Ostali troškovi		4.509.822	4.118.685	4.236.560	94	103
5. Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine		993.079	925.000	655.029	66	71
6. Ostali poslovni rashodi		1.273.031	97.640	457.767	36	469
Redni broj	Pozicija	2021. 01.-12. (kn)	PLAN 01.-12./2022. (kn)	2022. 01.-12. (kn)	Indeks	
					(5:3)	(5:4)

1	2	3	4	5	6	7
C/FINANCIJSKI PRIHODI						
a) Kamate, tečajne razlike,						
dividende i slični prihodi		353.798	340.050	292.792	83	86
D/ FINANCIJSKI RASHODI						
a) Kamate, tečajne razlike,						
i drugi rashodi		71.982	42.050	42.070	58	100
UKUPNI PRIHODI(A+C+E)		28.511.925	25.663.125	28.597.102	100	111
UKUPNI RASHODI (B+D+F)		27.121.772	25.524.433	28.094.710	104	110
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA		1.390.153	138.692	502.392	36	362
POREZ NA DOBIT		396.675		82.582	21	0
DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA		993.478		419.810	42	0

### **Pokazatelji analize financijskog izvještaja**

Redni broj	Naziv pokazatelja	RAZDOBLJE										Indeks	
		2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	(11:3)	(11:10)	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	Pokazatelj učinkovitosti	211.945	218.924	195.566	190.032	190.257	205.170	203.063	226.285	219.978	104	97	
2.	Pokazatelj likvidnosti	1,87	1,49	2,79	3,06	2,03	2,16	1,74	1,81	1,39	74	77	
3.	Pokazatelj samofinanciranja	0,49	0,53	0,60	0,64	0,67	0,71	0,71	0,73	0,71	145	97	
4.	Pokazatelj aktivnosti	0,48	0,52	0,48	0,50	0,52	0,60	0,57	0,64	0,59	123	92	

### **Planirane i ostvarene količine usluga**

Redni broj	Naziv usluge	2021.	PLAN	2022.	Indeks	
		01.-12.	01.-12./2022.	01.-12.	(5/3)	(5/4)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Odvoz otpada					
	- stambene zgrade (broj)	3.276	3.320	3.333	102	100
	- domaćinstva ukupno (broj)	13.569	13.570	13.574	100	100
	- ostali potrošači, osnovne škole, dječji vrtići i zdravstvene ustanove ukupno (broj)	1.233	1.235	1.246	101	101
2.	Održavanje grobalja					
	- Broj korisnika grobnih mjesta	13.920	14.020	14.039	101	100
3.	Pogrebne usluge					
	- Usluge sahrana	702	500	536	76	107
	- Usluge ekshumacija	2	20	8	400	40

## Poslovanje po radnim jedinicama

### Sažetak

Redni broj	DJELATNOST	UKUPNI PRIHOD (kn)	UKUPNI RASHOD (kn)	DOBIT (kn)	GUBITAK (kn)
1	2	3	4	5	6
<b>I RJ KOMUNALNE DJELATNOSTI</b>		27.664.508,08	27.178.559,77	485.948,31	
	1. OJ Čistoća i tržnica	18.664.852,42	18.088.617,47	576.234,95	
	a) Tržnica	1.437.948,86	1.511.956,15		74.007,29
	b) Čistoća	17.035.727,56	16.398.762,76	636.964,80	
	c) Mehanička radiona	191.176,00	177.898,56	13.277,44	
	2. OJ Parkiranje i Gradska groblja	8.789.219,66	8.801.772,87		12.553,21
	a) Parkiranje i Autobusni kolodvor	3.555.219,32	3.357.840,01	197.379,31	
	b) Gradska groblja i usluge održavanja groblja	3.335.323,31	3.848.528,47		513.205,16
	c) Trgovina pogrebnom opremom	1.165.733,87	968.163,83	197.570,04	
	d) Građevinska grupa groblje	732.943,16	627.240,56	105.702,60	
	3. OJ Ostale nekomunalne djelatnosti	210.436,00	288.169,43		77.733,43
<b>II ZAJEDNIČKE SLUŽBE</b>		5.911.617,16	5.895.173,03	16.444,13	
	UKUPNO:	33.576.125,24	33.073.732,80	502.392,44	0,00
	KLASA 5 (MINUS)	-730.269,51	-730.269,51		
	UKUPNI PRIHOD	32.845.855,73			
	UKUPNI RASHOD		32.343.463,29		
	DOBIT			502.392,44	

## Čistoća

Sukladno prostorno planskoj dokumentaciji i izdanim aktima za gradnju na području Grada Bjelovara izgrađene su slijedeće građevine za gospodarenje otpadom:

1. Odlagalište neopasnog otpada "Doline", Prespa bb, Bjelovar
2. Reciklažno dvorište, Tomaša G. Masaryka 4b, Bjelovar
3. Reciklažno dvorište, Prespa bb, Bjelovar
4. Reciklažno dvorište za građevni otpad, Lepirac

Građevinama iz točke 1. 2. i 3. upravlja trgovačko društvo Komunalac d.o.o. Bjelovar čiji je osnivač Grad Bjelovar, a građevinom iz točke 4. ovlaštenu sakupljač Poduzeće za ceste d.o.o. Bjelovar s kojim Grad Bjelovar ima sklopljen Sporazum o preuzimanju građevnog otpada (Klasa 351-01/18-01/32, Urbroj: 2103/01-01-18-2) od 22.10.2018. godine.

Na uslužnom području Komunalca d.o.o. nalazi se 18.735 korisnika. Za sakupljanje i odvoz otpada koristi se 13 specijaliziranih vozila: 5 autosmećara, 2 europresa, 2 autopodizača, 2 dvokomorna vozila za koristan otpad i 2 jednokomorna vozila za koristan otpad koji sakupljaju miješani komunalni, neopasni proizvodni i koristan otpad.

Cilj razvrstavanja otpada je smanjenje količine miješanog komunalnog otpada koji se odlaže na odlagalište (smanjenje u 2019. godini u odnosu na 2018. godinu 2.245,256 t, u 2020. godini 2.605,450 t, a u 2021. godinu 2.447,657 t, a u 2022. godinu 3.214,778 t) i povećanje količina odvojeno skupljenog korisnog otpada (povećanje u 2019. godinu u odnosu na 2018. godinu je 593,898 t, za 2020. godinu 467,256 t, za 2021. godinu 633,255 t, a za 2022. godinu 718,903 t).

Na području Grada Bjelovara i Općina Kapela, Nova Rača, Rovišće, Severin, Šandrovac, Velika Pisanica, Veliko Trojstvo i Zrinski Topolovac prikupljanje i zbrinjavanje komunalnog otpada obavlja trgovačko društvo Komunalac d.o.o. Bjelovar, gdje je u 2021. godini odvojeno sakupljeno 1.763,154 t otpada pogodnog za recikliranje, 2022. godine 1.848,802 t, bilježi se stalni rast odvojeno sakupljenih komponenti.

### *Prikupljene količine otpada na području JLS*

Područje sa kojeg je otpad skupljen	Ključni broj otpada	Naziv otpada	Ukupno sakupljeno (preuzeto) 2022. godine - t
Grad Bjelovar	20 03 01	miješani komunalni otpad	7.617.345,79
Kapela	20 03 01	miješani komunalni otpad	196.012,00
Nova Rača	20 03 01	miješani komunalni otpad	274.183,00
Rovišće	20 03 01	miješani komunalni otpad	384.745,00
Severin	20 03 01	miješani komunalni otpad	27.501,00
Šandrovac	20 03 01	miješani komunalni otpad	131.042,00
Velika Pisanica	20 03 01	miješani komunalni otpad	104.800,00
Veliko Trojstvo	20 03 01	miješani komunalni otpad	269.741,00
Zrinski Topolovac	20 03 01	miješani komunalni otpad	40.397,00
Grad Bjelovar	20 02 03	otpad sa groblja koji nije biorazgradiv	719.614,60
Općine	20 02 03	otpad sa groblja koji nije biorazgradiv	260.334,00
Grad Bjelovar	20 03 02	otpad sa tržnica	204.223,80
Grad Bjelovar	20 03 03	otpad od čišćenja ulica	422.331,81
Grad Bjelovar	20 03 07	glomazni otpad	317.970,00
Grad Bjelovar		Ostali ključni brojevi	443.640,00
		UKUPNO	11.413.881,00

*Odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila*

Godina	Prikupljene količina otpada (t)				
	Staklo	Papir	Plastika	Metal	Tekstil
2013.	50,7	211,3	6,7	0,3	10,6
2014.	71,1	266,7	10,5	7,3	19,1
2015.	79,5	301,1	15,5	11,4	13,0
2016.	81,7	385,1	75,9	7,5	15,8
2017.	93,48	422,3	115,93	10,12	19,26
2018.	115,01	605,48	167,55	7,24	55,24
2019.	136,19	986,05	184,62	15,34	80,38
2020.	157,06	913,38	82,52	49,09	67,14
2021.	146,88	1.005,94	65,36	16,65	43,00
2022.	149,66	1.080,40	107,10	32,90	46,10

Naziv pravne osobe koja gospodari odlagalištem	Naziv odlagališta	Općina/grad iz kojeg se odlaže otpad	Ukupna količina odloženog otpada (tona)	Količina biorazgradivog komunalnog otpada (tona)
Komunalac d.o.o. Bjelovar	Odlagalište "Doline"	Grad Bjelovar	9.045.766,79	5.879.748,41
		Općina Kapela		
		Općina Nova Rača		
		Općina Rovišće		
		Općina Severin		
		Općina Šandrovac		
		Općina Velika Pisanica		
		Općina Veliko Trojstvo		
		Općina Zrinski Topolovac		

*Vrste i količine odloženog biorazgradivog komunalnog otpada*

Ključni broj	Naziv otpada	Odložena količina(t)	Odložena količina biorazgradive komponente
		(t)	(t)
20 03 02	otpad sa tržnica	204.223,00	204.223,00
20 02 03	otpad sa groblja koji nije biorazgradiv	979.949,00	0
20 03 07	glomazni otpad	317.970,00	158.985,00
20 03 03	otpad od čišćenja ulica	422.332,00	274.515,00
20 03 02	otpad sa tržnica	240.541,95	240.541,95
20 03 01	miješani komunalni otpad	9.045.766,79	5.879.748,41
Ukupno		11.210.782,74	6.758.013,36



Komunalac d.o.o. Bjelovar jednom godišnje u proljeće prema unaprijed utvrđenom i odobrenom rasporedu vrši besplatan odvoz glomaznog otpada od vrata do vrata na kućnom pragu korisnika. Korisnici u obiteljskim kućama glomazni otpad odlažu u svom dvorištu na kolnom ulazu do dolaska vozila Komunalca, a u užoj gradskoj jezgri i stambenim zgradama putem kontejnera na 107 različitih lokacija o čemu su građani obaviješteni putem letka. Glomazni otpad građani mogu tijekom cijele godine besplatno dovesti u oba reciklažna dvorišta.

U 2022. godini na uslužnom području odvojeno je sakupljeno 1.848,802 t otpada pogodnog za recikliranje. Za papir, dio sortirane meke plastike, drvo, elektronički otpad, metal, stare baterije – dobiva se naknada od ovlaštenih oporabitelja i te komponente imaju tržište; sortirana tvrda plastika, gume i građevinski otpad predaju se bez naknade, dok se za staklo, tekstil i otpadne lampione plaća naknada ovlaštenim oporabiteljima za zbrinjavanje.

### ***Projekt: "Izgradnja i opremanje postrojenja za biološku obradu odvojeno sakupljenog biootpada Grada Bjelovara"***

Nositelj projekta je trgovačko društvo Komunalac d.o.o. Bjelovar. Ukupna prijavljena vrijednost projekta je 14.671.048,66 kn. Lokacija projekta također se nalazi pokraj novoizgrađenog RD i odlagališta otpada "Doline". Svrha projekta je uspostava postrojenja za biološku obradu odvojeno sakupljenog biootpada kompostiranjem na području Grada Bjelovara te Općina Kapela, Nova Rača, Rovišće, Severin, Šandrovac, Velika Pisanica, Veliko Trojstvo te Zrinski Topolovac. Najvažniji dio projekta je izgradnja i opremanje postrojenja za recikliranje odvojeno sakupljenog biootpada.

Projektom izgradnje kompostane u Bjelovaru izgraditi će se i opremiti postrojenje za recikliranje odvojeno sakupljenog biootpada: biorazgradivog komunalnog otpada nastalog u kućanstvu, biološki razgradivog otpada iz vrtova i parkova, kuhinjskog otpada (ostaci i kora voća i povrća, ljuske jaja, talog od kave, vrećice od čaja, ostaci kruha, listovi salate, blitve, kelja i sl.), vrtnog ili zelenog otpada (uvelo cvijeće, granje, otpalo lišće, otkos trave i živice, zemlja iz lončanica, ostaci voća i povrća i sl.) te malih količina ostalog biootpada (kora drveta, piljevina, borove iglice). Postrojenje za biološku obradu odvojeno sakupljenog biootpada planira se izvesti u tehnologiji aerobnog kompostiranja u hrpama (gredicama) i to u zatvorenom prostoru (hali). Na taj se način planira godišnje oporabiti do 4.000 t odvojeno sakupljenog biootpada uz proizvodnju kvalitetnog komposta (rinfuznog i pakiranog). Kapacitet postrojenja je 4.000 t/godišnje, a predviđena količina obrađenog biootpada u prvoj kalendarskoj godini je 2.000 t uz proizvodnju 800 t komposta. U drugoj kalendarskoj godini predviđena je obrada 3.000 t biootpada uz proizvodnju 1.200 t komposta, dok je u trećoj godini rada predviđena obrada 4.000 t biootpada te proizvodnja 1.600 t komposta.

Izgradnjom i opremanjem postrojenja za recikliranje odvojeno sakupljenog biootpada povećati će se kapaciteti Grada Bjelovara za biološku obradu odvojeno sakupljenog biootpada što će doprinijeti odvojenom sakupljanju proizvedenog biootpada na području pružanja usluge, te smanjenju količine otpada koji se odlaže na odlagalište "Doline".

Kako bi se povećala svijesti javnosti o odvojenom sakupljanju otpada, uporabi, recikliranju otpada i ponovnoj uporabi, i ovim projektom su predviđene aktivnosti promidžbe i vidljivosti.

Postrojenje će biti opremljeno bio-shredderom s gusjenicama i dozirnom korpom, rotokomposterom, strojem za prevrtanje brazdi te specijalnim strojem za prosijavanje i pročišćavanje gotovog komposta. Vrijeme trajanja projekta je od 03.06.2020. do 01.12.2023. godine. Cilj projekta je smanjiti količinu sakupljenog otpada koji se odlaže na odlagalištu otpada Doline. Ukupna vrijednost projekta je 14.671.048,66 kn, od čega će 5.763.995,83 kn biti osigurano sredstvima iz fondova EU (udio sufinanciranja iznosi 50%).

---

### **Ostala ulaganja**

Komunalac d.o.o. Bjelovar je nabavio dodatno 2 kamiona jednokomorna za sakupljanje korisnog otpada volumena 16 m<sup>3</sup>, ukupne vrijednosti 1.938.000,00 kuna bez PDV-a, čime je popravljena prosječna starost voznog parka. Ukupna vrijednost projekta iznosila je 2.201.752,34 kuna bez PDV-a, od čega je sredstvima Europske Unije iz Kohezijskog fonda bilo sufinancirano 1.480.000,00 kuna (67,21%), ostatak iznosa sufinancira Komunalac d.o.o. Vozila su namijenjena za odvojeno sakupljanje papira, plastike, biootpada i tekstila.

Pored toga je Komunalac d.o.o. u 2022. godini nabavio dva vozila i to:

- specijalno jednokomorno komunalno vozilo za sakupljanje i odvoz korisnog otpada zapremnine 22 m<sup>3</sup>, ukupne vrijednosti 1.370.721,00 kuna bez PDV-a, 1.713.401,25 kuna sa PDV-om.
- autopodizač za odvoz kontejnera i glomaznog otpada, ukupne vrijednosti 980.571,00 kuna bez PDV-a, 1.225.713,75 kuna sa PDV-om.

## Gradska tržnica Bjelovar

Gradska tržnica Bjelovar se prostire na 3 tržničke lokacije, Šetalište dr. Ivše lebovića, Brune Bušića i Ivana Kozarčanina, ukupne površine 13 652 m<sup>2</sup>. Komunalac d.o.o. Bjelovar na Gradskoj tržnici Bjelovar ima 12 poslovnih prostora, od kojih je 11 iznajmljeno, 1 neiznajmljen poslovni prostor u Mliječnoj tržnici koristi se kao skladišni prostor. Ukupna površina poslovnih prostora iznosi 339,59 m<sup>2</sup>, od čega je 294,09 m<sup>2</sup> iznajmljeno, a 45,30 m<sup>2</sup> slobodno. Godišnji prihod od zakupa ovih 11 poslovnih prostora iznosi 47.262,47 €. Prosječna cijena zakupljenog poslovnog prostora iznosi 13,39 €/m<sup>2</sup>/mesečno, što držimo jako dobro postignutom cijenom koju je odredilo tržište i 31 godina redovitih natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora.

Gradska tržnica Bjelovar ima ukupno 856 prodajnih mjesta i to:

- Mliječna tržnica 70 PM; Zeleni dio Mala nadstrešnica 176 PM; Zeleni dio Međuprostor 72 PM; Zeleni dio Velika nadstrešnica 428 PM; Štandovi 64 PM; Prodaja rabljene robe na lokaciji Ivana Kozarčanina-štandovi 10 PM i 26 PM; Kamionska prodaja voća i povrća na lokaciji Brune Bušića-10 PM

U 2022. godini imali smo sklopljena 203 ugovora o zakupu prodajnih mjesta.

UKUPNO UGOVORA-2022.		JEDNOKRATNO	OBROČNO	UKUPNO
MLIJEČNA TRŽNICA		11	0	11
ZELENI DIO		148	10	158
ŠTANDOVI		2	7	9
ŠTANDOVI -PLINARA-RABLJENA ROBA		21	0	21
KAMIONSKA-B.BUŠIĆA		4		4
SVEUKUPNO		186	17	203
PRODAJNA MJESTA-2022.				
PRODANO	SLOBODNO	UKUPNO		
17	53	70	MLIJEČNA	
159	17	176	MALA NADSTREŠNICA - ZELENI	
70	2	72	MEĐUPROSTOR - ZELENI	
412	16	428	VELIKA NADSTREŠNICA- ZELENI	
20	44	64	ŠTANDOVI	
36	0	36	ŠTANDOVI -PLINARA-R. R.	
4	6	10	KAMIONSKA PRODAJA VIP	
718	138	856		

	2022.		2022/2021.	
	FINANCIJSKI	MJESTA	FINANCIJSKI	MJESTA
MLIJEČNA TRŽNICA	12.507,00 kn	15	-6.684,86	-11
M. NADSTREŠNICA	98.050,00 kn	159	254,00	-6
MEĐUPROSTOR	47.822,00 kn	72	-1.252,00	-2
V. NADSTREŠNICA	260.396,00 kn	412	-1.534,45	-5
ŠTANDOVI	99.600,00 kn	20	0,00	0
ŠTANDOVI -R.ROBA	29.000,00 kn	36	200,00	0
KAMIONSKA-B.BUŠIĆA T.H. Branitelja	126.850,00 kn	5	110.650,00	0
SVEUKUPNO	674.225,00 kn	719	101.632,69	-24

## **Poslovanje komunalne usluge parkiranja na parkiralištima pod naplatom i javnoj garaži na području Grada Bjelovara**

Naplata parkiranja obavlja se:

- radnim danima u vremenskom periodu od 7:00 do 19:00 sati
- subotom od 7:00 do 14 sati

Nedjeljom i blagdanima ne vrši se naplata parkiranja.

Poslove naplate parkiranja obavlja šest (6) djelatnika raspoređenih u dvije smjene.

Parkirališna mjesta podijeljena su u dvije zone:

- 1. zona, horizontalne plave linije, cijena 3 kn/ h
- 2. zona, horizontalne bijele linije, cijena 2 kn/ h
  - o vrijeme parkiranja nije ograničeno

Parkirališne karte mogu se kupiti na sljedeće načine:

1. parkirališni automati koji prihvaćaju isključivo kovanice
2. mobilnim uređajima putem sustava SMS-a i Bmove aplikacije
3. blagajna

U sustavu naplate nalazilo se od 1.418 do zaključnih 1.527 parkirališnih mjesta.

No, prosječan broj parkirališnih mjesta u sustavu naplate iznosi manje za 70 do 100 mjesta u odnosu na stvarno stanje – ostatak je izvan sustava naplate zbog postavljenih ugostiteljskih terasa, zauzimanja javnih površina, zatvaranja ulica zbog gradskih manifestacija, izvođenja građevinskih radova i dr.

Također, broj mjesta je u opadanju iz razloga što parkirališna mjesta postaju kolni ulazi za novo napravljene zgrade (Ulica sv. Antuna, Ulica Ivana Gundulića, Ulica A. K. Miošića, Trg hrvatskih branitelja).

Zaključno s mjesecom travnjom, iz sustava naplate izuzeta su 34 izvan ulična parkirališna mjesta u Ulici Ivana Mažuranića (zemljište koje je Grad Bjelovar Ugovorom o darivanju nekretnine prebacio na Državni arhiv). Parkiralište se nalazilo u 1. zoni naplate.

U mjesecu lipnju, u sustav naplate ulazi novoizgrađeno izvan ulično parkiralište koje se nalazi iza nove zgrade OB „Dr. Anđelko Višić“, kapaciteta 95 mjesta. Parkiralište se nalazi u 2. zoni naplate te je postavljen 1 novi parkirališni automat.

U mjesecu prosincu, u sustav naplate ulazi i Istarska ulica kapaciteta 48 mjesta, te se i ona nalazi u 2. zoni naplate, a duž ulice postavljena su 2 nova parkirališna automata.

Na zaključnih 1.527 parkirališnih mjesta (1.zona – 730 mjesta, 2. zona – 797 mjesta) dolazi 36 parkirališnih automata. Automati su marke Siemens, tipovi Sity 4, Sity 5 i novopostavljeni Primus 8.

U 1. zoni nalazi se 19 automata, dok 2. zona broji 17 automata.

Struktura prodaje parkirališnih karata po kanalima prodaje:

1. karte na parkirališnim automatima: 284.047
2. karte kupljene putem SMS-a, Bmove aplikacije: 408.962
3. karte kupljene na blagajni (mjesečne/ višemjesečne/ godišnje):

- a. dnevne karte: 93 komada
- b. fizičke osobe – komercijalna cijena
  - i. mjesečna: 2.136 komada
  - ii. višemjesečna: 85 komada
  - iii. godišnja: 35 komada
- c. fizičke osobe – stanari (povlaštena cijena):
  - i. mjesečna: 2.860 komada
  - ii. višemjesečna: 382 komada
  - iii. godišnja: 97 komada
- d. pravne osobe i obrtnici – komercijalna cijena:
  - i. mjesečna: 48 komada
  - ii. višemjesečna: 4 komada
  - iii. godišnja: 25 komada
- e. pravne osobe i obrtnici – povlaštena cijena:
  - i. mjesečna: 139 komada
  - ii. višemjesečna: 12 komada
  - iii. godišnja: 90 komada
- f. sveukupno (fizičke osobe, pravne osobe i obrtnici):
  - i. mjesečne: 5.183 komada
  - ii. višemjesečne: 483 komada
  - iii. godišnje: 247 komada

	Izdane DPK		SMS		Karte na PA	
	1. zona	2. zona	1. zona	2. zona	1. zona	2. zona
Siječanj	1.027	474	17.073	11.568	8.512	10.806
	1.501		28.641		19.318	
Veljača	1.056	498	19.214	12.443	9.018	11.616
	1.554		31.657		20.634	
Ožujak	1.208	663	22.094	15.199	9.917	14.324
	1.871		37.293		24.241	
Travanj	808	479	20.508	14.250	10.881	14.250
	1.287		34.758		25.131	
Svibanj	1.058	516	21.067	14.931	10.929	15.051
	1.574		35.998		25.980	
Lipanj	782	409	18.914	14.052	9.375	14.206
	1.191		32.966		23.581	
Srpanj	878	570	17.245	13.014	10.142	14.115
	1.448		30.259		24.257	
Kolovoz	821	401	18.430	12.590	11.110	14.434
	1.222		31.020		25.544	
Rujan	1.122	765	21.287	15.418	9.911	14.405
	1.887		36.705		24.316	
Listopad	1.190	860	21.393	15.945	10.212	16.014
	2.050		37.338		26.226	
Studeni	1.251	716	18.999	15.285	8.229	13.028
	1.967		34.284		21.257	
Prosinac	1.000	540	21.436	16.607	9.362	14.200
	1.540		38.043		23.562	

Javna garaža nalazi se na adresi Trg hrvatskog sokola 2a, Bjelovar i sastoji se od 77 parkirališnih mjesta + 4 mjesta za invalide te 3 automatske blagajne za naplatu

Ukupno izdano i naplaćeno računa: 3.815

Ukupan iznos naplaćenih računa: 28.861,00 kuna

Prodanih novih RFID kartica: 121 komad

Aktivnih RFID kartica: 85 komada

	AB - 1		AB - 2		AB - 3	
	Izdano računa	Iznos (kn)	Izdano računa	Iznos (kn)	Izdano računa	Iznos (kn)
Siječanj	38	375,00	133	842,00	37	216,00
Veljača	46	366,00	159	849,00	18	126,00
Ožujak	67	493,00	203	1.167,00	21	120,00
Travanj	58	444,00	230	1.224,00	55	321,00
Svibanj	83	873,00	263	2.172,00	57	465,00
Lipanj	114	1.317,00	314	3.314,00	59	504,00
Srpanj	32	353,00	171	1.611,00	36	174,00
Kolovoz	24	326,00	153	1.185,00	45	267,00
Rujan	87	1.056,00	249	1.899,00	90	650,00
Listopad	72	645,00	182	969,00	56	315,00
Studenj	61	669,00	250	1.329,00	30	183,00
Prosinac	66	624,00	214	1.182,00	42	237,00
Σ	748	7.540,00	2.521	17.743,00	546	3.578,00

## Groblja

Gradskom Odlukom o grobljima (Službeni glasnik grada Bjelovara, br. 3/04 i 12/09) u čl. 2. st. 1. utvrđeno je da na području Grada Bjelovara postoje 34 groblja<sup>1</sup> (ukupna površina groblja iznosi 205.325 m<sup>2</sup>) koja su u vlasništvu Grada, a st. 2. istog članka, upravljanje njima povjereno je Komunalcu d.o.o. Bjelovar (Uprava groblja). Navedenom odlukom propisano je da upravljanje grobljem podrazumijeva dodjelu grobnih mjesta, uređenje, održavanje i rekonstrukcija groblja, te poslove pokopa umrlih osoba.

Na groblju „Borik“ izvršeno je, tijekom 2022. godine, održavanje sukladno troškovniku koji je sastavljen po stručnim službama Komunalca d.o.o., te predan Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, poradi provođenja nadzora. Dodatna ulaganja:

- Izgradnja aleja (L = 200 m); Kupnja male mehanizacije (trimeri; kosilice; šišačice i sl.); Sadnja hortikulture (tuje - 342 kom.); Vađenje živice tuje (280 m).

Na groblju „Sveti Andrija“ izvršeno je, tijekom 2022. godine, održavanje sukladno troškovniku, koji je sastavljen po stručnim službama Komunalca d.o.o., te predan Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, poradi provođenja nadzora. Dodatna ulaganja:

- Vađenje vazdazelenih grmova (12 kom.); Rušenje smreka (3 kom.); Potporni zid.

Na ostalim (vanjskim) grobljima izvršeno je, tijekom 2022. godine, održavanje sukladno troškovnicima koji su, za svako pojedino groblje, sastavljeni po stručnim službama Komunalca d.o.o., te predan Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, poradi provođenja nadzora. Dodatna ulaganja:

- Produženje staze - 15 m (groblje Ciglena); Produženje staze - 40 m (groblje Ždralovi); Ugradnja ulaznih vrata (groblje Ždralovi); Popravak staze (Trojstveni Markovac); Ličenje (mrtvačnica Ždralovi); Ličenje (mrtvačnica Velike Sredice); Uređenje ograde (groblje Tomaš); Ličenje (vanjski i unutarnji dio mrtvačnice Tomaš).

U tijeku 2022. godine fakturirano je 2.178 mil. kn/289.070 € (s PDV-om) na ime naknade za održavanje groblja. Samo od toga je do 31.12.2022. godine naplaćeno 1.780 mil. kn/236.247 € (s PDV-om), te je ostvareni stupanj naplativosti potraživanja iz tekuće godine 81,73 %. Naplata ovih potraživanja nastavlja se i tijekom 2023. godine, te je realno očekivati da će stupanj naplativosti istih dosegnuti prosjek od 95 %. U tijeku 2022. godine ukupno je naplaćeno s osnova grobnih naknada 2.038 mil. kn/270.489 € (s PDV-om), od toga 1.780 mil. kn/236.247 € (s PDV-om) potraživanja iz tekuće godine, a 258.000 kn/34.242 € iz ranijih godina.

---

<sup>1</sup> 1. Borik, 2. Sveti Andrija, 3. Ždralovi – katoličko, 4. Novoseljani – pravoslavno, 5. Veliko Korenovo – katoličko, 6. Veliko Korenovo – pravoslavno, 7. Velike Sredice – katoličko, 8. Velike Sredice – pravoslavno, 9. Nove Plavnice, 10. Prgomelje – katoličko, 11. Prgomelje – pravoslavno, 12. Breza, 13. Raić, 14. Stančić, 15. Klokočevac, 16. Hrgovljani – katoličko, 17. Hrgovljani – pravoslavno, 18. Gornje Plavnice – katoličko, 19. Gornje Plavnice – pravoslavno, 20. Ciglena, 21. Tomaš, 22. Stari Pavljani, 23. Novi Pavljani – katoličko, 24. Novi Pavljani – pravoslavno, 25. Galovac – katoličko, 26. Galovac – pravoslavno, 27. Obrovica – pravoslavno, 28. Malo Korenovo, 29. Trojstveni Markovac, 30. Brezovac, 31. Gudovac – pravoslavno, 32. Kokinac, 33. Kupinovac – pravoslavno, 34. Male Sredice

## Poslovni događaji koji su se pojavili nakon protoka poslovne godine

U svibnju 2023. godine, predsjednica uprave zaprimila je informaciju o višegodišnjem sporu kojeg Komunalac d.o.o. Bjelovar vodi protiv Croatia Banke d.d.

Temeljem presude Visokog trgovačkog suda RH, broj: 91 Pž-7983/10-3 od 28. svibnja 2014. kojom je djelomično preinačena prvostupanjska presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru u toč. II. izreke na način da je Komunalac d.o.o. Bjelovar dužan platiti Croatia banci d.d. Zagreb iznos od 1.391.028,90 kn s zateznom kamatom tekućom od 30. studenog 2008. godine do isplate, kao i nadoknaditi joj troškove u iznosu od 2.969,31 kn.

Tužitelj (Komunalac d.o.o. Bjelovar) je dana 21. siječnja 2015. godine platio tuženici iznos od 2.424.805,79 kn temeljem navedene presude. Tužitelj je protiv navedene presude podnio reviziju Vrhovnom sudu Republike Hrvatske koji je rješenjem broj: Revt-340/2014-2 od 20. ožujka 2018. ukinuo presudu Visokog trgovačkog suda RH, broj: 91 Pž-7983/10-3 od 28. svibnja 2014. vrativši u tom dijelu predmet žalbenom sudu na ponovni postupak, a koje rješenje je tuženik po svojim punomoćnicima primio dana 12. lipnja 2018.

U ponovljenom postupku koji se kod Trgovačkog suda u Bjelovaru vodio pod brojem: P-107/2021 (zadnji broj spisa predmeta) u kojem se raspravljalo o platnom nalogu sadržanom u rješenju o ovrsi javnog bilježnika Radojke Galić iz Zagreba, broj: Ovr-158/08 od 08. prosinca 2008. radi isplate 1.391.028,90 kn/184.621,39 € u konačnici je donesena pravomoćna presuda i to donošenjem presude Visokog trgovačkog suda RH, broj: Pž-3750/2022-2 od 28. rujna 2022. kojom je Croatia banka d.d. Zagreb u cijelosti odbijena s tužbenim zahtjevom (tom je presudom preinačena prvostupanjska presuda).

Slijedom naprijed navedenog, tuženica (Croatia Banka d.d.) je primjenom odredbi iz čl. 1112., čl. 1115. i čl. 1117. st. 2. Zakona o obveznim odnosima dužna tužitelju vratiti primljenih 2.424.805,79 kn s zakonskom zateznom kamatom tekućom od 13. lipnja 2018. jer je tuženica primitkom rješenja Vrhovnog suda Republike Hrvatske broj: Revt-340/2014-2 od 20. ožujka 2018. postala nepoštena stjecateljica plaćenog iznosa.

Čl. 1117. st. 2. glasi: „Stjecatelj se smatra nepoštenim od trenutka dostave odluke o prihvaćanju izvanrednog pravnog lijeka i dužan je vratiti primljeno na osnovi koja je otpala s kamatama od trenutka kad je postao nepošten.”

Dio plaćenog od 2.424.805,79 kn tuženica je obvezana vratiti tužitelju temeljem pravomoćne presude Trgovačkog suda u Bjelovaru, broj: P-106/2021-6 od 21. prosinca 2021. koja je potvrđena presudom Visokog trgovačkog suda RH broj: 52 Pž-392/2022-4 od 28. veljače 2023. u dijelu kojim je naloženo tuženici da tužitelju vrati iznos od 1.492.531,10 kn/198.092,90 € s kamatama tekućim od 13. lipnja 2018. O vraćanju tog iznosa stranke su postigle i izvansudski dogovor i postupak vraćanja – plaćanja iznosa stečenog s naknadno otpalom osnovom je u tijeku.

Dana 27. svibnja potpisan je Sporazum o obročnoj otplati, temeljem kojeg se Croatia banka d.d. Zagreb obvezala isplatiti u tri jednake rate financijski iznos definiran pravomoćnosti presude Visokog trgovačkog suda RH (broj: 52 Pž-392/2022-4) od 23. veljače 2023. godine u kojoj je naloženo Banci da Komunalcu d.o.o. vrati iznos od 1.492.531,10kn/198.092,90 eura s kamatama tekućim od 13. lipnja 2018. godine. Cjelokupan iznos bit će podmiren, sukladno Sporazumu do kraja 2023. godine.

Preostali iznos – razlika između 2.424.805,79 kn i presuđenih 1.492.531,10 kn tj. iznos od 932.274,69 kn /123.734,12 € tuženica još uvijek nije vratila i odbija vratiti bez donesene ovršne isprave te se pokreće novi sudski spor.



## Ulaganja realizirana u 2022. godini

	Naziv ulaganja	Iznos ulaganja (kn)
<b>A.</b>	<b>NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	
	1. Izrada glavnog projekta za izgradnju tržnice sa podzemnom garažom	124.147,62
	2. Dorada Maris - Integracija sa servisom Kekspay	15.000,00
	3. Školovanje i implementacija programa Komnet	6.000,00
	4. Proširenje groblja Borik	26.950,00
	5. Vodovodni priključak groblje u Cigleni	9.582,78
	6. Vodovodni priključak groblje u Gornjim Plavnicama	6.317,27
	<b>UKUPNO A.:</b>	<b>187.997,67</b>
<b>B.</b>	<b>GRAĐEVINSKI OBJEKTI</b>	
	1. Izgradnja i opremanje postrojenja za biološku obradu odvojeno sakupljenog otpada	4.547.500,76
	<b>UKUPNO B.:</b>	<b>4.547.500,76</b>
<b>C.</b>	<b>RAČUNALNA OPREMA</b>	
	1. Računala, pisači, monitori, skeneri	49.459,98
	<b>UKUPNO C.:</b>	<b>49.459,98</b>
<b>D.</b>	<b>KOMUNALNA OPREMA</b>	
	1. Specijalno jednodomorno komunalno vozilo za sakupljanje i odvoz korisnog otpada zapremnine 22 m <sup>3</sup>	1.379.913,84
	2. Autopodizač za podizanje kontejnera 5-7 m <sup>3</sup> i press kontejnera	982.071,00
	3. Električni tricikl za sakupljanje otpada s javnih površina	29.900,00
	<b>UKUPNO D.:</b>	<b>2.391.884,84</b>
<b>E.</b>	<b>UKUPNO (A.+B.+C.+D.)</b>	<b>7.176.843,25</b>
<b>F.</b>	<b>OSTALA ULAGANJA</b>	184.581,34
	<b>UKUPNO F.:</b>	<b>184.581,34</b>
<b>G.</b>	<b>SVEUKUPNA ULAGANJA U 2022. GODINI (E.+F.)</b>	<b>7.361.424,59</b>

## Očekivani razvoj društva u budućem razdoblju

Komunalna društva, osobito u sklopu jedinica lokalne samouprave, imaju nezamjenjivu zadaću u osiguranju životnih uvjeta svih građana, osobito kroz povećanje učinkovitosti komunalnog gospodarstva koje je jedan od preduvjeta za povećanje učinkovitosti ukupnog gospodarstva. Svakako je ključan element predodžba Društva u javnosti, među korisnicima, pri čemu se aktivnim radom, koordinacijom i kontinuiranom komunikacijom sa zaposlenicima, poštivanjem rada, kvalitetnijom organizacijom rada, može doprinijeti prihvaćanju Društva kao partnera. Dodatno, značajnije otvaranje prema javnosti, kroz transparentnost i digitalizaciju poslovanja, doprinijeti će se javnom aspektu poslovanja Komunalca d.o.o.

Konkretno, strateški pravci razvoja narednog razdoblja su:

- ukupno poboljšanje razvoja komunalne infrastrukture na način da ista postaje strateška, dugoročna i planirana
- unaprjeđenje organizacije rada svih zaposlenika Društva (uključivo članove uprave) – efikasnost i efektivnost za uspješnije poslovanje/stabilnost
- digitalizacija rada i transparentnost poslovanja te usluga unutar pojedine radne jedinice
- povećanje kvalitete i dostupnosti usluga i proizvoda
- razvoj Društva i geografskog obuhvata kroz mogućnosti u višegodišnjem financijskom planu 2021.-2027. i Nacionalnom planu za oporavak i otpornost
- postati ključan strateški partner u razvojnim projektima s ciljem zaštite okoliša, bioraznolikosti te korištenja obnovljivih izvora energije

Ključni rizici u poslovanju su navedeni u nastavku, zajedno sa preporukama za njihovo otklanjanje:

Rizici	Preporuke za otklanjanje
Rizik likvidnosti	Racionalno ulaganje, usklađivanje dospjeća obaveza i imovine, korištenje bespovratnih sredstava EU za projekte za koje postoje natječaji
Cjenovni rizik	Unaprjeđenje kvalitete usluge, otvorenost i transparentnost, efikasnija organizacija rada
Kreditni rizik	Racionalno ulaganje, korištenje bespovratnih sredstava EU za projekte za koje postoje natječaji
Rizik novčanog tijeka	Racionalno ulaganje, efikasnija organizacija rada i mjerenje efektivnosti svih radnih jedinica
Komunalni rizik	Osiguranje kvalitete rada i praćenja funkcioniranja komunalne infrastrukture s ciljem pravovremene reakcije
Loša percepcija u javnosti	Transparentnost i otvorenost poslovanja uz digitalizaciju usluga; efikasnija organizacija rada i mjerenje učinkovitosti; uvođenje novih proizvoda i usluga
Nedostatna naplata proizvoda i usluga	Digitalizacija usluge, efikasnija organizacija rada i mjerenje učinkovitosti

## Djelovanje društva na području istraživanja i razvoja

TD Komunalac u 2022. godini nije radio na području istraživanja i razvoja.

## Obavijesti o stjecanju vlastitih dionica društva

TD Komunalac u 2022. godini nije imao dionice društva niti poslovao sa sličnim.

## Postojanje podružnica društva

TD Komunalac nema podružnice društva.

**Podaci o upotrebi financijskih instrumenata te podaci važni za prosudbu stanja imovine društva, njegovih obveza, financijskog položaja, dobiti i gubitka, ciljeva upravljanja financijskim rizicima i politikama uključujući i politiku poduzimanja mjera zaštite od gubitka u pojedinim važnijim vrstama predviđenih poslova koji se posebno računovodstveno iskazuju kao i izloženost društva cjenovnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i riziku tijeka gotovine**

Temeljni kapital trgovačkog društva je kapital upisan u Trgovačkom sudu. Na dan 31.12.2022.godine iznos upisanog temeljnog kapitala Komunalca d.o.o. je 28.818.600 kn, tj. isti kao i na datum 31.12.2021.godine. U okviru kapitalnih rezervi društvo ima iskazana sredstva u iznosu od 7.869.216 kn i to uplaćena od strane vlasnika Grada Bjelovara za povećanje svojih udjela u Komunalcu d.o.o., za koja će se izvršiti upis u Trgovačkom sudu sukladno Odluci vlasnika.

Preneseni gubitak iz proteklih godina na dan 31.12.2022. iznosi 2.730.492 kn. Preneseni gubitak na početku razdoblja iznosio je 3.723.970 kn, jer smo u toku godine sa ostvarenom dobiti iz protekle godine smanjili preneseni gubitak iz ranijih razdoblja u iznosu od 993.477 kn.

Dobit poslovne godine u iznosu 502.392 kn rezultat je prijenosa razlike prihoda i rashoda, odnosno to je dobit prije oporezivanja. Nakon obračuna poreza na dobit i obveze poreza na dobit u iznosu od 82.582 kn, u konačnici je iskazana dobit poslije oporezivanja u iznosu od 419.810 kn.

U okviru dugoročnih obveza iskazane su dugoročne obveze prema Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka za primljene kredite za izgradnju kapitalne infrastrukture (izgradnja Javne garaže).

u kunama

Namjena	Javna garaža
Izvor	ESB
Iznos kredita 31.12.2022.	780.874,02
Kamatna stopa	6,00

Iznos primljenog kredita	8.600.000,00
Kamate pripisane glavnici	-
Početak otplate	2014.
Kraj otplate	2023.

Na dan 31.12.2022. stanje kredita iznosi 780.874. Od ostalih dugoročnih obveza iskazane su obveze prema Proračunu RH iznos od 10.011 kn (65% obveze s naslova prodaje stanova na kredit).

#### Struktura kratkoročnih obveza

Pozicija	u kunama				
	2021.	%	2022.	%	Indeks
1	2	3	4	5	6(4/2*100)
- Obveze prema povez.poduz.	1.206.193	16,93	1.206.193	14,92	100,00
- Obveze za predujmove, depozite i jamstva	499.802	7,02	580.158	7,18	116,08
- Obveze prema dobavljačima	3.162.619	44,39	4.478.312	55,42	141,60
- Obveze prema zaposlenima	850.243	11,93	875.285	10,83	102,95
- Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe	1.001.300	14,05	361.949	4,48	36,15
- Ostale kratkoročne obveze	404.840	5,68	579.097	7,17	143,04
<b>UKUPNO</b>	<b>7.124.997</b>	<b>100,00</b>	<b>8.080.994</b>	<b>100,00</b>	<b>113,42</b>

Kratkoročne obveze koncem 2022. godine iznose 8.080.994 kn i veće su za 955.997 kn ili 13,42 % u odnosu na prethodnu godinu.

Najveća zastupljenost 55,42% ili 4.478.312 kn od svih kratkoročnih obveza u tekućem razdoblju odnosi se na obveze prema dobavljačima (nabava novih komunalnih vozila (kamion zapremnine 22 m<sup>3</sup> i autopodizač za podizanje kontejnera) dospijeće plaćanja u siječnju i veljači 2023. Slijede obveze prema društvu Vodne usluge d.o.o. Bjelovar, koje proističu kao obveza nakon izdvajanja djelatnosti vodnih usluga iz Komunalca d.o.o. sa 14,92% odnosno 1.206.193 kn. Slijede obveze prema zaposlenima s naslova plaća za 12/2022. godine sa 10,83% odnosno 875.285 kn, obveze za primljene predujmove za rezervaciju mjesta i za predujmove za poslovne prostore na graskoj tržnici, preplate (predujam) za više plaćene komunalne usluge sa 7,18 % odnosno 580.158 kn, predujmovi za ostale kratkoročne obveze sa 7,17% ili 579.097 kn (obveze prema Hrvatskim vodama za fakturiranu (zaključno sa 31.12.2013. godine), a nenaplaćenu naknadu zakorištenje i zaštitu voda, i obveze za primljene garancije za javna nadmetanja), obveze za poreze i doprinose s naslova plaća za 12/2022. sa 4,48% odnosno 361.949 kn.

Obveze prema dobavljačima sastoje se od obveza prema dobavljačima za dugotrajnu imovinu 3.288.478 kn (već spomenuta nabava novih vozila za odvoz otpada čija isporuka se odnosi na 2022.godinu a dospijeće plaćanja u siječnju i veljači 2023.godine), obveza prema dobavljačima za obrtnu potrebu 1.152.277 kn, te za nefakturiranu robu 37.557 kn .

Obveze prema dobavljačima veće su u odnosu na prethodnu godinu za 1.315.693 kn (za već spomenuta novonabavljena komunalna vozila) obveze za predujmove veća su za 80.356 kn (za više plaćene komunalne usluge), obveze prema zaposlenicima su veće za 25.042 kn (obveze za neto plaće). Ostale

kratkoročne obveze su veće za 174.257 kn a povećanje se odnosi na obveze po uplatama za primljene garancije za nadmetanja.

Što se tiče rizika poslovanja, najznačajniji su oni vezani za neispunjavanje Uredbe o minimalnoj plaći, s obzirom da je ista sa 1.1.2023. povećana na 700 eura bruto. Zaposlenici TD Komunalac imali su osnovnu plaću u prosjeku 30% manju od zakonski propisane minimalne plaće. Navedeno se uskladilo Odlukom Uprave sa 31.5.2023. godine.

Dodatno, kontinuirano povećavanje usluga odvjetničkih ureda (usluge odvjetnika, revizora i savjetnika 614.705 kn) i pritisak na službu prisilne naplate iziskuje reorganizaciju i uvođenje digitalizacije u navedenom dijelu kako bi se naplata potraživanja učinila što efikasnijom.

Na potraživanja od kupaca za izvršene komunalne usluge se odnosi 5.713.973 kn.

Pozicija	2022.				INDEKS 2021/2022
	Bruto 31.12.22.	Isprav.vrij. 31.12.22.	Neto 31.12.22.	%(neto)	
1	2	3	4	5	
Kupci-pravne osobe(1200,1209,12092,12097)	3.482.045	1.368.780	2.113.265	36,98	98,54
Kupci-građani(1202,12020,12022,12025, 12026,1206,12091,12093,12096,120961)	1.820.318	911.144	909.174	15,91	125,64
Kupci-građ.kom.usluge(1203,1205,12051,12052)	4.909.618	3.269.604	1.640.014	28,70	93,75
Kupci-građ.usl.održ.gr.(1204,1208,12081,12082)	1.986.807	998.133	988.674	17,30	116,51
Kupci-zakup tržnice(1207,12094,12095)	236.202	173.356	62.846	1,10	292,87
<b>UKUPNO:</b>	<b>12.434.990</b>	<b>6.721.017</b>	<b>5.713.973</b>	<b>100</b>	<b>104,13</b>

Ključni rizici u poslovanju su navedeni u nastavku, zajedno sa preporukama za njihovo otklanjanje:

Rizici	Preporuke za otklanjanje
Rizik likvidnosti	Racionalno ulaganje, usklađivanje dospjeća obaveza i imovine, korištenje bespovratnih sredstava EU za projekte za koje postoje natječaji
Cjenovni rizik	Unaprjeđenje kvalitete usluge, otvorenost i transparentnost, efikasnija organizacija rada
Kreditni rizik	Racionalno ulaganje, korištenje bespovratnih sredstava EU za projekte za koje postoje natječaji
Rizik novčanog tijeka	Racionalno ulaganje, efikasnija organizacija rada i mjerenje efektivnosti svih radnih jedinica
Komunalni rizik	Osiguranje kvalitete rada i praćenja funkcioniranja komunalne infrastrukture s ciljem pravovremene reakcije
Loša percepcija u javnosti	Transparentnost i otvorenost poslovanja uz digitalizaciju usluga; efikasnija organizacija rada i mjerenje učinkovitosti; uvođenje novih proizvoda i usluga
Nedostatna naplata proizvoda i usluga	Digitalizacija usluge, efikasnija organizacija rada i mjerenje učinkovitosti

## IZJAVA ODGOVORNIH OSOBA ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Prema našem saznanju, izvještaj o poslovodstva te skraćeni set financijskih izvještaja za 2022. godinu, sastavljen uz primjenu međunarodnih standarda financijskog izvještavanja daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja izdavatelja.



Uprava TD Komunalac Bjelovar

Ivana Jurković Piščević, predsjednica uprave

Josip Heged, član uprave



KOMUNALAC d.o.o.  
Ferde Livadića 14 a  
BJELOVAR 20

### Prilozi:

1. Račun dobiti i gubitka za 2022. godinu
2. Bilanca za 2022. godinu
3. Bilješke uz GFI za 2022. godinu

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

## GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2022 . godinu

Kontrolni broj

1.982.858.509,43

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 10

Izveštaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: 2

Predaja samo u svrhu javne objave

Primjena računovodstvenih standarda: HSF1

Izveštaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izveštaj je revidiran (DA/NE): DA

OIB revizora: 10846274366

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: 1

Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 27962400486

Matični broj (MB): 03354946

Matični broj subjekta (MBS): 010037408

(dodijeljen od DZS-a)

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: KOMUNALAC D.O.O.

Poštanski broj: 43000

Naziv naselja: BJELOVAR

Ulica i kućni broj: FERDE LIVADIĆA 14A

Adresa e-pošte obveznika: komunalac@komunalac-bj.hr

Telefon: 043/622-100

Internet adresa:

Šifra grada/općine: 24

Bjelovar

Županija:

7 BJELOVARSKO-BILOGORSKA

Šifra NKD-a: 3811

Skupljanje neopasnog otpada

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 3

Srednji poduzetnik

Popis dokumentacije

Oznaka vlasništva: 11

Državno vlasništvo (javno, komunalno i slično)

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći)

0 (strani)

NE

Dodatni podaci

Prosjeck broj zaposlenih tijekom razdoblja: 144 (prethodna godina)

146 (tekuća godina)

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

Broj zaposlenih prema satima rada: 126 (prethodna godina)

130 (tekuća godina)

DA

Izveštaj o novčanim tokovima

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina)

12 (tekuća godina)

DA

Izveštaj o promjenama kapitala

Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

DA

Revizorsko izvješće

Matični broj: (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

DA

Godišnje izvješće

Naziv

DA

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

Osoba za kontaktiranje: Snježana Jurković

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

DA

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Telefon za kontaktiranje: 043/622-124

(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: sjurkovic@komunalac-bj.hr

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 4.0.2.

Jurković Pišćević Ivana

(Prezime i ime ovlaštene osobe)

KOMUNALAC d.o.o.  
Ferde Livadića 14 a  
BJELOVAR 5

(potpis ovlaštene osobe)

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2022.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>			
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	<b>4.a),b)</b>	31.917.984	36.874.792
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	<b>5.1</b>	357.835	443.741
1. Izdaci za razvoj	004		63.225	49.175
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		254.410	203.268
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		40.200	191.298
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	<b>5.2,5.3</b>	31.507.627	36.378.649
1. Zemljište	011		464.803	464.803
2. Građevinski objekti	012		14.749.307	14.157.335
3. Postrojenja i oprema	013		1.885.711	1.555.994
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		4.755.616	5.343.209
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			54.000
7. Materijalna imovina u pripremi	017		3.548.607	8.910.955
8. Ostala materijalna imovina	018		78.470	64.226
9. Ulaganje u nekretnine	019		6.025.113	5.828.127
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>	<b>6.</b>	52.522	52.402
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		319	199
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		52.203	52.203
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>			
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>		12.897.247	11.223.716
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	<b>4.c),7.</b>	781.593	776.861
1. Sirovine i materijal	039		434.499	335.318
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041		103.121	195.410
4. Trgovačka roba	042		196.144	176.962
5. Predujmovi za zalihe	043		47.829	69.171



**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2022.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>	<b>4.d),8.</b>	<b>5.910.586</b>	<b>6.252.168</b>
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		5.487.469	5.713.973
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		10.871	25.037
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		320.745	511.762
6. Ostala potraživanja	052		91.501	1.396
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	<b>9.</b>	<b>20.660</b>	<b>32.605</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062		20.660	32.605
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	<b>10.</b>	<b>6.184.408</b>	<b>4.162.082</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>	<b>11.</b>	<b>40.209</b>	<b>38.337</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		<b>44.855.440</b>	<b>48.136.845</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>	<b>19.</b>	<b>7.049.408</b>	<b>9.058.614</b>
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>	<b>4.e)</b>	<b>32.942.726</b>	<b>34.377.134</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>	<b>12.</b>	<b>28.818.600</b>	<b>28.818.600</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>	<b>13.</b>	<b>6.854.618</b>	<b>7.869.216</b>
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>			
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>	<b>14.</b>	<b>-3.723.970</b>	<b>-2.730.492</b>
1. Zadržana dobit	084			
2. Preneseni gubitak	085	<b>14.</b>	<b>3.723.970</b>	<b>2.730.492</b>

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2022.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>		993.478	419.810
1. Dobit poslovne godine	087	15.	993.478	419.810
2. Gubitak poslovne godine	088			
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>089</b>			
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>	<b>4.f),16.</b>	1.805.561	790.885
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		1.795.472	780.874
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107		10.089	10.011
11. Odgođena porezna obveza	108			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>	<b>4.f),17.</b>	7.124.997	8.080.994
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110		1.206.193	1.206.193
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			
7. Obveze za predujmove	116		499.802	580.158
8. Obveze prema dobavljačima	117		3.162.619	4.478.312
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		850.243	875.285
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120		1.001.300	361.949
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123		404.840	579.097
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>	<b>4.g),18.</b>	2.982.156	4.887.832
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>		44.855.440	48.136.845
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>	<b>19.</b>	7.049.408	9.058.614

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)</b>	<b>127</b>	<b>4h)i)21</b>	28.158.127	28.304.310
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		25.376.962	24.302.451
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130		56.222	215.191
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		2.724.943	3.786.668
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)</b>	<b>133</b>	<b>4j)k)24</b>	27.049.790	28.052.640
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134		-528.470	-448.644
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		7.653.836	8.805.660
a) Troškovi sirovina i materijala	136		2.601.675	3.760.189
b) Troškovi prodane robe	137		1.405.302	998.072
c) Ostali vanjski troškovi	138		3.646.859	4.047.399
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		10.795.388	11.889.055
a) Neto plaće i nadnice	140		7.265.805	7.963.929
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		2.011.066	2.271.409
c) Doprinosi na plaće	142		1.518.517	1.653.717
4. Amortizacija	143	4.b)	2.353.104	2.457.213
5. Ostali troškovi	144		4.509.822	4.236.560
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		993.079	655.029
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147		993.079	655.029
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155		1.273.031	457.767
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)</b>	<b>156</b>	<b>22.</b>	353.798	292.792
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		281.020	249.491
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		1.176	1.251
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166		71.602	42.050
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)</b>	<b>167</b>	<b>25.</b>	71.982	42.070
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		71.781	42.070
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		201	
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac  
POD-RDG

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>175</b>			
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>176</b>			
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>177</b>			
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>178</b>			
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)</b>	<b>179</b>	<b>20.</b>	28.511.925	28.597.102
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)</b>	<b>180</b>	<b>23.</b>	27.121.772	28.094.710
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)</b>	<b>181</b>	<b>26.</b>	1.390.153	502.392
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	<b>182</b>		1.390.153	502.392
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	<b>183</b>		0	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>184</b>	<b>27.</b>	396.675	82.582
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)</b>	<b>185</b>	<b>28.</b>	993.478	419.810
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	<b>186</b>		993.478	419.810
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	<b>187</b>		0	0
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>				
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)</b>	<b>188</b>		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	<b>189</b>			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	<b>190</b>			
<b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>	<b>191</b>			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	<b>192</b>		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	<b>193</b>		0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>				
<b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)</b>	<b>194</b>		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	<b>195</b>		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	<b>196</b>		0	0
<b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)</b>	<b>197</b>		0	0
<b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)</b>	<b>198</b>		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	<b>199</b>		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	<b>200</b>		0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>				
<b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)</b>	<b>201</b>		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	<b>202</b>			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	<b>203</b>			
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>				
<b>I. Dobit ili gubitak razdoblja</b>	<b>204</b>			
<b>II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)</b>	<b>205</b>		0	0
<b>III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)</b>	<b>206</b>		0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	<b>207</b>			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	<b>208</b>			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	<b>209</b>			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	<b>210</b>			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	<b>211</b>			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	<b>212</b>			
<b>IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)</b>	<b>213</b>		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	<b>214</b>			

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac  
POD-RDG

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
<b>V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)</b>	<b>223</b>		0	0
<b>VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)</b>	<b>224</b>		0	0
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>				
<b>VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)</b>	<b>225</b>		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			

**IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2022. do 31.12.2022.

**Obrazac  
POD-NTI**

Obveznik: 27962400486; KOMUNALAC D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>				
1. Dobit prije oporezivanja	001	26	1.390.153	502.392
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		2.353.104	2.457.213
a) Amortizacija	003	5	2.353.104	2.457.213
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006			
e) Rashodi od kamata	007			
f) Rezerviranja	008			
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010			
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	<b>011</b>		<b>3.743.257</b>	<b>2.959.605</b>
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		368.811	621.019
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	17	454.190	955.997
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	8	-148.938	-341.582
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	7	-171.229	4.732
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	11	234.788	1.872
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	<b>017</b>		<b>4.112.068</b>	<b>3.580.624</b>
4. Novčani izdaci za kamate	018			
5. Plaćeni porez na dobit	019	27	-396.675	-82.582
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>29</b>	<b>3.715.393</b>	<b>3.498.042</b>
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023			
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	18		1.905.676
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>		<b>0</b>	<b>1.905.676</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	5	-2.652.381	-7.414.141
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	18	-216.998	
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>		<b>-2.869.379</b>	<b>-7.414.141</b>
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	<b>034</b>	<b>29</b>	<b>-2.869.379</b>	<b>-5.508.465</b>
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	13	1.113.947	1.014.598
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	6	700	120
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038			
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>		<b>1.114.647</b>	<b>1.014.718</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	16	-985.501	-1.014.676
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041			
3. Novčani izdaci za financijski najam	042			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	9	-3.360	-11.945
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>		<b>-988.861</b>	<b>-1.026.621</b>
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>	<b>29</b>	<b>125.786</b>	<b>-11.903</b>
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	<b>048</b>	<b>29</b>	<b>971.800</b>	<b>-2.022.326</b>
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>049</b>	<b>29</b>	<b>5.212.608</b>	<b>6.184.408</b>
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	<b>050</b>	<b>29</b>	<b>6.184.408</b>	<b>4.162.082</b>













## **BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2022.GODINU**

### **1. Opći podaci o Društvu**

Komunalac d.o.o. Bjelovar temeljem Izjave o osnivanju Društva u siječnju 1998. godine upisano je u Registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod poslovnim brojem: Tt-97/867-2, MBS:010037408, sa promjenama podataka zaključno sa upisom smanjenja temeljnog kapitala upisanim pod brojem: Tt-13/1601-2, 31.12.2013. godine, kada dolazi do statusne promjene: podjela subjekta upisa odvajanja s osnivanjem društva Vodne usluge d.o.o., Bjelovar.

Odlukom jedinog osnivača društva od 24.prosinca 2013.godine o odobrenju Plana podjele društva Komunalac d.o.o. od 01.listopada 2013.godine smanjen je temeljni kapital društva s iznosa 150.490.000,00 kn na iznos 26.385.300,00 kn.

Radi usklađivanja sa Zakonom o vodama gdje je propisano da javni isporučitelj vodnih usluga javne vodoopskrbe ili javne odvodnje trgovačko društvo u kojem sve udjele u temeljnom kapitalu imaju jedinice lokalne samouprave javni isporučitelj vodne usluge ne može obavljati druge djelatnosti osim javne vodoopskrbe i javne odvodnje, trgovačko društvo Komunalac d.o.o., Bjelovar u 100% vlasništvu JLS Grada Bjelovara izdvaja djelatnosti za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju iz dosadašnjeg društva Komunalac d.o.o., Bjelovar, odnosno dolazi do statusne promjene:podjela subjekta upisa odvajanja s osnivanjem i to prijenos dijela imovine i obveza, te kapitala s društva Komunalac d.o.o.,Bjelovar društva koje se dijeli i koje ne prestaje, na novo društvo Vodne usluge d.o.o., Bjelovar koje se osniva u svrhu nastavka obavljanja vodnih usluga javne vodoopskrbe i javne odvodnje i upisano je u Registru trgovačkog suda pod brojem Tt-13/1602-2, 31.12.2013.godine.

Nadalje, odlukom jedinog osnivača društva od 05. srpnja 2016. godine povećan je temeljni kapital društva s iznosa 26.385.300,00 kn na iznos 28.818.600,00 kn.

Odlukom od 27.rujna 2022.godine , a mandatom koji traje od 01. listopada 2022. godine izabrana je nova Uprava društva Komunalac d.o.o. Bjelovar koju čine osobe ovlaštene za zastupanje :Ivana Jurković Pišćević, predsjednica Uprave te Josip Heged, član Uprave.

Sjedište Društva Komunalac d.o.o.nalazi se u Bjelovaru, Ferde Livadića 14/a, OIB 27962400486.

Prosječan broj zaposlenih u Društvu tijekom 2022.godine bio je 146 zaposlenika.

## 2. Predmet poslovanja Društva

Osnovne djelatnosti Društva temeljem upisa u Trgovačkom sudu nakon podjele jesu:

- održavanje čistoće svih vrsta objekata i javnih površina
- odlaganje komunalnog otpada
- održavanje javnih površina
- održavanje nerazvrstanih cesta
- tržnice na malo
- održavanje groblja i krematorija, te obavljanje pogrebnih poslova
- obavljanje dimnjačarskih poslova
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- djelatnost druge oporabe otpada
- djelatnost oporabe otpada
- djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- djelatnost prijevoza otpada
- djelatnost sakupljanja otpada
- djelatnost trgovanja otpadom
- djelatnost zbrinjavanja otpada
- gospodarenje otpadom
- interventno sakupljanje otpada
- sakupljanje otpada za potrebe drugih
- sakupljanje otpada u reciklažnom dvorištu
- recikliranje otpada
- gospodarenje posebnim kategorijama otpada
- odvojeno sakupljanje otpada
- proizvodnja komposta
- djelatnost upravljanja, organiziranja, održavanja i naplate parkinga na javnim parkiralištima i javnoj garaži
- blokiranje i premještanje protupravno parkiranih i napuštenih motornih vozila
- upravljanje grobljem
- ukop pokojnika
- obavljanje pogrebničke djelatnosti
- trgovina na malo pogrebnom opremom
- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- djelatnost građenja grobnica
- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- održavanje i popravak motornih vozila
- popravak strojeva
- računovodstveni poslovi
- poslovanje nekretninama
- poslovanje vlastitim nekretninama
- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnine
- prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe

- upravljanje i održavanje športskih građevina
- športska rekreacija
- športska poduka
- izrada, organizacija i upravljanje športskim objektima i prodaja ulaznica
- postavljanje, održavanje, iznajmljivanje i prodaja montažnih i fiksnih ledenih ploha za profesionalne i rekreativne sportove na ledu
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje sportske opreme za profesionalne i rekreativne sportove na ledu
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje rashladnih uređaja
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje strojeva za obradu ledenih ploha
- kupovina, prodaja, održavanje i iznajmljivanje ograda za montažne i fiksne ledene plohe za profesionalne i rekreativne namjene
- djelatnost oglašavanja
- promidžba, reklama i propaganda

### 3. Osnove sastavljanja financijskih izvještaja

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (Narodne novine, broj 86/2015. i 105/2020.) koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja sukladno Zakonu o računovodstvu (Narodne novine, broj 78/2015-47/2020.).

Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja.

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama ( kn ).

### 4. Sažetak temeljnih računovodstvenih politika

#### a) Dugotrajna nematerijalna i materijalna imovina

**Nematerijalnu imovinu** čine izdaci za razvoj, softver i ostala prava, nematerijalna imovina u pripremi i ulaganja na tuđim sredstvima. Amortizira se tijekom korisnog vijeka trajanja od 5 godina linearnom metodom.

**Dugotrajna materijalna imovina** obuhvaća sredstva koja Društvo koristi pri obavljanju svoje djelatnosti, a čiji je procijenjeni korisni vijek upotrebe duži od godine dana i pojedinačna nabavna vrijednost veća od 3.500,00 kn što je sukladno važećim zakonskim propisima.

Ova imovina početno se priznaje u bilanci po trošku nabave koji obuhvaća neto kupovnu cijenu i sve druge ovisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu.

Nakon početnog priznavanja dugotrajna imovina se mjeri po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od imovine, te ako se trošak te imovine može pouzdano izmjeriti. Svi ostali naknadni izdaci priznaju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne imovine (prodaje, rashodovanja i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku Ostali poslovni prihodi, odnosno Ostali poslovni rashodi u računu dobiti i gubitka.

Ulaganja u nekretnine odnose se na poslovne zgrade i zemljišta koja se drže u svrhu dugoročnog stjecanja prihoda od najma ili zbog porasta njihove vrijednosti. Ulaganja u nekretnine mjere se po modelu troška i amortizira se stopom 3%-15%, a naknadni izdaci kapitaliziraju se kada je vjerojatno da će društvo od toga imati buduće ekonomske koristi i kada se trošak može pouzdano mjeriti. Ostali naknadni izdaci priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Dugotrajna imovina namijenjena prodaji mjeri se po knjigovodstvenoj vrijednosti.

**b) Amortizacija** dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine obračunava se primjenom linearne metode u procijenjenom vijeku upotrebe svakog pojedinog sredstva primjenom sljedećih stopa:

- nematerijalna imovina			20 %
- građevinski objekti	1,5%	do	10%
- postrojenja i oprema,	2,5%	do	33,33%
- alati, pogonski inventar	5 %	do	20%
- osobni automobili	15,5%	do	25%
- vozila osim osob.automobila, mehanizacija	10%	do	20%
- računala, računalna oprema i mobilni telefoni	20%	do	50%,

što se odnosi na grupiranu imovinu, dok je po pojedinačnoj imovini razrađeno kroz nomenklaturu stopa amortizacije.

Zemljište i imovina u pripremi se ne amortizira.

**c) Zalihe** obuhvaćaju zalihe sirovina i materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara, HTZ opreme, auto guma, ambalaže, proizvodnje u tijeku i trgovačke robe. Mjere se po trošku nabave.

Zalihe sitnog inventara, HTZ opreme, auto guma i ambalaže otpisuju se prilikom stavljanja u upotrebu u 100%-tnom iznosu.

Obračun utroška zaliha sirovina i materijala obavlja se po metodi prosječnih ponderiranih cijena.

Zalihe trgovačke robe u trgovini pogrebne opreme vode se po prodajnoj cijeni temeljem kalkulacija (uključen PDV i marža).

Predujmovi za nabavu dobara i usluga iskazuju se u okviru kratkotrajne imovine.

**d) Potraživanja** od kupaca, države, zaposlenih, osiguravajućeg društva i drugih pravnih osoba iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti.

Kratkotrajna potraživanja odnose se na potraživanja s rokom dospijeća od jedne godine.

Na datum bilance analizom potraživanja komisije za popis i stručnih službi temeljem činjeničnog stanja da potraživanje nije u roku naplaćeno, da je naplata upitna Uprava društva temeljem procjene donosi Odluku koja će se potraživanja vrijednosno uskladiti ili otpisati.

Vrijednosno usklađenje provodi se upotrebom konta ispravka vrijednosti. Iznos ispravka vrijednosti priznaje se u računu dobiti i gubitka razdoblja kao rashod od vrijednosnih usklađenja u okviru poslovnih rashoda, dok se naplata vrijednosno usklađenih potraživanja priznaje kao prihod od naplaćenih vrijednosno usklađenih potraživanja u okviru ostalih poslovnih prihoda.

Potraživanja nad kojima su pokrenuti sudski postupci, predstečajna nagodba ili stečaj u cijelosti se vrijednosno usklađuju na teret rashoda razdoblja, te iskazuju u okviru rashoda od vrijednosnog usklađenja.

Otpis potraživanja zbog definitivne nemogućnosti naplate uslijed likvidacije subjekta i slično tereti rashode razdoblja ili se isknjižuje na teret ispravka vrijednosti.

**e) Kapital** se sastoji od upisanog kapitala, kapitalne rezerve, prenesenog gubitka i dobiti tekuće godine (neto dobit). Upisani kapital je 100 % udio osnivača i to Grada Bjelovara i registriran je u Trgovačkom sudu.

**f) Obveze** se iskazuju kao dugoročne i to obveze s osnova dugoročnih kredita prema kreditnim institucijama, te kao kratkoročne koje obuhvaćaju obveze prema dobavljačima, obveze primljene predujmove, obveze prema zaposlenima, obveze za poreze i doprinose, te ostale obveze. Obveze se iskazuju u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom.

**g) Vremenska razgraničenja** obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, nedospjelu naplatu prihoda, odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja.

U okviru vremenskih razgraničenja iskazuju se potpore od države i lokalne samouprave (FZOEU i Grada Bjelovara) primljenih za zajedničko financiranje dugotrajne imovine. Takva vremenska razgraničenja ukidaju se vezano za obračun amortizacije financirane imovine, te se iskazuju u računu dobiti i gubitka u okviru prihoda.

**h) Prihodi** obuhvaćaju poslovne prihode (prihode od prodaje roba i usluga, prihode na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga, te ostale poslovne prihode) i financijske prihode.

Računovodstveni postupci za priznavanje prihoda temelje se na odredbama HSFI-15-Prihodi.

**i) Poslovni prihodi** - Prihodi od prodaje priznaju se kada Društvo obavi isporuku robe kupcu, odnosno izvrši usluge, kada kupac prihvati isporučenu robu. Poslovni prihodi se evidentiraju po fakturiranoj vrijednosti, a ostvareni su od obavljenih komunalnih i drugih usluga, od prodaje robe.

U okviru ostalih poslovnih prihoda iskazuju se naplaćena potraživanja u tekućem razdoblju, a koja su u prijašnjim obračunskim razdobljima teretila rashode poslovanja

zbog upitne naplate, zatim iskazuju se prihodi s naslova naplaćenih šteta od osiguravajućeg društva, a nastalih na imovini koja je osigurana kod istih, prihode od ukidanja potpora financirane dugotrajne imovine za pripadajuće troškove amortizacije.

Također ostali poslovni prihodi obuhvaćaju prihode od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine, ulaganja u nekretnine, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine.

Ovi prihodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između neto zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstva.

**j) Rashodi** obuhvaćaju poslovne rashode te financijske rashode. Rashodi se priznaju sukladno HSFI-u 16, kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine odnosno povećanja obveza i koje se može pouzdano izmjeriti.

Rashodi se sučeljavaju s odnosnim prihodima koji proistječu iz istih transakcija i drugih događaja.

**k) Poslovni rashodi** obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, vrijednosno usklađivanje dugotrajne i kratkotrajne imovine, rezerviranja troškova i rizika, ostale troškove poslovanja te ostale poslovne rashode. Materijalni troškovi koji se odnose na zalihe priznaju se i mjere u skladu s odredbama HSFI-a 10 – Zalihe.

Troškovi usluga, troškovi osoblja i drugi troškovi priznaju se u razdoblju u kojem su nastali i u skladu s drugim mjerodavnim standardima.

Ostali poslovni rashodi obuhvaćaju rashode od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine, ulaganja u nekretnine, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine. Ovi rashodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između neto zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti i sredstva.

**l) Financijski rashodi** - rashodi od kamata priznaju se u razdoblju u kojem su nastali, osim ako se mogu pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji kvalificirane imovine.

Financijski rashodi - tečajne razlike nastale su iz preračuna potraživanja i obveza izraženih u stranim sredstvima plaćanja na srednji tečaj NBH na datum bilance.



## BILJEŠKE UZ BILANCU

Tablica 1. Vrijednost imovine te obveza i kapitala

Redni broj	Opis	01.01.2022.	31.12.2022.	Indeks (3/2)
	1	2	3	4
<b>I</b>	<b>AKTIVA</b>	<b>44.855.440,00</b>	<b>48.136.845,00</b>	<b>107,32</b>
1.	Dugotrajna imovina	31.917.984,00	36.874.792,00	115,53
1.1.	Nematerijalna imovina	357.835,00	443.741,00	124,01
1.2.	Materijalna imovina	31.507.627,00	36.378.649,00	115,46
1.3.	Dugotrajna financijska imovina	52.522,00	52.402,00	99,77
2.	Kratkotrajna imovina	12.897.247,00	11.223.716,00	87,02
2.1.	Zalihe	781.593,00	776.861,00	99,39
2.2.	Potraživanja	5.910.586,00	6.252.168,00	105,78
2.3.	Kratkotrajna financijska imovina	20.660,00	32.605,00	157,82
2.4.	Novac u banci i blagajni	6.184.408,00	4.162.082,00	67,30
3.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda	40.209,00	38.337,00	95,34
<b>II</b>	<b>PASIVA</b>	<b>44.855.440,00</b>	<b>48.136.845,00</b>	<b>107,32</b>
1.	Kapital i rezerve	32.942.726,00	34.377.134,00	104,35
2.	Dugoročne obveze	1.805.561,00	790.885,00	43,80
3.	Kratkoročne obveze	7.124.997,00	8.080.994,00	113,42
4.	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	2.982.156,00	4.887.832,00	163,90
	Izvanbilančni zapisi	7.049.408,00	9.058.614,00	128,50

### AKTIVA

#### 5. B) DUGOTRAJNA IMOVINA

Vrijednost dugotrajne imovine od 36.874.792 kn odnosi se na građevinske objekte u iznosu od 14.157.335 kn, ulaganje u nekretnine u iznosu od 5.828.127 kn, alate, pogonski inventar i transportna sredstva u iznosu od 5.343.209 kn, materijalnu imovinu u pripremi u iznosu od 8.910.955 kn, postrojenja i opremu u iznosu od 1.555.994 kn, zemljište u iznosu od 464.803 kn, prava u iznosu od 203.268 kn, druga materijalna imovina u iznosu od 64.226 kn, izdaci za razvoj u iznosu od 49.175 kn, te nematerijalna imovina u pripremi u iznosu od 191.298 kn.

U odnosu na prethodnu godinu, vrijednost dugotrajne imovine je veća za 4.956.808 kn ili za 15,53%. Povećanje u iznosu od 5.362.348 kn odnosi se na imovinu u pripremi i to izgradnju i opremu postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada te povećanje u iznosu od 587.593 kn koje se većinom odnosi na transportna sredstva (novo specijalno jednokomorno komunalno vozilo zapremnine 22 m<sup>3</sup>) koja su rezultat izvršenih ulaganja.

### Bilješka 5.1. Nematerijalna imovina

Nematerijalnu imovinu čine izdaci za razvoj (izvedbeni projekti i ostala dokumentacija za ishođenje suglasnosti i tehničkih uvjeta prije početka izgradnje građevina), softver i ostala prava, nematerijalna imovina u pripremi (studije i projekti za buduće građevine), i ostala nematerijalna imovina -ulaganja na tuđoj imovini i to na vanjskim grobljima i groblju Borik, a groblja su u vlasništvu Grada Bjelovara).

Amortizacija se obračunava po stopi 20%, osim nematerijalne imovine u pripremi koja se ne amortizira.

Tablica 2. Nematerijalna imovina

u kunama

Redni broj	Opis	Izd.za razvoj, studije i projekte	Softver i ostala prava	Ulaganja na tuđim sredstvima	Ukupno
<b>Nabavna vrijednost</b>					
1.	Stanje 01.01.22.	962.580	594.758	414.512	1.971.850
2.	Nabavke tijekom godine	-	21.000	15.900	36.900
3.	Rashod i prodaja tijekom godine	-	-	-	-
4.	Stanje 31.12.22.	962.580	615.758	430.412	2.008.750
<b>Ispravak vrijednosti</b>					
5.	Stanje 01.01.22.	899.355	444.945	309.915	1.654.215
6.	Amortizacija tijekom godine	14.050	76.278	11.763	102.091
7.	Rashod i prodaja tijekom godine	-	-	-	-
8.	Stanje 31.12.22.	913.405	521.223	321.678	1.756.306
<b>Knjigovodstvena vrijednost</b>					
(1-5)	Stanje 01.01.22.	63.225	149.813	104.597	317.635
(4-8)	Stanje 31.12.22.	49.175	94.535	108.734	252.444

Nematerijalna imovina u pripremi iznosi 191.298 kn a odnosi se na idejno rješenje za izgradnju tržnice sa podzemnom garažom te idejno rješenje proširenja groblja Borik.

## Bilješka 5.2. Materijalna imovina

Materijalnu imovinu čine zemljište, građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski inventar i transportna imovina, predujmovi za materijalnu imovinu, materijalna imovina u pripremi, ostala materijalna imovina i ulaganja u nekretnine.

Prema t. 6.19. HSFI 6 Dugotrajna materijalna imovina, odnosno t.15. MRS 16., nekretnine, postrojenja i oprema, dugotrajna imovina se evidentira prema trošku stjecanja.

Amortizacija dugotrajne materijalne imovine obavlja se u procijenjenom vijeku trajanja, linearnom metodom, osim zemljišta koje se ne amortizira.

Tablica 3. Dugotrajna materijalna imovina

Opis	u kunama						
	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pog. inv. i transp.imov.	Ostala oprema	Ulaganja u nekretnine	Ukupno
<b>Nabavna vrijednost</b>							
1.Stanje 01.01.22.	464.803	31.315.052	12.659.613	16.978.789	1.881.010	10.160.448	73.459.715
2.Nabava tijekom god.	-	-	290.170	1.520.909	-	-	1.811.079
3.Rashod i prodaja tijekom godine	-	-	423.991	1.909.746	17.446	-	2.351.183
4.Imovina izvan upotrebe -	-	-	-	-	2.347.864	-	2.347.864
5.Stanje 31.12.22.	464.803	31.315.052	12.525.792	16.589.952	4.211.428	10.160.448	75.267.475
<b>Ispravak vrijednosti</b>							
6.Stanje 01.01.22.	-	16.565.745	10.773.902	12.223.173	1.802.540	4.135.335	45.500.695
7.Amortizacija tijek. god.	-	591.972	618.603	933.316	14.243	196.986	2.355.120
8.Rashod i prodaja tijekom god.	-	-	422.707	1.909.746	17.446	-	2.349.899
9. Imovina izvan upotrebe -	-	-	-	-	2.347.864	-	2.347.864
10.Stanje 31.12.22.	-	17.157.717	10.969.798	11.246.743	4.147.201	4.332.321	47.853.780
<b>Knjigovodstvena vrijednost</b>							
(1-6) 01.01.22.	464.803	14.749.307	1.885.711	4.755.616	78.470	6.025.113	27.959.020
<b>Knjigovodstvena vrijednost</b>							
(5-10) 31.12.22.	464.803	14.157.335	1.555.994	5.343.209	64.227	5.828.127	27.413.695

Tijekom godine i po obavljenom godišnjem popisu rashodovana je imovina koja više nije za uporabu nabavne vrijednosti 2.347.863 kn i ispravka vrijednosti 2.346.579 kn i to: korištenjem dotrajale šilica, kosa motorna, peći te pisači stol, ormari, dotrajali kontejneri i posude za otpad, neispravna i zastarjela računala, monitori, pisač. Također zbog dalje neisplativosti popravka rashodovana su i dva autosmečara i nakladač, koji su do trenutka prodaje ili zbrinjavanja evidentirani na konto 0230 Imovina izvan upotrebe.

Navedeno nije moguće ili nije isplativo popraviti.

Do trenutka zbrinjavanja evidentirati na cto 0230 Imovina izvan upotrebe.

Materijalna imovina u pripremi iznosi 8.910.955 kn, od čega se na ostale građevinske objekte odnosi 6.671.314 kn (građevina sportsko igralište Trg hrvatskog sokola-iznad Javne garaže 2.052.164 kn, nadstrešnica platoa Borik 24.209 kn, projekat izgradnje i opremanja postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada Kompostana 4.594.941 kn), dok se na opremu odnosi 2.239.641 kn (posude smeđe i komposter za biorazgradivi otpad 1.205.020 kn, posude za zbrinjavanje otpada 120 l iznosa 51.430 kn, autopodizač za podizanje kontejnera 5-7 m<sup>3</sup>, i pres kontejnera 10 m<sup>3</sup> iznosa 982.071 kn, te uredska oprema-pos printer za blagajnu 1.120 kn).

### Bilješka 5.3. Ulaganja u nekretnine

Na ovoj poziciji iskazani su građevinski objekti s pripadajućim zemljištem, a pripadaju Gradskoj tržnici i Autobusnom kolodvoru, te služe za najmovne svrhe.

Društvo za mjerenje ovih ulaganja primjenjuje model troška nabave, primjenjuje linearnu metodu amortizacije, te primjenjuje stope amortizacije sukladno korisnom vijeku upotrebe (2,5% do 10%).

### Bilješka 6. Dugotrajna financijska imovina

Unutar ove pozicije iskazani su :

- dani zajmovi (po osnovi prodaje stanova na kredit ) u iznosu 199 kn,
- ostala dugotrajna financijska imovina (obveznice države za staru deviznu štednju za otkup stanova) u iznosu 52.203 kn.

U okviru dugotrajne financijske imovine iskazana su potraživanja od kupaca po rješenju trgovačkog suda nakon okončanja predstečajne nagodbe koja su naplativa ali u periodu kroz više godina. Potraživanja iznose bruto 59.719 i ispravak vrijednosti 59.719 kn.

### C) KRATKOTRAJNA IMOVINA

Vrijednost kratkotrajne imovine iznosi 11.223.716 kn i manja je za 1.673.531 kn ili 12,98 % u odnosu na prethodnu 2021.godinu.

Odnosi se na zalihe u vrijednosti 776.861 kn, potraživanja u iznosu od 6.252.168 kn, dane predujmove za usluge (naknada Financijskoj agenciji za provođenje ovrha) u iznosu od 32.605 kn, te novac u banci i blagajni u iznosu od 4.162.082 kn.

### Bilješka 7. Zalihe

Zalihe obuhvaćaju zalihe materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara, HTZ opreme, auto guma, ambalaže na zalihi, kao i sitan inventar, HTZ oprema, auto gume i ambalaža u upotrebi, gotove proizvode ( grobnice) te robu u maloprodaji (trgovina pogrebne opreme).

Tablica 4. Struktura zaliha

Pozicija	u kunama		
	bruto	ispravak vrijednosti PDV, marža	neto
1	2	3	4(2-3)
- Sirovine, materijal, rez.dijelovi na zalihi	335.318	-	335.318
- Sitan inv.,htz oprema, auto gume, ambalaža u upotrebi	1.377.328	1.377.328	-
- Gotovi proizvodi (grobnice)	195.410	-	195.410
- Predujmovi za zalihe	69.171	-	69.171
- Roba u trgovini pogrebne opreme	481.278	304.316	176.962
<b>UKUPNO:</b>	<b>2.458.505</b>	<b>1.681.644</b>	<b>776.861</b>

Vrijednost zaliha iznosi 776.861 kn, što je manje za 4.732 kn ili za 0,61 %.

Najveći dio zaliha odnosi se na vreće za papir i plastiku i to 68.628 kn koje su namijenjene građanima za 2023.godinu (za razvrstavanje otpada kako bi što manja količina takvog otpada završila u kantama za miješani komunalni otpad), rezervne dijelove za vozila (kamione), te pogrebnu opremu u trgovini.

Način evidentiranja zaliha i iskazivanje troškova zaliha utvrđeni su već spomenutim računovodstvenima politikama.

## Bilješka 8. Potraživanja

Tablica 5. Struktura potraživanja

u kunama

Pozicija	2021.	%	2022.	%	Indeks
1	2	3	4	5	6(4/2*100)
- Potraživanja od kupaca	5.487.469	92,84	5.713.973	91,39	104,13
- Potraživanja od zaposlenih	10.871	0,18	25.037	0,40	230,31
- Potraž. od države i drugih instit.	320.745	5,43	511.762	8,49	159,55
- Ostala potraživanja	91.501	1,55	1.396	0,02	1,53
UKUPNO:	5.910.586	100,00	6.252.168	100,00	105,78

Potraživanja krajem 2022.godine iznose 6.252.168 kn i veća su za 341.582 kn ili 5,78 % u odnosu na 2021.godinu. Na potraživanja od kupaca za izvršene komunalne usluge se odnosi 5.713.973 kn, na potraživanja od države i drugih institucija 511.762 kn (za naknade plaća za bolovanja te preplatu pdv-a i poreza na dobit), potraživanja od zaposlenika 25.037 kn (po računima iz društvene prehrane za 12/2022), druga potraživanja u iznosu od 1.396 kn (potraživanja od Erste card za plaćene račune karticom).

Tablica 6. Struktura potraživanja od kupaca

Pozicija	2021.				2022.				INDEKS
	Bruto	Isprav.vrij.	Neto	%(neto)	Bruto	Isprav.vrij.	Neto	%(neto)	
	01.01.22.	01.01.22.	01.01.22.		31.12.22.	31.12.22.	31.12.22.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10(8/4*100)
Kupci-pravne osobe(1200,1209,12092,12097)	3.494.112	1.349.616	2.144.496	39,08	3.482.045	1.368.780	2.113.265	36,98	98,5
Kupci-građani(1202,12020,12022,12025,12026,1206,12091,12093,12096,120961)	1.633.311	909.656	723.655	13,19	1.820.318	911.144	909.174	15,91	125,6
Kupci-grad.kom.usluge(1203,1205,12051,12052)	4.893.064	3.143.750	1.749.314	31,88	4.909.618	3.269.604	1.640.014	28,70	93,7
Kupci-grad.usl.održ.gr.(1204,1208,12081,12082)	1.910.149	1.061.604	848.545	15,46	1.986.807	998.133	988.674	17,30	116,5
Kupci-zakup tržnice(1207,12094,12095)	194.815	173.356	21.459	0,39	236.202	173.356	62.846	1,10	292,8
UKUPNO:	12.125.451	6.637.982	5.487.469	100	12.434.990	6.721.017	5.713.973	100	104,1

Potraživanja od kupaca na dan 31.12.2022. iznose 12.434.990 kn (bruto) i iskazuju se u visini zaračunatih prihoda uvećanih za obračunati porez na dodanu vrijednost i kamate.

Kako su u Komunalcu d.o.o. nakon odvajanja vodnih usluga ostala potraživanja od kupaca, u okviru nenaplaćenih potraživanja iskazuju se na datum bilance naknada za korištenje i zaštitu voda u iznosu od 117.714 kn te je sve iskazano u okviru obveza.

Ukupna potraživanja od kupaca na dan 31.12.2022. u odnosu na potraživanja na dan 01.01.2022. veća su za 226.504 kn ili za 4,13%.

Potraživanja od kupaca u iznosu od 5.713.973 kn (neto) odnose se na potraživanja od građana za komunalne usluge-odvoz i zbrinjavanje otpada 3.269.604 kn-bruto (od čega se na utužena potraživanja odnosi 3.023.944 kn), pravnih osoba u iznosu od 3.482.045 kn (od čega se na utužena potraživanja odnosi 1.085.049 kn), građani za grobnu naknadu za održavanje groblja u iznosu od 1.986.807 kn (od čega se na utužena potraživanja odnosi 938.063 kn), kupci građani za pogrebne usluge, usluge parkiranja, usluge zbrinjavanja otpada na odlagalište Doline u iznosu od 1.820.318 kn (od čega se na utužena potraživanja odnosi 527.634 kn), kupci za zakup tržnice 173.356 kn (na utužena potraživanja se odnosi 135.818 kn) te ispravka vrijednosti potraživanja u iznosu od 6.721.017 kn (ispravak vrijednosti potraživanja od građana za komunalne usluge odvoza i zbrinjavanja otpada iznosi 3.269.604 kn, ispravak vrijednosti potraživanja od pravnih osoba iznosi 1.368.780 kn, ispravak vrijednosti potraživanja od građana za godišnju grobnu naknadu iznosi 998.133 kn, ispravak vrijednosti potraživanja građana za pogrebne usluge i usluge parkiranja iznosi 911.144 kn, te ispravak vrijednosti potraživanja za zakup tržnice iznosi 173.356 kn) .

U okviru ukupnih potraživanja nedospjela su potraživanja u iznosu od 1.594.005 kn, odnosno 27,90 %, a odnose se na potraživanja za usluge izvršene u 12/2022.

### **Bilješka 9. Kratkotrajna financijska imovina**

U okviru financijske imovine na poziciji dani zajmovi, depoziti i slično, stanje je 32.605 kn, i to dani predujmovi za usluge (Fini-naknada za provođenje ovrhe).

### **Bilješka 10. Novac u banci i blagajni**

Na ovoj poziciji iskazano je stanje novca u kunama na računima otvorenih kod poslovnih banaka u zemlji te u blagajni društva u iznosu od 4.162.082 kn.

### **Bilješka 11. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi**

Društvo iskazuje plaćene troškove budućeg razdoblja za plaćena osiguranja vozila (kod registracije) te za pretplatu na stručnu literaturu u sveukupnom iznosu od 38.337 kn.

**PASIVA****Bilješka 12. Temeljni (upisani) kapital**

Temeljni kapital trgovačkog društva je kapital upisan u Trgovačkom sudu. Na dan 31.12.2022.godine iznos upisanog temeljnog kapitala Komunalca d.o.o. je 28.818.600 kn, tj. isti kao i na datum 31.12.2021.godine.

**Bilješka 13. Kapitalne rezerve**

U okviru kapitalnih rezervi društvo ima iskazana sredstva u iznosu od 7.869.216 kn i to uplaćena od strane vlasnika Grada Bjelovara za povećanje svojih udjela u Komunalcu d.o.o., za koja će se izvršiti upis u Trgovačkom sudu sukladno Odluci vlasnika.

**Bilješka 14. Preneseni gubitak**

Preneseni gubitak iz proteklih godina na dan 31.12.2022. iznosi 2.730.492 kn. Preneseni gubitak na početku razdoblja iznosio je 3.723.970 kn, jer smo u toku godine sa ostvarenom dobiti iz protekle godine smanjili preneseni gubitak iz ranijih razdoblja u iznosu od 993.477 kn.

**Bilješka 15. Dobit poslovne godine**

Dobit poslovne godine u iznosu 502.392 kn rezultat je prijenosa razlike prihoda i rashoda, odnosno to je dobit prije oporezivanja. Nakon obračuna poreza na dobit i obveze poreza na dobit u iznosu od 82.582 kn, u konačnici je iskazana dobit poslije oporezivanja u iznosu od 419.810 kn.

**Bilješka 16. Dugoročne obveze**

U okviru dugoročnih obveza iskazane su dugoročne obveze prema Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka za primljene kredite za izgradnju kapitalne infrastrukture (izgradnja Javne garaže).

u kunama

Namjena	Javna garaža
Izvor	ESB
Iznos kredita 31.12.2022.	780.874,02
Kamatna stopa	6,00
Iznos primljenog kredita	8.600.000,00
Kamate pripisane glavnici	-
Početak otplate	2014.
Kraj otplate	2023.

Na dan 31.12.2022. stanje kredita iznosi 780.874.

Od ostalih dugoročnih obveza iskazane su obveze prema Proračunu RH iznos od 10.011 kn (65% obveze s naslova prodaje stanova na kredit).

## Bilješka 17. Kratkoročne obveze

Tablica 7. Struktura kratkoročnih obveza

Pozicija	u kunama				
	2021.	%	2022.	%	Indeks
1	2	3	4	5	6(4/2*100)
- Obveze prema povez.poduz.	1.206.193	16,93	1.206.193	14,92	100,00
- Obveze za predujmove, depozite i jamstva	499.802	7,02	580.158	7,18	116,08
- Obveze prema dobavljačima	3.162.619	44,39	4.478.312	55,42	141,60
- Obveze prema zaposlenima	850.243	11,93	875.285	10,83	102,95
- Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe	1.001.300	14,05	361.949	4,48	36,15
- Ostale kratkoročne obveze	404.840	5,68	579.097	7,17	143,04
<b>UKUPNO</b>	<b>7.124.997</b>	<b>100,00</b>	<b>8.080.994</b>	<b>100,00</b>	<b>113,42</b>

Kratkoročne obveze koncem 2022. godine iznose 8.080.994 kn i veće su za 955.997 kn ili 13,42 % u odnosu na prethodnu godinu.

Najveća zastupljenost 55,42% ili 4.478.312 kn od svih kratkoročnih obveza u tekućem razdoblju odnosi se na obveze prema dobavljačima (nabava novih komunalnih vozila (kamion zapremnine 22 m<sup>3</sup> i autopodizač za podizanje kontejnera) dospjeće plaćanja u siječnju i veljači 2023. Slijede obveze prema društvu Vodne usluge d.o.o. Bjelovar, koje proističu kao obveza nakon izdvajanja djelatnosti vodnih usluga iz Komunalca d.o.o. sa 14,92% odnosno 1.206.193 kn. Slijede obveze prema zaposlenima s naslova plaća za 12/2022. godine sa 10,83% odnosno 875.285 kn, obveze za primljene predujmove za rezervaciju mjesta i za predujmove za poslovne prostore na graskoj tržnici, preplate (predujam) za više plaćene komunalne usluge sa 7,18 % odnosno 580.158 kn, predujmovi za ostale kratkoročne obveze sa 7,17% ili 579.097 kn (obveze prema Hrvatskim vodama za fakturiranu (zaključno sa 31.12.2013. godine), a nenaplaćenu naknadu zakorištenje i zaštitu voda, i obveze za primljene garancije za javna nadmetanja), obveze za poreze i doprinose s naslova plaća za 12/2022. sa 4,48% odnosno 361.949 kn.

Obveze prema dobavljačima sastoje se od obveza prema dobavljačima za dugotrajnu imovinu 3.288.478 kn (već spomenuta nabava novih vozila za odvoz otpada čija isporuka se odnosi na 2022.godinu a dospjeće plaćanja u siječnju i veljači 2023.godine), obveza prema dobavljačima za obrtnu potrebu 1.152.277 kn, te za nefakturiranu robu 37.557 kn .

Obveze prema dobavljačima veće su u odnosu na prethodnu godinu za 1.315.693 kn (za već spomenuta novonabavljena komunalna vozila) obveze za predujmove veća su za 80.356 kn (za više plaćene komunalne usluge), obveze prema zaposlenicima su veće za 25.042 kn (obveze za neto plaće). Ostale kratkoročne obveze su veće za 174.257 kn a povećanje se odnosi na obveze po uplatama za primljene garancije za nadmetanja.



### **Bilješka 18. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja**

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja iskazani su u iznosu od 4.887.832 kn što je više za 1.905.676 kn ili za 63,90 % u odnosu na prethodnu godinu. kalendarsku godinu.

Na poziciji odgođeni prihodi budućeg razdoblja u iznosu od 83.675 kn iskazane plaćene karte za parkiranje za 2023. godinu (kupljene u 2022.a odnose se na 2023.godinu).

Odgođeni prihodi budućeg razdoblja odnose se također i na uložena sredstva za zajedničko financiranje dugotrajne imovine (izgradnja Reciklažnog dvorišta, proširenje odlagališta otpada Doline, nabava komunalnih vozila, posuda za odlaganje otpada, izgradnja i oprema postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada-Kompostana) od strane Grada Bjelovara i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost u iznosu od 4.802.836 kn, te općina Veliko Trojstvo, Velika Pisanica, Nova Rača, Kapela, Rovišće i Zrinski Topolovac (u kojima pružamo usluge odvoza komunalnog otpada), a za nabavku komunalnih posuda u iznosu od 1.321 kn.

Vezano za zajedničko financiranje dugotrajne imovine prema zakonskim propisima za iznos obračunate amortizacije dugotrajne imovine financirane spomenutim sredstvima sve dok teče obračun amortizacije biti će prihodovani odgođeni prihodi i iskazani u okviru ostalih poslovnih prihoda.

### **Bilješka 19. Izvanbilančni zapisi**

Izvanbilančni zapisi iskazani su u iznosu od 9.058.614 kn i u odnosu na prethodnu godinu su veći za 2.009.206 kn ili 28,50%. Navedeno povećanje odnosi se na evidentiranje primljenih instrumenata osiguranja plaćanja u iznosu od 1.947.735 kn (bjanko zadužnice, garancije).

Nadalje u izvanbilančnim zapisima evidentirana je i tuđa imovina na korištenju i to Reciklažno dvorište Prespa-Grad u iznosu 4.825.358 kn. Prema Ugovoru o primopredaji i upravljanju reciklažnim dvorištem u Prespi, Grad Bjelovar kao vlasnik navedenog objekta ustupa Komunalcu d.o.o. Bjelovar reciklažno dvorište na korištenje bez naknade sa svrhom upravljanja i obavljanja poslova reciklažnog dvorišta. Sastavni dio ove stavke je i kratkotrajna imovina izvan upotrebe u iznosu od 164.358 kn (rashodovani sitan inventar i autogume).

## BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

### Bilješka 20. Ukupni prihodi

Tablica 1. Struktura prihoda

Pozicija	2021.	%	2022.	%	Indeks
1	2	3	4	5	6(4/2*100)
- Poslovni prihodi	28.158.127	98,76	28.304.310	98,98	100,52
- Financijski prihodi	353.798	1,24	292.792	1,02	82,76
<b>UKUPNO</b>	<b>28.511.925</b>	<b>100,00</b>	<b>28.597.102</b>	<b>100,00</b>	<b>100,30</b>

Račun dobiti i gubitka za 2022.godinu sastavlja se prema strukturi i sadržaju propisanim Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Nar.nov.br. 95/16 i 144/20)

Račun dobiti i gubitka dijeli prihode u dvije osnovne skupine: poslovne prihode i financijske prihode.

### Bilješka 21. Poslovni prihodi

Tablica 2. Struktura poslovnih prihoda

Pozicija	2021.	%	2022.	%	Indeks
1	2	3	4	5	6(4/2*100)
- Prihod od prodaje (izvan grupe)	25.376.962	90,12	24.302.451	85,86	95,77
- Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	56.222	0,20	215.191	0,76	382,75
- Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	2.724.943	9,68	3.786.668	13,38	138,96
<b>UKUPNO</b>	<b>28.158.127</b>	<b>100,00</b>	<b>28.304.310</b>	<b>100,00</b>	<b>100,52</b>

Prihodi od prodaje ostvareni su u iznosu 24.302.451 kn i čine 85,86 % poslovnih prihoda, a obuhvaćaju prihode od prodaje usluga odvoza i odlaganja otpada 11.038.853 kn, prihode od usluga održavanja groblja 1.752.862 kn, prihode od prodaje grobnica 694.194 kn, prihode od prodaje pogrebne opreme 1.157.474 kn, prihode od prodaje usluga tržnice (malte) 26.165 kn, prihode od prodaje usluga klizališta 192.076 kn, prihode od prodaje usluga parkiranja 3.058.849 kn, prihode od zakupnina 1.884.611 kn, prihode od prodaje ostalih komunalnih usluga (pranje i čišćenje ulica, zbrinjavanje otpada, pogrebne usluge, održavanje reda ispred kioska na tržnici i postava reklame) 4.497.368 kn.

Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga ostvareni su u iznosu od 215.191 kn, te čine 0,76 % poslovnih prihoda, a obuhvaćaju prihode od prodaje toplog obroka i napitaka zaposlenicima u restoranu društvene prehrane. Ovi prihodi su veći za 158.969 kn ili za 282,75 % u odnosu na ostvarene u prethodnoj godini jer se zbog pandemije COVID-19 sa pripremanjem toplih obroka krenulo u ožujku 2022.g.

Ostali poslovni prihodi ostvareni su u iznosu 3.786.668 kn te čine 13,38 % poslovnih prihoda, a obuhvaćaju prihode od prodaje korisnog otpada 1.333.543 kn,

prihodi od naplaćenih vrijednosno usklađenih potraživanja 536.685 kn, prihodi s temelja osiguranja i naknade štete AO 23.309 kn, prihodi od naplaćenih odustatnina i naknade štete 1.840 kn, prihodi s temelja ukidanja odgođenih prihoda s naslova obračunate amortizacije imovine koja je financirana sredstvima Grada Bjelovara i Općina u koje su sudjelovale u zajedničkom financiranju nabavke komunalnih posuda 427.040 kn, prihodi od ukidanja rezerviranja za troškove poticajne naknade 367.442 kn, prihodi od naplate sudskih troškova vezano za ovrhe 315.905 kn, prihodi od subvencioniranja električne energije 255.848 kn te ostali poslovni prihodi 525.056 kn.

## Bilješka 22. Financijski prihodi

Financijski prihodi u iznosu od 292.792 kn sudjeluju u strukturi ukupnih prihoda sa 1,02 %. Od ukupnih financijskih prihoda tečajne razlike iznose 1.251 kn, prihodi od kamata obračunatih kupcima zbog kašnjenja u plaćanju iznose 143.401 kn, prihodi-transferi za pokriće rashoda financiranja (otplata kredita za podzemnu javnu garažu) od Grada Bjelovara 42.050 kn, te pasivne kamate po poslovnim računima kod poslovne banke 106.090 kn.

## Bilješka 23. Ukupni rashodi

U računu dobiti i gubitka iskazana je slijedeća struktura rashoda:

Tablica 3. Struktura rashoda

Pozicija	u kunama				
	2021.	%	2022.	%	Indeks
1	2	3	4	5	6(4/2*100)
- Poslovni rashodi	27.049.790	99,73	28.052.640	99,85	103,71
- Financijski rashodi	71.982	0,27	42.070	0,15	58,45
UKUPNO	27.121.772	100,00	28.094.710	100,00	103,59

Poslovni rashodi u strukturi ukupnih rashoda sudjeluju 99,85 %, te je njihova struktura slijedeća:

## Bilješka 24. Poslovni rashodi

Tablica 4. Struktura poslovnih rashoda

Pozicija	u kunama				
	2021.	%	2022.	%	Indeks
1	2	3	4	5	6(4/2*100)
- Materijalni troškovi	7.653.836	28,29	8.805.660	31,38	115,05
- Troškovi osoblja	10.795.388	39,91	11.889.055	42,37	110,13
- Amortizacija	2.353.104	8,70	2.457.213	8,80	104,42
- Ostali troškovi	4.509.822	16,67	4.236.560	15,10	93,94
- Vrijednosno usklađ. krat. imov.	993.079	3,67	655.029	2,32	65,96
- Ostali poslovni rashodi	1.273.031	4,71	457.767	1,63	35,96
-Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda (investicije u vlastitoj izvedbi i gotovi proizvodi)	-528.470	-1,95	-448.644	-1,60	84,89
UKUPNO	27.049.790	100,00	28.052.640	100,00	113,95

Najveći dio rashoda u 2022. godine čine troškovi osoblja 42,37%, materijalni troškovi 31,38 %, ostali troškovi 15,10% , amortizacija 8,80%, vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine 2,32%, ostali poslovni rashodi 1,63 %.

Troškovi osoblja su ostvareni u iznosu od 11.889.055 kn ili za 1.093.667 kn više u odnosu na ostvarene u 2021.godini. Troškovi osoblja odnose se na neto plaće i naknade u iznosu od 7.963.929 kn, troškove poreza i doprinosa iz plaća 2.271.409 kn, te doprinosa na plaće 1.653.717 kn.

Materijalni troškovi su ostvareni u iznosu od 8.805.660 kn a odnose se na troškove sirovina i materijala u iznosu od 3.760.189 kn, troškove prodane robe 998.072 kn te druge vanjske troškove u iznosu od 4.047.399 kn.

Troškovi sirovina i materijala odnose se između ostalog i na potrošenu energiju u iznosu od 2.417.048 kn (od čega na gorivo za vozila i radne strojeve 1.474.874 kn, na električnu energiju odnosi 745.227 kn, dok se na utrošeni plin odnosi 196.947 kn), utrošeni materijal u iznosu od 1.037.349 kn (od čega se 294.005 kn odnosi na materijal ostali kao što su vreće za papir i plastiku, žica paljena za potrebe reciklažnog dvorišta, na uredski materijal otpada 140.818 kn, 290.528 kn odnosi na materijal za održavanje objekata te na održavanje opreme i vozila), dok se na otpis sitnog inventara i autoguma odnosi 305.792 kn.

Troškovi prodane robe su manji u odnosu na ostvarene u 2021.godini za 407.230 kn i to zbog manjeg broja prodanih grobnica te manje prodaje pogrebne opreme.

Ostali vanjski troškovi veći su za 400.540 kn u odnosu na ostvarene u prethodnoj godini, a odnose se na (usluge tekućeg održavanja objekata, vozila, strojeva, opreme parkirališta te ostale opreme 828.100 kn, usluge dostavnih službi i telefonije 563.276 kn, usluge kooperanata 446.640 kn, usluge odvjetnika, revizora i savjetnika 614.705 kn, zakupnine i najamnine 504.641 kn, usluge zaštite i čuvanja imovine 134.777 kn, usluge održavanja zelenila i zbrinjavanja otpada 86.222 kn, komunalne usluge ostale 122.346 kn, usluge obrade podataka i korištenja software-a 92.247 kn, naknade za ceste i tehničke preglede 86.676 kn, usluge marketinške suradnje 72.620 kn, analiza vode i mulja 55.518 kn, usluge vezane uz zaštitu na radu 38.800 kn).

Drugi troškovi ostvareni su u iznosu 4.236.560 kn te su manji za 273.262 kn u odnosu na prethodnu godinu. Navedeni troškovi odnose se na: naknade troškova i materijalnih prava zaposlenima 2.119.576 kn, naknada za ustupanje djelatnosti parkiranja 1.200.000 kn, bankarske usluge 249.647 kn, premije osiguranja u iznosu 94.323 kn, naknada nadzornom odboru 93.167 kn, takse i sudski troškovi 88.946 kn, zdravstvene usluge 74.050 kn, naknada za nezapošljavanje invalidnih osoba 50.625 kn.

Naknade troškova i materijalnih prava zaposlenima odnose se na naknade troškova prijevoza na posao i s posla u iznosu od 902.126 kn, nagrade za radne rezultate u iznosu od 632.300 kn, prigodne godišnje nagrade ( za godišnji odmor , božićnica, jubilarne nagrade, dar djeci) u iznosu 535.150 kn, potpore zaposlenicima ( bolovanje, smrti člana obitelji i sl.) u iznosu od 40.000 kn, otpremnine za mirovinu 10.000 kn.

Drugi poslovni rashodi ostvareni su u iznosu od 457.767 kn i manji su u odnosu na prethodnu godinu za 815.264 kn .

Troškovi vrijednosnog usklađenja ostvareni su u iznosu od 655.029 kn (vrijednosno usklađena potraživanja za pokrenute ovrhe i predstečajne nagodbe i stečaj).

Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda ostvarene su u iznosu 448.644 kn što je manje za 79.826 kn zbog manjeg obima izgradnje grobnica (2022.godine izgrađeno 58 grobnica, dok je 2021.godine izgrađeno 77 grobnica).

Obračun troška sirovina i materijala obračunat je po metodi prosječnih cijena.

**Bilješka 25. Financijski rashodi**

Tablica 5. Struktura financijskih rashoda

Pozicija	2021.	%	2022.	%	u kunama
					Indeks
1	2	3	4	5	6(4/2*100)
- Kamate	71.781	99,72	42.070	100,00	58,61
- Negativne tečajne razlike	201	0,28	0	0,00	0,00
<b>UKUPNO</b>	<b>71.982</b>	<b>100,00</b>	<b>42.070</b>	<b>100,00</b>	<b>58,45</b>

Financijske rashode tekućeg razdoblja čine kamate u iznosu 42.070 kn ili 100% ukupnih financijskih rashoda.

**Bilješka 26. Dobit prije oporezivanja**

Društvo je za 2022. godinu iskazalo višak prihoda nad rashodima te ostvarilo dobit prije oporezivanja u iznosu od 502.392 kn.

Pozicija	2021.	2022.	Indeks
1	2	3	4(3/2*100)
- Ukupni prihod	28.511.925	28.597.102	100,30
- Ukupni rashod	27.121.772	28.094.710	103,59
- Dobit prije oporezivanja	1.390.153	502.392	36,14

**Bilješka 27. Porez na dobit**

Stopa poreza na dobit iznosi 18%.

Sukladno Zakonu i Pravilniku o porezu na dobit u nastavku je prikazan skraćeni obračun poreza na dobit:

<b>-dobit prije oporezivanja</b>	<b>502.392,44</b>
<b>-uvećanje dobiti</b>	<b>77.997,39</b>
- 50% porezno nepriznatih rashoda za reprezentaciju	28.029,87
- iznos porezno nepriznatih troškova za osobna vozila (troškovi goriva i ulja, održavanja i popravaka, registracije, amortizacije i dr.)	49.967,52
<b>-umanjenje dobiti</b>	<b>121.598,56</b>
- prihodi od napl.vrij.uskl.potraž. koja su bila uključena u osnovicu za oporezivanje	101.779,11
- državna potpora za obrazovanje i izobrazbu	19.819,45
<b>- porezna osnovica</b>	<b>458.791,27</b>
<b>- stopa poreza na dobit</b>	<b>18%</b>
<b>- porez na dobit</b>	<b>82.582,43</b>
<b>- dobit poslije oporezivanja</b>	<b>419.810,01</b>

Sukladno Zakonu i Pravilniku o porezu na dobit Društvo je za tekuću godinu iskazalo obvezu za plaćanje poreza na dobit u iznosu 82.582,43 kn.

### **Bilješka 28. Dobit razdoblja**

Društvo je za tekuću poslovnu godinu iskazalo dobit od 419.810,01 kn.

## **BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU**

### **Bilješka 29.**

Sukladno Pravilniku o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja prezentiran je izvještaj o novčanom tijeku po indirektnoj metodi.

U izvještaju o novčanom tijeku iskazano je neto povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti u iznosu od 3.498.042 kn, neto smanjenje novčanog tijeka od investicijskih aktivnosti u iznosu od 5.508.465 kn i neto smanjenje novčanog tijeka od financijskih aktivnosti u iznosu od 11.903 kn, odnosno ukupno smanjenje novčanog tijeka u iznosu od 2.022.326 kn.

Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja od 6.184.408 kn smanjeni su za 2.022.326 kn, te novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja iznose 4.162.082 kn.

## **BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**

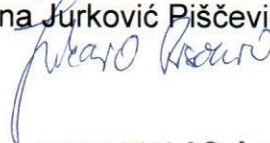
### **Bilješka 30.**

Društvo je u toku 2022.godine povećalo kapital za 1.434.408 kn i to povećanjem kapitalnih rezervi za 1.014.598 kn uplatom vlasnika, te za dobit tekuće godine za 419.810 kn.

U Bjelovaru, 28.04.2023.

Predsjednica Uprave:

Ivana Jurković Pišćević, mag.pol.



**KOMUNALAC d.o.o.**  
Ferde Livadića 14 a  
BJELOVAR 5

